

Теплый старт: ОТОПИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН НАЧАЛСЯ

ООО «Тепловая Компания Новгородская» начала свой четвертый по счету отопительный сезон.

Подготовлено 347 из 347 ед. действующих котельных – 100%; 10 из 10 ЦТП - 100%; 519 км из 523,2 км тепловых сетей (в двухтрубном исч.) -99% (остались работы по восстановлению тепловой изоляции); 46 из 47 дизельных электростанций -98%.

Выполнена замена 12 км из запланированных 10 км тепловых сетей (в двухтрубном исчислении) – 120%; 36 ед. из 33 ед. котлов -109%; 56 из 55 насосов- 102%; 533 ед. из 717 задвижек – 75 %; заменены 11 из запланированных 9 вентиляторов.

Выполнен капремонт 14 из 15 запланированных зданий (в Боровичском районе доделывают одну крышу), установлены 5 новых теплообменников.

Отремонтированы: 871 из 871 ед. котлов – 100%; 178 из 178 водоподогревателей – 100%; 979 из 979 насосов – 100%; 5818 ед. из 8152 ед. задвижек -72%.

По участку теплоснабжения г. Великий Новгород подготовлены все котельные и ЦТП района теплоснабжения;

261 км из 263,94 км тепловых сетей (в двухтрубном исчислении) -99%;

Заменены 0,9 км тепловых сетей из запланированных 1,9 км – 46%;

Выполнен капитальный ремонт 1 из запланированных 6 котлов, заменены 2 из запланированных 6 насосов.

Паспорта готовности на объекты ООО «ТК Новгородская» получены в полном объеме по всем районам теплоснабжения за исключением Чудовского района теплоснабжения (рассматривает администрация).

Запуск отопительного периода 2016/2017 года на территории Новгородской области начался с 21 сентября в Любытинском районе теплоснабжения и закончился 27 сентября в Старорусском, Демянском и Маревском р/т. В основном начало отопительного периода было запланировано на 26 сентября. Традиционно в крупных районах теплоснабжения запуск потребителей проходил в течение нескольких дней согласно графиков.

Наличие угля составляет 17338 тонн (51 день); дров – 5292,5 м3 (44,9%), мазута – 261,67 тонн (до 20.10.2016); пеллет – 25 тонн (до 17.10.2016); брикетов древесных – 11,46 тонн (до 20.10.2016); опилок – 8352,2 м3 (до 14.02.2017), запасы торфа рассчитаны до конца отопительного сезона.

*Заместитель главного инженера,
начальник производственно-технического отдела Ю.Н. Лобко*



Читайте в номере:

**Дан старт
отопительному сезону
стр.2-3**

**Приставы пришли
к soleцким должникам
стр.4-5**

**Антирейтинг
предприятий-должников
стр.5**

**Сентябрьская
информация
стр.6**

**По страницам
Коллективного договора
стр.7**

**Поздравления,
кроссворд
стр.8**

Тепло – дело наших рук



Сентябрь - самый важный месяц для предприятий и компаний новгородского ТЭК, ответственных за жизнеобеспечение населения области тепло-энергоресурсами. И в этом смысле невозможно переоценить деятельность «Тепловой Компании Новгородская», ведущего теплового оператора области. Как проходила подготовка огромного хозяйства Компании к предстоящему отопительному сезону? Сказалось ли майское концессионирование МУП «Теплоэнерго» на темпах и качестве ремонтных работ теплосетей и профильного оборудования в областном центре? На эти и другие вопросы мы попросили ответить генерального директора ООО «Тепловая Компания Новгородская» А.А. Белова.

- Андрей Алексеевич, судя по оптимистической информации в прессе, новое подразделение компании - Район теплоснабжения Великий Новгород, созданный в результате концессионирования, уверенно справляется с подготовкой к зиме городского теплового хозяйства?

