

май 2014г.

Новгородское ТЕПЛО

№10



ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ
НОВГОРОДСКАЯ

Пресс-бюллетень ООО «ТК НОВГОРОДСКАЯ»

СЕЗОН ЗАКОНЧЕН

ООО "Тепловая Компания Новгородская" завершила первый в своей истории отопительный сезон.

Не секрет, что качество проведения отопительного сезона является своеобразным экзаменом на прочность любого коммунального предприятия.

И этот экзамен, первый в своей истории, ООО "Тепловая Компания Новгородская" выдержала с честью.



"Минувшая зима прошла без крупных аварий и чрезвычайных ситуаций, - констатирует генеральный директор ООО "ТК Новгородская" А.А. Белов, - понятно, что некоторые сбои в теплоснабжении имели место, но их можно определить как обычные технологические нарушения, которые устранялись в минимально возможные сроки.

Да, зима была теплой, однако были в ней и периоды, когда среднесуточная температура падала до критических минусовых отметок. И, тем не менее, мы не допустили "размороженных" поселков, учреждений, домов. Полагаю, что это - в полной мере обеспечила слаженная работа коллектива".

Таким образом, руководство ООО "ТК Новгородская" констатирует: отопительный период 2013-2014 прошел в штатном режиме.

Была обеспечена стабильная работа систем жизнеобеспечения Новгородского региона и оперативное устранение нечасто возникавших внештатных ситуаций.

(продолжение на стр.2)

Читайте

в номере:

**Сезон закончен -
сезон начинается**
стр. 2

О долгах
стр. 3

**Командировка
в Валдай**
стр. 4-5

В гостях у ребят
стр. 6

**Поздравления,
калейдоскоп**
стр. 8

(начало на стр. 1)

Стабильность в проведении отопительного сезона позволила специалистам Компании уже в мае приступить к проведению профилактических и ремонтных работ на объектах теплоснабжения. В межотопительный период 2014-го года запланирована замена 69 котлов, 138 ед. насосов и электродвигателей, 3033 ед. запорной арматуры. Также, в рамках подготовки к сезону 2014-2015 г.г., специалисты ООО "ТК Новгородская" полностью заменят 38,2 км. тепловых сетей.

"Для сравнения напомним, что в 2010-2011 г.г. на территории Новгородской области производилась замена лишь 9 километров теплотрассы, а в предыдущие годы - только 12, - говорит Андрей Белов.

В межотопительный период будет продолжена и реализация программы модернизации ТЭХ Новгородской области, начало которой положено в 2013 году. К слову, в рамках этой программы на территории Новгородского региона уже построены и эксплуатировались прошлой зимой 5 новых блочно-модульных котельных - в Сольцах и Чудово; завершено техническое перевооружение 11 котельных в Новгородском, Старорусском, Валдайском, Парфинском, Окуловском районах; проведена автоматизация 18 котельных в Крестецком, Окуловском, Старорусском, Новгородском и Маловишерском районах.

На 2014 г. запланированы строительство и реконструкция 28 объектов теплоснабжения. Будут построены 6 новых БМК в Боровичском, Валдайском, Старорусском, Парфинском, Окуловском районах.

Планируется провести техническое перевооружение 8 котельных в Валдайском, Парфинском, Старорусском, Демянском, Новгородском районах, г. Чудово; будут установлены 5 ТГУ (термоблок газовой уличной) - в Валдайском, Шимском, Крестецком районах и г. Боровичи. В семи котельных области установят современное оборудование, они станут полностью автоматизированными.

Работы по строительству и реконструкции объектов теплоснабжения специалисты ООО "ТК Новгородская" планируют завершить к новому отопительному сезону.

Справка: ООО "ТК Новгородская" предоставляет услуги по отоплению и горячему водоснабжению на всей территории Новгородской области - более чем 213 тысячам человек и на сегодня является крупнейшим коммунальным предприятием ЖКХ области. В эксплуатации Компании находятся 395 котельных; 519,3 км тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении.



● В Новгородской области начался период подготовки к новому отопительному периоду

● Для обеспечения своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства области к предстоящему отопительному периоду создана областная межведомственная комиссия. Она координирует проведение предзимних работ.

