



Без газа – никуда

Блок-модульная котельная на Речной ждёт своего часа

...Жителям п.Любытино памятны прошлогодние январские торжества по случаю «прихода» в райцентр «голубого топлива». Тогда долгожданный газовый факел зажёл губернатор области Сергей Митин.

Но газ не только пришел в дома 230 любытинских семей, но и дал стимул к развитию нового формата теплогенерирующих мощностей – компактным модульным котельным, а также оживил в районе инвестиционную деятельность, что для хронически бедной территории – как манна небесная.



Начальник Любытинского района теплоснабжения Татьяна Кузьмина отмечает:

– Сейчас мы переходим на блок-модульные газовые котельные, в связи с этим приходится учиться обращению с принципиально новым для нас оборудованием. Готовим кадры для формирования ремонтной группы по обслуживанию безоператорных газовых котельных.

На обслуживании Любытинского района теплоснабжения находятся 9 котельных: 8 – на твердом топливе (каменный уголь) и 1 электрокотельная. Они оснащены 29 котлами. В одной из мощных твёрдотопливных котельных, которая обслуживает западную часть райцентра, используется 5 котлов, в основном, произведенных нашими коллегами из Новгородского района теплоснабжения.

– Татьяна Александровна, а как обстояли дела с финансированием в прошлом году?

– Скажу честно: мы таких денег раньше не видели, выделяли, как говорится, «по остаточному принципу». Всего для подготовки к отопительному сезону – 2014 было выделено 1,5 млн. рублей на капитальный ремонт и 500 тысяч рублей – на текущий. Деньги освоены целиком: произведена замена 4 твёрдотопливных котлов, 6 сетевых насосов, а также произведена заменена 120 метров ветхих тепловых сетей на Зарубинскую ЦРБ. В межотопительный сезон 2015 года, в соответствии с «Планом капитального и текущего ремонта» планируем заменить еще 220 метров тепловых сетей на Любытинской средней школе; модернизировать котельную в селе Шереховичи, потому что газ в ближайшее время туда не придёт. В рамках модернизации предусмотрены: замена сетевого насоса, дымососа, котла, теплообменника, марок иностранных производителей.

В марте этого года планируется запуск трёх газовых блок-модульных котельных взамен существующих твёрдотопливных. Все они расположены в п.Любытино, по улицам: Советов, Речная, Боровичская.

– Кстати, выгоден ли вам формат концессии?

– Безусловно. В концессию нам передано 3 газовые котельные администрацией Любытинского сельского поселения. Концессионное соглашение предполагает передачу объектов, как незавершенное строительство. Поэтому, по условиям соглашения ООО «ТК Новгородская» выполнила работы по электроснабжению БМК и произвела врезки в существующие тепловые сети. Приобретение и доставка газового топлива – дело менее хлопотное и более выгодное, чем доставка угля. Так же, новые котельные безоператорные, что существенно скажется на экономии...

– Увы, процесс сокращения штата с приходом новых технологий неминуем...

– Да, к сожалению, мы будем вынуждены отказать в трудоустройстве 16 машинистам (кочегарам) в связи с сокращением рабочих мест на будущий отопительный сезон. Без этого невозможно провести модернизацию и поставить тепловое хозяйство на новые рельсы. Влияет на темпы модернизации и еще один фактор – исполнение потребителями нашего тепла своих платежных обязательств за предоставленные услуги.

– Насколько остро стоит проблема с задолженностью потребителей Любытинского района?

– Последняя калькуляция долгов потребителей тепла перед ООО «ТК Новгородская» показала, что на 23 января долг потребителей Любытинского района теплоснабжения составил 2,7 млн. руб. Самая большая задолженность у бюджетных организаций – 1,6 млн. руб. Дебиторская задолженность населения 905 тыс. руб. Свои обязательства по обеспечению теплом компания исполняет в полном объеме, чего не скажешь о многих и многих потребителях этих услуг, которые не считают обязательным своевременно их оплачивать.

А меж тем коммунальные услуги не могут предоставляться даром. Надо отчетливо понимать, что ООО «ТК Новгородская» – не благотворительная организация, а жизненно необходимое производство, нуждающееся в законном возобновлении денежного фонда со стороны потребителей его услуг. В противном случае под угрозу ставится не только собственно платежеспособность предприятия, но и выполнение ряда первоочередных задач, в том числе связанных с реконструкцией и модернизацией регионального теплового хозяйства, в том числе и ТЭХ Любытинского района.

– Наш разговор проходит накануне вашего профессионального праздника. Что бы Вы сказали о коллективе, который возглавляете?

– В Любытинском районе теплоснабжения сложился очень дружный, квалифицированный коллектив. Я благодарна ему за самоотверженный, нелёгкий, порой – неблагодарный труд. Хочу, чтобы он был по достоинству оценен и оплачен.

Лариса ПЛАТОНОВА

Источник: газета Любытинские вести, 13.03.15