

ЖКХ

Тяжкое бремя долгов

В преддверии отопительного сезона — традиционная беседа с директором Демянского сетевого района теплоснабжения ТК «Новгородская» Виктором ВАСИЛЬЕВЫМ.

— Как обычно, быстро лето пролетело, Виктор Александрович, всего месяц остаётся до запуска котельных. Готовы ли марёвские коммунальщики к зиме, в порядке ли хозяйство?

— Нас, точно, зима не застанет врасплох. Потому что готовились основательно, стараясь «застраховаться» от потенциальных проблем. Подготовку к новому отопительному периоду начали, как всегда, непосредственно по завершении предыдущего. Ещё в мае сформировали 3 ремонтные бригады общей численностью 12 человек и приступили к профилактическим и ремонтным работам.

— Что удалось сделать?

— Практически всё, что предусматривалось перечнем работ — от проверки, ревизии и ремонта запорной арматуры, планомерно проведённых в каждой котельной, до замены теплотрасс, насосов, ремонта крыши и косметического ремонта котельных.

— Можно «расшифровать»?

— В Молвотицах обновили теплотрассу от котельной, отапливающей

школу и здание сельской администрации, на всём её 150-метровом протяжении, заменив старые трубы на новые технологические ППУ, чаще именуемые полиуретановыми, практически исключаящими теплопотери. Молвотицкий участок стал последним в продолжительной «акции» по обновлению теплотрасс — на остальных замена была проведена в предыдущие годы. Таким образом, работа по повышению надёжности и эффективности теплотрасс нами завершена. Параллельно в котельных меняли насосное оборудование на более современное, импортное, более эффективное. Осталось заменить два водогрейных котла в двух котельных — на улице Комсомольской райцентра и в Моисееве. Оборудование уже «в пути», нет никаких сомнений в том, что намеченное выполним в срок. Кроме того, на 4 котельных обновили мягкую кровлю, сделали косметический ремонт помещений.

— Что с топливом для котельных?



Подвезли свежий уголёк

— Создан запас дров на 3 месяца — порядка 2 тысяч кубометров. Бригада рабочих занимается их раскряжкой у котельных. В этом году нам рекомендовано в начальный период отопительного сезона использовать в качестве топлива исключительно дрова, в том числе — и на «угольных» котельных. Уголёк пригодится зимой. Кстати, уже начались поставки угля, на железнодорожную станцию прибыли первые вагоны, приступаем к вывозке.

— Получается, проблем вовсе нет?

— Ну как без них... Со своей-то стороны мы сделали всё необходимое для подготовки к сезону. Но, кроме теплотрасс, есть внутренние теплосети, о готовности которых к зиме должны позаботиться и местные власти, и потребители услуги. Пока не вижу, чтобы собственники жилья и руководители учреждений что-то делали по утеплению сетей. Соответственно, и паспортов готовности объектов к отопительному периоду пока что нет. Всё это вызывает обоснованное беспокойство.

— Насколько мне известно, есть у коммунальщиков ещё одна «болевая точка», хроническая проблема — невозврат долгов потребителями услуги. Что, понятно, может парализовать работу коммунальщиков, нуждающихся в «оборотных» средствах...

— Долговая проблема — главная, самая острая. Правильно, что наша районная газета заострила на ней внимание в прошлом номере («Готовь сани летом» — авт.). Неплательщики, по сути, подрывают экономическую основу нашей деятельности. Задолженность за потреблённую услугу достигла нескольких миллионов рублей. Причём, претензий к потребителям —

физическим лицам практически нет — 96% населения добросовестно платят за потреблённый ресурс. Исключение составляют только злостные неплательщики. «Напрягают» нас должники — юридические лица. Из них самые злостные неплательщики — учреждения сфер образования и культуры, Центральная районная больница, администрации района и Марёвского сельского поселения. ЦРБ недавно погасила половину долгов, но ещё «висит» с полмиллиона рублей.

— Какие меры воздействия на злостных должников намерено предпринять ваше «головное» предприятие, ТК «Новгородская»?

— Предлагаемая крайняя мера — приостановить начало отопительного сезона для этих учреждений, до возврата долгов, хотя бы частичного. По информации нашего руководства, беспокойство тепловиков по поводу долгов потребителей разделяет и губернатор области Сергей Митин. Но, повторюсь, это радикальная мера, крайняя. Мы рассчитываем, что необязательные потребители всё же изыщут возможности для погашения задолженности.

Анатолий КАСАТКИН
Фото автора

Информирует избирком

Отчет № 7. 22.08.2014 9:10:45												
СВЕДЕНИЯ												
о поступлении средств в избирательные фонды кандидатов и расходовании этих средств(на основании данных, предоставленных филиалами Сберегательного банка Российской Федерации)												
Досрочные выборы Главы Маревского муниципального района												
По состоянию на 23.07.2014, руб.												
№ п/п	Фамилия, имя, отчество кандидата	Поступило средств						Израсходовано средств			Возвращено средств	
		всего	из них				всего	из них финансовые операции по расходованию средств на сумму, превышающую 565 тыс. рублей		сумма, руб	основание возврата	
			пожертвования от юридических лиц на сумму, превышающую 141 тыс. рублей		пожертвования от граждан на сумму, превышающую 28 тыс. рублей			дата операции	сумма, руб			назначение платежа
			сумма, руб	наименование юридического лица	сумма, руб	кол-во граждан						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Бойцов Сергей Евгеньевич											
2.	Ильина Олимпиада Ивановна	35 000					0					
	Кудинов Александр Анатольевич	300					300					
4.	Никитин Александр Сергеевич	1 000					100					
Итого		36 300	0		0	0	400		0		0	
Председатель Территориальной избирательной комиссии Марёвского района Н.А.Кириллова (дата и подпись) (инициалы, фамилия)												