● — Органы местного самоуправления области организуют подготовку к отопительному периоду на территории муниципального образования, что подтверждается паспортом готовности к работе в осенне-зимний период. За подготовку жилищного фонда и его инженерного оборудования в сроки, установленные согласованными с теплоснабжающими организациями планами-графиками, отвечают управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы и граждане, осуществляющие непосредственное управление многоквартирными домами. Теплоснабжающие и сетевые организации обязаны обеспечить готовность объектов, сетей к работе в зимних условиях, создание запасов топлива в объемах не менее нормативных, создание аварийного запаса материально-технических ценностей, — сообщили в пресс-центре правительства Новгородской области.

● Заседания областной межведомственной комиссии прошли в Великом Новгороде и Батецком районе, в мае – июне пройдут во всех районах области. Вместе с вопросами подготовки к отопительному периоду рассматривается готовность к функционированию созданной системы капитального ремонта многоквартирных домов, проходят встречи с жителями области.

Держитесь, должники!



Задолженность населения Новгородского района за тепло и горячую воду составляет более 40 миллионов рублей

Но речь поведем не только о должниках ООО «Тепловой Компании Новгородская».

О необходимости ужесточить санкции к должникам за коммунальные услуги все больше говорят и на государственном уровне, и на местном.

Есть ли по-настоящему действенные меры воздействия на недобросовестных жильцов?

В апреле на совещании в администрации района среди множества коммунальных вопросов обсуждалась и тема долга. Впереди лето, период всевозможных ремонтов, на которые нужны деньги. Представители «Тепловой Компании Новгородская», «Новкомсервиса» считают, что в комиссиях по работе с должниками, которые регулярно заседают в каждом поселении, смысла нет никакого. И с этим трудно не согласиться.

Привели такой пример. В Подберезье на два заседания пригласили 122 человека, из которых пришли пятеро. Из 650 тысяч рублей за-

долженности погасили 20 тысяч.

Основные неплательщики за воду – жители Подберезья – 650 тысяч, Тёсово-Нетыльского – 400, Чечулина, Лесной, Бронницы, Ермолина и Новоселиц – по 200 тысяч.

Если руководство «Новкомсервиса» ждет новых федеральных законов, которые, возможно, сподвигнут население ответственнее подходить к оплате коммунальных услуг, ООО «Управляющая компания «Вече» проявляет инициативу сама. Здесь кардинально изменили подход к работе с должниками. Специалисты УК «Вече» прошли обучение и теперь – держитесь, должники! Надо искать подход к людям, заставить их платить. И, похоже, делать это будут методами коллекторских агентств.

Представитель «ТК Новгородская» Лариса Кокорко сообщила, что в апреле долг населения Новгородского района за тепло составил 44 миллиона рублей, из них 24 миллиона – старые долги с июня прошлого года. Хуже всего дела с оплатой обстоят в Село-Горе и поселке Тёсовском. Так, в деревне Село-Гора при среднем ежемесячном начислении 80 тысяч, долг состав-

ляет 500 тысяч. Наилучшая ситуация в Чечулине и Трубичине, где долги обычно только за полтора месяца.

Многие на совещании сошлись во мнении, что даже одно показательное выселение из квартиры за долги пошло бы на пользу многим другим должникам. Но фонда для переселения в районе нет. Остается уповать на меры, которые рассматривают на государственном уровне. Так, размер пени предполагается увеличить до одной 170-й ставки рефинансирования Центробанка от суммы долга за каждый день просрочки. Получится более 17 процентов годовых, – что соответствует ставке по потребительскому кредиту. Чиновники предлагают и другие механизмы: упрощённый порядок – взыскания задолженности, запрет на регистрацию сделок с недвижимостью в случае просрочки. Кроме того, предлагается ввести дополнительные повышающие коэффициенты за бесприборное потребление коммунальных услуг, возможно, со следующего года.

Ольга ПАРИЦКАЯ
газета «Звезда»

В России неплательщикам коммунальных услуг увеличат вдвое размер пени

Скоро неплательщикам в нашей стране придется не сладко. Законопроект об увеличении пени в настоящее время находится на рассмотрении российского правительства. Как отмечает глава Минстроя РФ Михаил Мень, данный документ увеличит пени с 1/300 до 1/170 ставки рефинансирования Центробанка от объема долга за каждый день просрочки платежа по истечении трех месяцев после возникновения задолженности. Ну а простыми словами это будет означать около 17% стандартного кредита.