- Да, мы с удовлетворением отмечаем, что тяжелейший и многотрудный процесс концессионирования «Теплоэнерго» прошел без издержек. Прежде всего, уточню, что решение о передаче системы теплоснабжения и горячего водоснабжения Великого Новгорода, находящейся в хозяйственном ведении МУП «Теплоэнерго», было принято в связи с острой необходимостью модернизации городского предприятия. Безусловно, мы понимали сложность этого процесса и даром времени не теряли: еще в конце мая был сформирован реальный план городского капремонта и перечень необходимых материалов для нового подразделения Компании - района теплоснабжения Великий Новгород. Были закуплены и поступили на склады все необходимые материалы - стальные трубы всевозможных модификаций, материалы для изоляции трубопроводов, запорная арматура, насосы и пр. Параллельно ре-

шались кадровые вопросы. В составе нового района теплоснабжения остались как старые опытные кадры - профессионалы «старой закалки», чей стаж в «Теплоэнерго» - десять и более лет, так и молодые специалисты, перед которыми не стояла проблема перемены работы. Все они и вышли во всеоружии на выполнение привычных им задач - подготовки города к зиме. Основной упор, как и раньше, был сделан на ремонт тепловых магистральных сетей в районе ул. Кочетова. Там, на участке около полутора километров, поменяли так называемые «шестисотки», то есть - большие трубы, диаметром 630 мм. Старые коммуникации, напомним, были уложены еще в конце 90-х и изношены на 80%. А ведь эта магистраль обеспечивает теплом до 40% всех городских потребителей, и объемы ремонтных работ на ней не имеют примера в области. Также наши специалисты поработали и на других тепломгистралях города. Заметим, что работы по теплоснабжению одинаково важны как на магистралях, так и внутри кварталов, во дворах. И все они сегодня близятся к завершению. Так что есть уверенность, что город вступит в зиму по плану.

- А как в цифрах, в статистике видится готовность к отопительному сезону сегодня?

- К началу отопительного сезона - готовность котельных к зиме - 100%. В новом отопительном сезоне вступят в действие 11,9 км новых тепловых сетей - взамен старых. Это серьезный прогресс относительно прошлого года.

- Работа компании, понятно, не исчерпывается ремонтами и подготовкой к зиме...

- Это факт. В нашей программе не последним пунктом записана модернизация теплового хозяйства области. За три с половиной года работы Компании она уже исчисляется сотнями миллионов рублей. Но и в этом году уже сделано немало. Всего не перечислишь, но зримым примером могу назвать установку т.н. термоблоков газовых уличных - компактных уличных газовых модулей. Так, подобный ТГУ установлен на ул. Советов в Любытино. Он будет давать тепло одному жилому дому, который ранее отапливала электрокотельная, эксплуатировать её стало нерентабельно, поэтому администрация района обратилась к нам с просьбой помочь с отоплением этого дома.

Ещё 2 ТГУ планируется запустить в работу в этом отопительном сезоне в Боровичах - для обеспечения нескольких жилых домов. Здесь ситуация

аналогичная: раньше дома получали тепло от котельной комбикормового завода. Теперь котельная отказалась от теплоснабжения этих домов и по просьбе администрации «Тепловая Компания Новгородская» взялась за решение вопроса об обеспечении домов теплом.

Также ведутся активные работы по техническому перевооружению котельных - переводу с угля на газ. Это в первую очередь касается котельной №14 в селе Едрово Валдайского района. Работы здесь начались еще два года назад - были установлены новые газовые котлы, насосы и теплообменники, но из-за отсутствия газа работы были приостановлены. В новом отопительном сезоне эта котельная будет работать уже на газовом топливе. На газ переводим одновременно две котельные в Демянске - №5 и №7 и в поселке Лычково Демянского района, куда должен прийти газ.

- А как с нетрадиционными пока видами топлива?