СВЕДЕНИЯ о поступлении средств в избирательные фонды кандидатов и расходовании этих средств (на основании данных, предоставленных филиалами Сберегательного банка Российской Федерации)							
Дополнительные выборы депутата Новгородской областной Думы пятого созыва по одно- мандатному избирательному округу № 9 по состоянию на 19.08.2014							
№ п/п	Фамилия, имя, отче- ство кан- дидата	Поступило средств, руб	Израсходи- вано средств, руб	пожертво- вания от граждан	Возвращено средств, руб		
		всего	из них пожертво- вания от юридиче- ских лиц				
			сумма	наименова- ние юридиче- ского лица	сумма	кол-во граждан	
1.	Галахов Михаил Борисович	86910	-	-	-	-	86910
2.	Данилов Влади- мир Витальевич	-	-	-	-	-	-
Итого		86910	-	-	-	-	86910

Экология

Выход — есть

В Марёвском районе обострилась проблема вывозки и утилизации твёрдых бытовых отходов — из-за отсутствия лицензированного полигона ТБО. Какой выход из ситуации предлагает местная власть?



Проблемный «полигон ТБО»

Актуализировавшаяся в этом году — в связи с возможным закрытием несанкционированной свалки в четырёх километрах от райцентра, гордо именуемой «полигоном ТБО», — проблема недавно поднималась районной газетой («Марёво» от 15.08. 2014 г. № 31, «Куда ни кинь»). Коротко — суть.

На «аппаратном» совещании в райадминистрации заместитель главы администрации района **Сергей Горкин** предложил главам сельских поселений, с учётом складывающейся обстановки с вывозом и утилизацией ТБО, активизировать усилия на заключении населением договоров с «профильными» иногородними компаниями, занимающимися вывозкой твёрдых бытовых отходов на санкционированные полигоны ТБО. Решение этой задачи позволит снять с района ответственность за нецивилизованное «хранилище» твёрдых бытовых отходов и мусора. С другой стороны, по правилу «палки о двух концах», переход на сотруд-

ничество со специализированными организациями лишит местное коммунальное предприятие «Водоканал» значительной части доходов. Но, похоже, иного выхода нет.

Проблема возникла не сегодня. О ней администрация района и раньше предупреждала глав поселений, «нацеливая» последних на активизацию работы по заключению договоров со старорусской фирмой «Доррос», с которой уже сотрудничает администрация Молвотицкого поселения. Выяснилось, что процесс идёт ни шатко, ни валко: на тот момент в целом по району было заключено немногим более двухсот договоров. Причём, некоторые главы сообщали неверные, завышенные цифры, искажая реальное состояние дел.

Нашей «мусорной» проблемой озаботилась областная власть. В середине августа Марёво посетили вице-губернатор **Александр Бойцов** и руководитель природоохранного департамента **Владимир Королёв**, «промониторившие» ситуацию. Вместе с руководителями прибыла представитель вышеупомянутой

компании, ООО «Доррос», **Оксана Резнова** — вероятно, для ознакомления с потенциальным «рынком услуг». Воспользовавшись случаем, мы попытались выяснить, чем «дышит» фирма — деловой партнёр района.

ООО «Доррос» предоставляет услуги по вывозке ТБО с 2012 года, сегодня работает на территориях уже нескольких районов Новгородской области: Старорусского, Парфинского, Волотовского, Новгородского и Поддорского, начинает сотрудничать с холмичами — пока с юрлицами. Компания располагает десятком спецмашин — мусоровозов, вывозка ТБО на лицензированный полигон в Старой Руссе производится по установленному графику. В частности, к заказчикам частного сектора мусоровоз навещается один раз в месяц. Что касается периодичности вывозки твёрдых бытовых отходов от многоквартирных жилых домов, она регулируется договором, в зависимости от потребностей заказчика. Получается, что, сотрудничая с юрлицами, можно чаще одного раза в месяц навещать и частный сектор.

В качестве тары для ТБО «Доррос» предлагает заказчикам физическим лицам полиэтиленовые мешки объёмом 0,1 куб.м. (100 литров). По заверению представителя организации — из плотного материала, прочные. Каким количеством мешков обзавестись на месяц — заказчик «просчитывает» самостоятельно. Услуга оказывается на условиях предоплаты. От традиционных контейнеров для мусора «дорросовцы» стараются «уходить». Накладно: приобретение одного контейнера, в дальнейшем сдаваемого в аренду, обходится в 2,5 тысячи рублей. Клиентов — мало, страдает рентабельность. Мешки тоже удобная тара, считает Оксана Резнова. А отдающие предпочтение контейнерам могут обзавестись ими за свой счёт.

Анатолий ВАСИЛЬЕВ
Фото автора