Сегодня размер пени у нас в стране составляет 8%. Министр отмечает, что после принятия законопроекта, неплательщик теперь сто раз подумает о выгоде – ведь если не платишь в ЖКХ в срок, придется заплатить существенно больше, учитывая проценты.

По данным ведомства, вовремя оплачивают коммунальные услуги 94% россиян, а вот 6% как раз и попадают в то число, для которых и предусмотрен новый документ. Заметим, большинство из них – далеко не бедные люди.

НОВОЕ ТЕПЛО ВАЛДАЯ



Начальник Валдайского сетевого района А.А. Петров

...С начальником Валдайского сетевого района А.А. Петровым мы встретились на въезде в Валдай и, минуя город, отправились в котельную №15 п. Едрово, где только-только завершилось техническое перевооружение. По дороге до котельной неторопливо беседуем о том, как прошел отопительный сезон.

«В этом году зима выдалась теплой, - констатирует Андрей Анатольевич. - Максимальные нагрузки пришлось на последнюю неделю января и февраль. Крупных аварий зафиксировано не было - только отдельные технологические нарушения, которые быстро и своевременно устранялись. Больше число отказов оборудования было зафиксировано из-за отключений электроэнергии. Параллельно проведению отопительного сезона проводили плановую чистку бойлеров - без остановки котельного оборудования. Отопительный сезон на территории района завершили 1 мая. На аппаратном совещании 20 мая нашу работу оценила руководитель департамента ЖКХ и ТЭК Новгородской области Ирина Николаева, отметив, что претензий к теплоснабжающей организации в Валдайском районе у неё нет...».

Но, несмотря на хоро-

шие показатели, валдайские коммунальщики не расслабляются, ведь окончание отопительного сезона это, по сути, начало подготовки к сезону новому. В этом году на подготовку к отопительному сезону району выделено 5 млн. рублей: 1 миллион - на текущий ремонт и 4 миллиона - на капитальный ремонт теплосетей, с заменой старых трубопроводов на коммуникации в ППУ-изоляция и полипропилен. Собственно в Валдае запланирована замена магистральных трубопроводов по улицам Молодежная, Ленина, Крупской, Песчаной, в Валдайском районе - в пос. Короцко и селе Едрово, общей протяженностью 800 м.

«В настоящее время уже приступили к замене магистральных сетей отопления и ГВС на ул. Песчаной, протяженностью 80 м., - говорит А.А. Петров, - на одном из дорожных участков работы уже сделаны и даже асфальт положен... Вообще, состояние сетей - наша главная проблема. Из-за их изношенности и ветхости имеют место частые прорывы, так что аварийные работы по утечкам ведутся практически ежедневно. Хорошо, что этой зимой аварийный запас материалов был в наличии, поэтому прорывы и утечки ликвидировали быстро. Но, по мере устранения утечек, тут же прорывались другие... Таких аварийных уча-

стков у нас - 25 общей протяженностью 4 км. В этом году планируем заменить полтора километра сетей, по сравнению с прошлыми годами - это серьезное достижение. Ремонт сетей стараемся проводить, не разрушая асфальт. В тех местах, где это не удается - тут же его восстанавливаем. Сейчас, например, будем проводить капремонт сетей по ул. Ленина. Здесь тоже немало утечек, из-за которых идет ежедневный перерасход воды и газа на 9 тыс. рублей. К тому же, аварийный участок проходит по центру дороги... Но будем делать все возможное, чтобы и асфальт не повредить и потребителей не оставить без горячей воды. Деньги на замену 70-метрового участка уже выделены, так что дело - за нами. С финансированием в этом году проблем нет».

«А вот с транспортом есть и довольно острая, - возвращается к «болевым точкам» своего хозяйства А.А. Петров, - Для подвозки угля - располагаем только стареньким КАМАЗом, в ремонт которого уже вложили больше 130 тысяч рублей. Хорошо, что этой зимой нам помогли в перевозке водители из Боровичского района теплоснабжения, Демянска и Новгорода. Их новые машины не простаивали - доставляли уголь и нам. Соответственно, не было простоев вагонов на железной дороге, а уголь в наличии был всегда. Не менее остро стоит необходимость обеспечения ремонтной группы района передвижной мастерской. Сейчас бригада выезжает на аварии на старой «буханке» - УАЗ-2206, где не хватает мест для перевозки персонала и инструментов, не говоря уже об обогреве в морозные дни».