- Это тоже учитывается в нашей программе развития. Уже ведутся запланированные работы по переходу на пеллетное топливо. В 5 котельных области устанавливаем 8 пеллетных котлов. Это - в поселке Боровенка Окуловского района, здесь решили полностью отказаться от угля и поставить 2 пеллетных котла для отопления населения. Ведутся работы в деревнях Взвзд и Коровитчино Старорусского района, в Новой Деревне Парфинского района. Новый пеллетный котел заработает в этом отопительном сезоне и в деревне Сергово Новгородского района.

- Что сделано в рамках концессионных мероприятий?

- В рамках заключенного концессионного соглашения ведутся подготовительные работы - конкурсные процедуры по проектированию. Планируем модернизировать 18 ЦТП и 19 котельных в областном центре. А непосредственно работы по техперевооружению и модернизации будем проводить поэтапно. Этот процесс, в соответствии с программой рассчитан на срок до 2020 года. Вместе с модернизацией запланировано и строительство новых теплотрасс в городе порядка 2,6 км.

- Словом, кризис компании не помеха...

- Безусловно, проблемы есть, но они вполне решаемы. Мы не привыкли уповать на трудности и кризис. На наших плечах лежит большая ответственность - дать жителям новгородчины такие необходимые для нормальной и комфортной жизни тепло и горячую воду, предоставить эти услуги качественно. Уверен - с этой задачей справимся.

(Записала Е. Федорук)

ХОЛМСКАЯ ВРАСПЛОХ НЕ ЗАСТАНУТ

Как сообщил начальник Холмского района теплоснабжения ООО «ТК Новгородская» Николай Алексеев, возглавляемое им предприятие готово к новому отопительному сезону.

– Мы готовы в любой момент включить отопление на всех наших объектах. Все котельные Холмского и Поддорского районов готовы к работе, – уверенно ответил Николай Александрович на моё предположение о внезапном наступлении морозов. – Непосредственно в нашем районе теплоснабжение обеспечивают 12 котельных.

В этом году мы многое сделали по улучшению теплоснабжения Холмской средней школы. От котельной № 1 до здания ХСШ проложили новую теплотрассу протяжённостью 170 метров в 2-трубном исполнении с пенополиэтановой изоляцией. Современный вид материала уменьшает потери тепла, и в школу будет приходить теплоноситель с более высокой температурой. При этом снизится расход топлива в котельной, что является прямой экономией средств. Кстати, на проведение капитального и текущего ремонтов котельных было выделено 1 миллион 400 тысяч рублей.

– Что ещё было сделано летом в ходе подготовки к новому отопительному сезону?

– Всем необходимым для ремонта «Тепловая компания Новгородская» обеспечивает нас своевременно. Материал начал поступать ещё в мае. Одновременно с ремонтом теплотрассы мы занимались заменой котла и насосного оборудования в котельной № 2 на Татиловской части города. Там теперь новые насос и котёл, что позволит более стабильно обеспечивать теплом жилые дома на улицах Р. Люксембург и Володарского. Старому котлу было более 20 лет, из-за этого в котельной № 2, которая работает на дровах, возникали аварийные ситуации, когда его приходилось зава-



Тепловики Николай Елисеев, Виталий Гаврилов и Алексей Королёв впервые используют воздушную пенополиэтановую изоляцию на теплотрассе возле школ

ривать. Всего же нам пришлось отремонтировать 24 котла, 25 насосов и 148 задвижек. Отмечу, что многие чугунные задвижки поменяли на краны-затворы, что гарантирует надёжность подачи тепла.

– Николай Александрович, вы упоминали, что в прошлом году были проблемы с обеспечением топливом, в частности, в сельских котельных. Ситуация изменилась или нет?

