Читатель – газета

Почему обошли стороной нашу деревню Тушино?

В газете «Родина» от 20 октября была опубликована заметка под названием «А у нас в деревне свет. А у вас?». Так вот отвечаем: а у нас нет!

Наша деревня электрифицирована одной из первых в районе – в 1965 году голыми алюминиевыми проводами сечением 16 мм². За прошедшие 50 лет провода износились, сечение их от искрения при коротких замыканиях уменьшилось, и провода обрываются под действием собственного веса. А нагрузки резко увеличились! Почти все домовладельцы имеют трёхфазные вводы. В деревне строится много домов, и руководство Чудовских РЭС не ограничивает подключение их к сетям. При строительстве применяют бетономешалки, электропилы, сварочные аппараты, электронагревательные приборы. Нагрузки возрастают, как правило, в выходные дни. Лампочки в это время мигают так, что невозможно находиться в доме. Из-за колебания напряжения у жителей сгорают бытовые электроприборы. Например, у меня и Е.Ф. Виноградовой сгорели почти новые холодильники, у Л.В. Леоновой – два старых холодильника. Список можно продолжать.

Обращаемся к руководству Чудовских РЭС: выделите, наконец, средства на замену проводов в нашей деревне! Почему нас обошли стороной?

Борис СТАРИКОВ, *житель д. Тушино*

Деревне быть и свету быть

Обращение нашего читателя мы попросили прокомментировать начальника Чудовских электрических сетей Николая Литвинова:

– Обвинения в наш адрес отчасти обоснованны. Но только отчасти. На самом деле, не было такого года, чтобы в деревне что-то не делалось. В 2014-м мы установили новую подстанцию и новые электрические сети на вновь приобретённых участках. Там, где расположены дома, построенные раньше, действительно сети старые. Но построены они не в 1965 году, как пишет читатель, а в 70-е годы. Да, от этого не легче. Капитальный ремонт нужен. И он будет выполнен в 3-м квартале 2017 года. Может быть, он не будет таким глобальным, как в Переходе. Частично будут меняться опоры, увеличено сечение проводов. Кстати, состояние сетей в Переходе было намного хуже, и мы этого ремонта добивались довольно-таки долго.

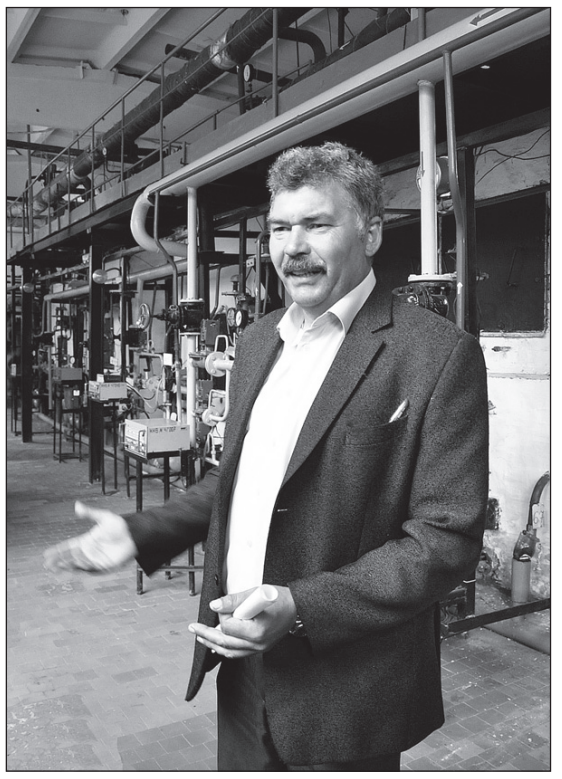
Обвинения в том, что мы чего-то не делаем и обходим деревню Тушино стороной, считаю не совсем корректными. Что касается обвинений по поводу сгоревшей техники: если это наша вина, мы готовы в этом разбираться.

Так что и деревне быть, и свету быть.

Актуальное интервью

Формула тепла

26 сентября в районе в жилые дома и учреждения начало поступать долгожданное тепло. Как подготовились тепловики к работе в зимний период, с какими проблемами пришлось столкнуться и от чего зависит тепло в наших домах? Об этом говорим с начальником Чудовского района теплоснабжения ООО «ТК Новгородская» Валерием Штейвандом.



«Мы работаем для вас»

– Валерий Франкович, какие работы выполнены специалистами компании в рамках подготовки к отопительному сезону 2016-2017 годов?

– Из плановых масштабных работ: поменяли 3 котла – в котельных №1 г. Чудово и №14 п. Краснофарфорный; произвели капитальный ремонт семи и текущий ремонт 34-х котлов. В этом году на тепловых объектах района заменили семь насосов, а в котельной №8 с. Окуй – резервную ёмкость. Это позволит при отключении подачи воды на котельную производить выработку тепла не менее двух суток. В ЦТП №3 по ул. Мира, 16, г. Чудово произвели монтаж секции теплообменника к трём существующим для надёжной подачи горячей воды в жилые дома по улицам Малый переулок и Мира.