Впрочем, помимо проблемы изношенности сетей и транспортного обеспечения, валдайцы жалуются и на износ оборудования собственно котельных.

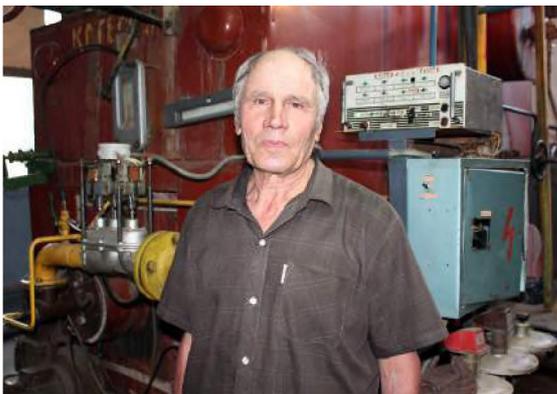
«Давно назрела необходимость капремонта котлов. В плане на этот год запланировано ремонт 9 котлов, - поясняет Андрей Анатольевич. - В котельной №1 ремонт котла уже начался, осталь-

ные отремонтируют силами нашей компании на базе Новгородского района теплоснабжения».

Всего в подготовке к отопительному сезону на Валдае будут задействованы 30 специалистов рабочих специальностей (слесари по обслуживанию и ремонту тепловых сетей и котельного оборудования, слесари КИПиА, слесари по ремонту газового оборудования, обмуровщики, электрогазосварщики, электромонтеры). А вообще, вопрос с подбором кадров тоже стоит остро: не хватает молодого квалифицированного персонала - электромонтеров, электрогазосварщиков, слесарей КИП и А. Но несмотря на все трудности уверенны - подготовиться к новому отопительному сезону сможем.

О деталях модернизации ТЭХ Валдайского сетевого района мы говорили уже в стенах угольной котельной поселка Едрово. В её помещении уже установлено новое автоматическое оборудование, которое будет работать без персонала. Оборудование - «погодозависимое», поэтому услуги по теплоснабжению будут более качественными, к тому же, перевод котельной на газ позволит бережнее относиться к природе: угольный дым больше не будет грозить окрестным домам.

С октября 2013-го по март 2014 года в Валдайском районе теплоснабжения проведено техническое перевооружение (перевод угольной котельной на природный газ с полной автоматизацией) сразу двух котельных - в д. Лутовенка (кот. №21) и с. Едрово (кот. №15). Работы по монтажу теплоэнергетического оборудования проведены силами «ТК Новгородская»; оборудование водоподготовки, газоснабжение (внутреннее устройство), электрика, автоматика монтировались с п р и в л е ч е н и е м специалистов Новгородского района теплоснабжения и ОАО «Газпромгазораспределение Великий Новгород»



Один из самых знатных коммунальщиков Валдая
А.К. Камерцель

(филиал в г. Валдай). Котельные будут введены в эксплуатацию уже в новом отопительном сезоне.

В 2014 году запланировано построить новую котельную в Валдае - взамен котельной №9, в Зимогорье - взамен котельной №6. Для теплоснабжения жилого дома по ул. Лесная в районе планируется установить ТГУ-НОРД 240 (термоблок газовый уличный).

Намечено полное техническое перевооружение котельной №14 в селе Едрово - с переходом на природный газ и автоматизацией.

Так же программой модернизации ТЭХ предусмотрена автоматизация и наладка котельной №10 в селе Яжелбицы, котельных №8, №11 и №12 в Валдае.

«Сейчас уже начаты подготовительные работы к монтажу нового оборудования в котельных, где планируется провести автоматизацию и техперевооружение, - с удовлетворением констатирует А.А. Петров. - Для строительства новых БМК завершено проектирование, заключены договоры

аренды земли. Не могу не отметить понимание важности и сложности наших задач со стороны администрации района, в лице главы, А.А. Тарасова, оказывающего нам всемерную поддержку».