– Изменилась полностью. Все пять сельских котельных в Морхове, Тогоди, Находе и Красном Бору, которые работают на дровах, отремонтированы и обеспечены топливом на весь отопительный сезон. Заключено девять договоров с индивидуальными предпринимателями на за-

готовку и доставку дров в городские и сельские котельные. Сейчас у нас на участке разделки под кабель-краном находится более 500 кубов древесины, которую разделяет на дрова бригада в составе Виталия Чебана, Василия Поповича и Алексея Кондратьева. Имеется солидный запас дров. В Старой Руссе для наших котельных хранится 360 тонн угля. Вывозка этого топлива возложена на опытного водителя автомашины-самосвала с прицепом КамАЗ Николая Малышева. Для двух котельных в Холме, работающих на угле (остальные 10 – на дровах), потребуется на сезон 844 тонны этого топлива.

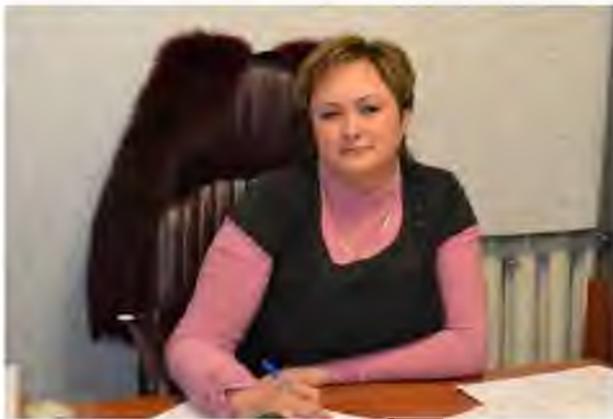
(по материалам газеты «Маяк»)

В Новгородской области заработала «горячая линия» по подготовке к отопительному сезону

По информации правительства Новгородской области, на территории региона организована «горячая линия» с целью постоянного мониторинга и оперативного контроля за исполнением требований федерального законодательства при подготовке к отопительному периоду.

Звонки принимаются по телефонам 78-02-11, 66-51-70 в рабочие дни по следующему графику: понедельник – пятница с 9.00 до 17.00 (перерыв – с 13.00 до 14:00).

Модернизация на фоне 5 миллионов долга



Не так давно коммунальное хозяйство нашего района отметило своё 70-летие. Одно из его важнейших подразделений — Солецкий участок теплоснабжения тепловой кампании «Новгородская».

Предприятие обеспечивает работу 9 котельных в Солецком районе и 2 — в Волоотовском. Все они работают на твёрдом топливе (угле). Только в нашем районе обслуживается около 10 километров теплотрасс. Коллектив — 95 человек в нашем районе и 25 — в соседнем.

По информации руководителя района теплоснабжения Елены Мещеряковой, в последнее время значительно повысились требования к профессиональным качествам работников, к дисциплине, обеспечению достойных условий труда. Многим специалистам пришлось пройти специальное обучение или повысить свою квалификацию в учебном комбинате тепловой компании, чтобы соответствовать современным требованиям

ям. Изменились и условия приёма на работу.

Ежегодно кампания вкладывает значительные средства в модернизацию теплового хозяйства района. В текущем году, например, на выделенные средства в размере 2,8 млн. рублей специалистами солецкого участка были заменены 3 котла в котельных деревень Сосновка, Ретно, Жильско, установлены два мощных насоса в котельной вокзального микрорайона для обеспечения полноценной работы системы отопления, в дубровской котельной заменена дымовая труба, заменены участки теплотрассы на улицах Мелиораторов, Матросова, Лермонтова. Отремонтированы кровли хозяйственных объектов, проведена замена задвижек, вентиляторов и других приборов и деталей.

По-прежнему серьёзно тормозит этот процесс нежелание многих потребителей тепла своевременно оплачивать услуги, предоставляемые солецким участком теплоснабжения. Сейчас общая задолженность населения

и предприятий, организаций составляет порядка пяти миллионов рублей.

- На эти средства мы могли бы оснастить котельные самыми современным оборудованием, - говорит Елена Юрьевна, - отремонтировать теплотрассы. Качество предоставления услуг стало бы заметно выше. А ведь до сих пор у нас есть отопительные котлы, работающие с 80-90-х годов прошлого века.