– Изношенные сети – одна из главных проблем района…

– Руководство компании уже не первый год делает всё возможное для улучшения состояния тепловых сетей. В этом году поменяли 2,3 км изношенных труб, из них 1,2 км – на современные, с пенополиуретановой изоляцией. Они дольше служат, быстрее укладываются, их использование позволит сократить потери тепла. Работы велись на улицах Октябрьская, Молодогвардейская, Солдатова, в районе детского сада «Волхов» г. Чудово. Новые тепловые сети переложены и к детскому саду д. Трегубово. Отмечу, что в этом году немалые средства выделены и на восстановление асфальтового покрытия – за счёт компании восстановлено 170 кв.м. асфальта.

Понятно, что невозможно сразу поменять все тепловые сети и трубы ГВС, их районе около 40 км и больше половины из них – требуют ремонта или замены.

– Как определяете, что назрела необходимость ремонта конкретного участка теплотрассы — она ведь под землей?

– Уточнить состояние сетей позволяют шурфовки. Кроме того, есть паспорта на теплосети, в которых фиксируются все капитальные ремонты на них, реконструкции, результаты прежних шурфовок и диагностики.

– Руководитель регионального профильного департамента Ирина Николаева отметила, что начало отпительного сезона в области прошло без серьёзных сбоёв и происшествий. А в нашем районе старт был удачным?

– В этом году в нашем районе отопительный сезон начался раньше, чем в других районах области. К концу дня 26 сентября все котельные были растоплены. Однако с выходом постановления о начале отопительного сезона тепло в домах и учреждениях не может появиться мгновенно. Началу отопительного сезона предшествует подготовка жилого фонда и административных зданий к зиме. И этим обязаны заниматься управляющие компании и обслуживающие организации. Система отопления зданий должна быть промыта, опрессована, проведена ревизия запорной и регулирующей арматуры, а также другого тепломеханического оборудования, находящегося на балансе потребителя. Всё должно быть оформлено актами, получены паспорта готовности домов.

Ещё один важный момент – со дня пуска тепла до момента вхождения в режим, согласно установленным правилам, может пройти до 14 суток. Объясняется это тем, что между радиатором в квартире и котельной – десятки, а иногда и сотни трубопроводов, тепловые пункты, распределительные сети и другие технологические системы. Как поведут они себя при подаче тепла – сложно предугадать. Поэтому двухнедельный срок отводится и на необходимые пуско-наладочные работы сетей и оборудования котельных.

– Иногда, ожидая долгожданное тепло, жильцы верхних этажей многоэтажек пытаются ускорить процесс, сливая воду из батареи. Следует ли это делать?

– Призываю чудовцев быть осторожными, проявляя такую инициативу. Это касается не только начала отопительного сезона, но всего зимнего периода. Дополнительный слив воды с верхних этажей и других несанкционированных точек разбора внутренней системы теплоснабжения (к примеру, самостоятельно установленных на батареях спускных кранов) может привести к остановке котельной.

– С какими проблемами пришлось столкнуться в самом начале отопительного сезона?

– Не все здания и жилые дома были готовы. К примеру, в домах по ул. Большевиков и Восстания не произведена промывка системы отопления. Это привело к засорению теплообменника на одной из крупных котельных – БМК по ул. Большевиков, дающей тепло домам и учреждениям микрорайона. Причем от неготовности принять тепло пострадали и добросовестные потребители: жильцы многоэтажек по ул. Мира, Грузинскому шоссе, Малому переулку не сразу получили долгожданное тепло в своих домах.

Специалистам пришлось ликвидировать утечки воды по ул. Мира и ул. Некрасова. Работа была проведена в кратчайшие сроки.

Говоря об утечках воды, сразу хотел бы обратить внимание на то, что следить за состоянием системы отопления зданий, запорной и регулирующей арматуры и теплопотребляющего оборудования, находящегося на балансе потребителя, обязана не ресурсоснабжающая организация, а управляющие компании и обслуживающие организации. В случае аварий во внутридомовых системах отопления и горячего водоснабжения – сообщать об этом в аварийную службу ООО «ТК Новгородская». Призываю делать это и наших потребителей, если им стало известно о возникновении подобной утечки. Телефон аварийной диспетчерской службы ООО «ТК Новгородская»: **8-921-024-47-12.**

Сейчас все тепловые объекты работают в штатном режиме. К системе отопления подключены все социальные учреждения, жилые дома, предприятия и организации. Создан необходимый резервный запас запчастей, оборудования и материалов для текущих ремонтов. Для обеспечения теплом своих земляков в структурном подразделении компании в г. Чудово трудятся 132 специалиста.

Что ж, пожелаем «Тепловой Компании Новгородская» успешного прохождения отопительного сезона, а всем нам – тепла и уюта в наших домах.

P.S. *Редакция благодарит за помощь в подготовке материала начальника отдела по связям с общественностью ООО «ТК Новгородская» Елену ФЕДОРУК.*

Фото из архива редакции.

Уважаемые рекламодатели!

ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

С 1 января 2017 года ФИЗИЧЕСКИМ лицам, оформившим ПОДПИСКУ на нашу газету, предоставляется 25% СКИДКА на размещение объявлений.

-25% СКИДКА

Скидка действует всё первое полугодие! Не упустите свой шанс!

Подробная информация по тел.: ***44-419***