Перспективы модернизации теплового хозяйства Валдайского сетевого района его начальник видит и определяет не менее четко:

«Будут закрыты старые котельные, оборудование которых изношено, морально устарело или вовсе находится в аварийном состоянии. Наглядный пример тому - котельная №9, мощностью 90 МВт – сегодня самая крупная в области котельная. Построенная в давние времена заводом «Юпитер» - некогда градообразующим предприятием города, она уже давно исчерпала свой ресурс, ежегодно принося убыток компании в 15 млн. рублей. В котельной - пять огромных котлов, лишь два из которых находятся в более-менее исправном состоянии. К тому же к котельной подключено 8 км. сетей, таких

же изношенных... Что касается новых БМК, то они будут располагаться ближе к потребителю, а, значит, и потери в сетях можно избежать, не говоря уже о том, что новое современное оборудование позволит оказывать услугу более качественно».

Понятно, что модернизация неизбежно приведет к сокращению персонала: полностью автоматизированные котельные не требуют присутствия оператора. Поэтому Тепловая Компания Новгородская планирует сократить в Валдайском районе теплоснабжения больше 60 человек. Но наиболее квалифицированные и перспективные продолжат работу на новом оборудовании, хотя для этого придется переобучать многих сотрудников.

«Есть среди наших работников и такие, о ком хочется рассказать отдельно, - продолжает Андрей Анатольевич, - это один из самых знатных коммунальщиков Валдая - **Артур Кондратьевич Камерцель**. Он работает в системе ЖКХ с 2005 года. Свою трудовую деятельность начал в должности оператора котельной, а в настоящее время работает слесарем по ремонту оборудования котельных. Общий стаж работы составляет 55 лет. Очень ответственный, исполнительный и грамотный работник, отлично разбирается во всех тонкостях работы котельного оборудования, может и молодых научить... В свои 74 года обладает высокой работоспособностью, никогда не отказывается от работы во внеурочное время, всегда поможет словом и делом. За добросовестный труд Артур Кондратьевич неоднократно награждался и премировался... жаль, но время и новые технологии берут свое...».

Что касается задолженности потребителей тепла в Валдайском районе, то профильную статистику нам озвучили в Абонентской службе сетевого района. На конец мая она составила 54,5 млн.рублей. Среди «прочих» - самый большой должник – завод «Юпитер», он должен 16,5 млн. рублей. «Еще в апреле мы огра-

ничили, а затем отключили подачу тепловой энергии в воде и паре ЗАО «Юпитер», - говорит наш собеседник. - После отключения прошло около двух месяцев, но долги потребитель не погасил... 13,8 млн. рублей – задолжало и население. Управляющих компаний у нас немного и, в плане оплаты, они достаточно благополучны. Однако проблема собираемости платежей с населения есть. И касается она не столько УК, сколько тех, кто платит «напрямую» - это, прежде всего, неблагополучные семьи. Есть и неплательщики по домам, где люди долгое время не живут, а это – порядка 450 квартир. Ивантеевское сельское поселение имеет муниципальное жилье и - большую задолженность за него. Мы уже подали на них в суд. Что касается юридических лиц, то они, как водится, жалуются на высокий тариф и сетуют на то, что были не готовы к его повышению. Тем не менее, наши сотрудники делают все возможное для погашения задолженности, на всех злостных неплательщиков поданы иски в суд.

На последний вопрос о том, какие проблемы тяжелее всего решать, А.А. Петров ответил с присутствием ему оптимизмом: да, трудно, но тепловики Валдайского района готовы к любым трудностям и проблемам, знают как их разрешить.

Тем более, что предприятие не замыкается в себе: многие проблемы решаются в тесном взаимодействии с «Водоканалом», хорошие отношения сложились и с Администрацией.

К тому же и коллектив Валдайского сетевого района достаточно профессионален и проверен временем.

Напоследок Андрей Анатольевич предложил нам приехать на Валдай ближе к осени, посмотреть на ход модернизации...

Что-ж, приедем. Посмотрим...

Записала Е. Федорук



В разгаре работы по подготовке к зиме

Как Компания подружилась с приютом



Конец мая для коллектива Тепло-вой Компании Новгородская прошел под знаком благотворительности.

И в этом нет ничего удивительного: в последнюю неделю сошлись два замечательных праздника – День семьи и День защиты детей.

....Купола знаменитого монастыря в Вяжищах давно стали благотворительным ориентиром для сотрудников компании. Здесь, в деревне Болотная, расположен детский приют «Подросток», где живут 15 ребят, оставшихся без попечения родителей.

Понятно, что материальной нужды детвора не испытывает – есть в приюте свой сад, огород, четырехразовое питание...

Но вот внимания взрослых маловато.

Вот почему прибытия долгожданных гостей из города здесь всегда ждут с особым нетерпением... Тем более, что в составе представительной делегации Компании во главе с заместителем генерального директора Любови Поздняковой, делегации были и городские ровесники воспитанников приюта - учащиеся гимназии №2.

«Мы пришли к ре-

бятам год назад, сразу после основания нашей компании, - рассказала журналистам Любовь Петровна. - Помогли с приобретением бытовой техники – холодильником, сейчас выделяем средства на швейную машинку.

По душе «ровесникам» и наши «сладкие» чаепития. Параллельно творческому общению, провели своеобраз-

ную «ревизию» приюта, выяснили, что тепловое оборудование в приюте давно обветшало, дети зимой мерзнут, необходим ремонт, который в ближайшее время и проведет наша специальная бригада...».

Подарков, понятно, была уйма. Тем более, что вместе с коммунальщиками ребят поздравляли и шефы из таможни и налоговой полиции.

И все они – взрослые и дети – стали участниками яркой концертной программы, представленной воспитанниками лицея и городскими гимназистами. Звучали гитары, фортепиано, хоровые песни, в детские голоса вплетались и взрослые.

Словом, атмосфера праздника, поверьте, была очень душевной.



С.
С.

МАЙСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ**А ты заплатил за квартиру?**

На совещании с работниками ЖКХ с участием главы Боровичского муниципального района прозвучали тревожные цифры: только 70 процентов квартиросъемщиков вовремя платят за коммунальные услуги.

Долги жильцов многоквартирных домов растут с каждым годом, с каждым месяцем. Как следствие, у коммунальных служб всё меньше денег на уборку мусора, капитальный ремонт. Жилищные организации начали подавать в суд на должников и, как правило, выигрывают процесс.

В ближайших номерах «Красной искры» предполагается публикация списка квартир, чьи владельцы накопили долги по квартплате. Уважаемые жильцы, если вы не хотите позора на страницах газеты, поспешите оплатить счета за коммунальные услуги.

• • •

К маю 2014 года тарифы ЖКХ в России выросли на 9,9%

По итогам января-апреля 2014 года тарифы ЖКХ в России выросли на 9,9% по сравнению с аналогичным показателем 2013 года, сообщил Росстат.

В частности, за апрель этого года тарифы ЖКХ по сравнению с уровнем марта не изменились. А в сравнении с аналогичным показателем апреля прошлого года тарифы выросли на 10%.

Напомним, что тарифы на жилищно-коммунальные услуги в России за январь 2014 года выросли по сравнению с декабрем 2013 года на 0,2%. При этом за год, по сравнению с январем 2013 года, они увеличились на 9,8%.

Новокузнецкая сшила униформу для коммунальщиков, чтобы оплатить долг

Новокузнецкая, у которой накопилась задолженность по услугам ЖКХ, расплатилась с коммунальщиками тем, что сшила для них униформу. Такой способ оплаты предложили ей в управляющей компании.

В Кузбассе метод по отработке долгов является одной из наиболее действенных мер по взысканию задолженностей за услуги ЖКХ. Неплательщик может устроиться, например, дворником в свою управляющую компанию. А его зарплата пойдет в счет долга.

К неплательщице из Новокузнецка подошли особым образом. Так как она портниха по профессии, ей предложили сшить определенное количество униформы для сотрудников, чтобы отработать накопившиеся задолженности, сообщили в пресс-службе областной администрации.

• • •

Житель Набережных Челнов погасил огромный долг за ЖКУ, оказавшись в списках «невыездных»

С начала 2014 года в службе судебных приставов по долгам за услуги ЖКХ находится 6 тыс. исполнительных производств на общую сумму 265 млн рублей. То есть по этим должникам имеются судебные решения, и стоит задача взыскать с них этот долг.

В результате принятых мер было окончено 1423 производства на общую сумму 60 млн 904 тыс. рублей. Всего 2014 году арестовано имущества на общую сумму 146 млн рублей, из чего было реализовано вещей на сумму 28 млн рублей. У час-

ти работающих должников долг удерживают из зарплаты. А также одной из действенных мер является ограничение выезда за границу страны.

В качестве примера в региональном УФССП привели челнинца, который собрался в заграничную поездку, но узнав, что попал в списки невыездных, был вынужден погасить долг по квартплате в 200 тыс. рублей. Кстати, в этом году в Челнах направлено 2163 постановлений об ограничении права выезда за пределы России граждан, имеющих задолженность по квартплате, налогам, штрафам и т.п.

• • •

Срок службы систем тепло- и водоснабжения будет увеличен

Представители Фонда содействия реформированию ЖКХ и Ассоциации строителей России (АСР) подписали соглашение о сотрудничестве.

Соглашение должно способствовать созданию благоприятных условий для проживания граждан, сокращению затрат, увеличению срока службы систем тепло- и водоснабжения многоквартирных домов. Планируется внедрять технологии по очистке от накипи, коррозии трубопроводов и теплообменников.

Подписавшие соглашение отметили, что в будущем это должно открыть большие перспективы по ресурсосбережению и улучшению строительной сферы в целом, сообщает сайт ГК «Фонд содействия реформированию ЖКХ».

• • •

Потенциал повышения энергоэффективности ЖКХ в России – 40%

Потенциал повышения

энергоэффективности ЖКХ в России составляет около 40%.

Об этом 22 мая сообщил заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Андрей Чибис на пленарной сессии по повышению энергоэффективности, которая состоялась в рамках Петербургского международного экономического форума.

По словам зам. главы Минстроя, оборот всей сферы ЖКХ в стране составляет 4 триллиона рублей, из них 1,5 триллиона – услуги населению. «Ежегодно можно реализовывать проекты по энергоэффективности в сфере ЖКХ минимум на 300 миллиардов рублей», - подчеркнул он.

И отметил, что в повышении энергоэффективности в ЖКХ важнейшую роль играет мотивация участников процесса. «В коммунальном комплексе мы закончили формирование всей нормативной базы для стимулирования энергоэффективности в этой части. Речь идет о долгосрочных тарифах, на которые к 2016 году должны перейти все регионы России. При переходе на долгосрочные тарифы ключевым целевым показателем является повышение энергоэффективности, экономия, от реализации таких мероприятий остается в распоряжении компании на весь период регулирования», - рассказал Андрей Чибис.

Он добавил, что аналогичная мотивация появится и у управляющих компаний – экономия от энергоэффективности будет оставаться в их распоряжении. Соответствующие изменения планируется принять уже в 2014 году.

Поздравляем!

Руководство и коллектив ООО «ТК Новгородская» сердечно поздравляют работников предприятия, отмечающих юбилей и круглую дату в мае:

**Начальника Батецкого района теплоснабжения
Сугаипова Ахмеда Юсуповича**

• • •

**Начальника Шимского сетевого района
Васильева Алексея Валентиновича**

• • •

**Контролера Абонентской службы
Кириллову Ольгу Петровну**

• • •

**Бухгалтера по заработной плате г.Старая Русса
Родичеву Любовь Александровну**

• • •

**Ведущего инженера - программиста
отдела информационных технологий
Бурыкину Маргариту Евгеньевну**

• • •

**Водителя транспортной службы
Семенова Сергея Николаевича**



КАЛЕЙДОСКОП

Липецких детей учат энергосбережению с помощью онлайн-игры

Ученикам 29-ой школы разрешили поиграть в полезную электронную игру. Пяти- и шестиклассники приняли участие в презентации онлайн-игры «Жэка», разработанной Фондом содействия реформированию ЖКХ. Дети, которые лучше других справились с заданиями, предложенными приложением, получили памятные и полезные подарки.

Действие приложения переносит геймера в обычную квартиру, где необходимо чинить трубы, выключать свет в комнатах, перекрывать воду, покупать новую бытовую технику и отвечать на вопросы по энергосбережению.

Липецкая область стала третьим регионом страны, где презентуется игра «Жэка». Помимо пробного чемпионата, как это было в Омске и Нижнем Новгороде, в нашем регионе онлайн-игра активно будет пропагандировать в летних лагерях.

Игра находится в бесплатном доступе в Интернете. Найти ее можно через поисковую систему. Пока ей выделен отдельный сайт, но вскоре «Жэка» появится также во всех социальных сетях.

Новгородское

тепло

Учредитель -
ООО «ТК НОВГОРОДСКАЯ»
Редактор - МАРИНА ОВЧАРОВА
Макет и верстка МАРИНА ОВЧАРОВА
Тираж 999 экз.

e-mail:
ontikers@mail.natm.ru

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
Великий Новгород,
Воскресенский бульвар 3
ТЕЛЕФОН: 76-62-07