Борьба с должниками продолжается, она даёт свои результаты, но проблема, по словам руководителя участка, является хронической. В этой ситуации используются все законные средства, в том числе и отключение горячего водоснабжения.

Вместе с работниками

блей. В ближайшее время такая же мера будет применена к жильцам ещё двух шестиквартирных домов, расположенных рядом. В них сумма долга больше — 600 тысяч рублей.

О предстоящих отключениях должники предупреждаются заранее. В течение месяца у них есть возможность погасить долг либо обсудить с руководителем предприятия возможность сделать это в рассрочку.

- Мы всегда готовы к диалогу, - отметила Елена Юрьевна, - понимаем, что у людей могут возникнуть непростые жизненные ситуации. Поэтому регулярно разносим приглашения, сообщаем в районной газете информации об ответствен-



участка теплоснабжения, судебными приставами недавно я побывал на улице Луговой, в районе построенных для детей-сирот многоквартирных домов.

- Владельцы сдают свои квартиры малообеспеченным гражданам, - продолжает Елена Мещерякова, - за услуги годами не платят ни те, ни другие. В итоге практически за каждой квартирой «висит» долг от 10 до 80 тысяч рублей.

Нами произведено полное ограничение режима горячего водоснабжения путем опломбировки запорной арматуры и отсоединения потребителей от системы горячего водоснабжения. Лишь одна квартира из двенадцати (у которой нет долга) осталась с горячей водой. По этим домам задолженность составляет 400 тысяч ру-

ности, о возможности компромиссных решений. Но в основной массе должники игнорируют все наши усилия. И тогда наступает очередь подачи исковых заявлений в суд. Кто-то может подумать, что долги по истечении некоторого времени, например, трёх лет, ему будут списаны. Это ошибочное мнение. Если было обращение в суд, так или иначе задолженность будет взыскана. А в суд мы направляем иски по всем должникам.

На улице Луговой во время рейда никто из должников судебным приставам-исполнителям, готовым к аресту имущества, двери не открыл, скорее всего об их визите жильцы были предупреждены «братьями по несчастью». Далее работники ТК «Новгородская» и приставы проследовали в Выбити, где





также в многоквартирных домах немало должников. На этот раз имущество изъято не было, несколько потребителей получили строгие предупреждения об ответственности и несколько недель для погашения долга.

Кстати, именно по причине несвоевременной оплаты услуг специалистам солецкого участка ТК «Новгородская» приходится регулярно выполнять работы «на стороне», в основном по ремонту различных объектов. По итогам этой деятельности в конце года работники получают премии.

- Елена Юрьевна, расскажите, какие сейчас меры предусмотрены законодательством, чтобы ускорить оплату долга?

- Мы тесно взаимодейству-

ем со службой судебных приставов, сотрудники которой имеют право накладывать арест на счета, имущество должников. В ближайшее время будет проведён рейд с сотрудниками ГИБДД, поскольку закон предусматривает такие меры воздействия, как приостановление действия водительских удостоверений, арест автомобилей (на данный момент временно лишиться средств передвижения могут 5 должников).

Предусмотрены такие шаги, как запрет на продажу имущества, ограничение выезда за границу. Задолженность может негативно сказаться и на кредитной истории безответственных потребителей тепла. Кроме этого ежемесячно в адми-

нистрации района заседает специальная комиссия по работе с должниками.

- Коллектив предприятия готов к началу отопительного сезона?

- Топливо имеется в необходимом объёме, работники обеспечены спецодеждой, инструмент и оборудование нам предоставляются очень высокого качества, техника, правда, уже «возрастная», но мы её поддерживаем в рабочем состоянии. Я уверена в коллективе, поскольку случайных людей у нас нет, все работники прекрасно знают свои обязанности и «болеют» за общее дело.

Сергей ОВЧИННИКОВ
«Солецкая газета».

Фото автора.

На фото:

1. Елена Мещерякова: «Мы всегда готовы к диалогу»;

2. Михаил Залевский: «Наши действия по отключению должников полностью соответствуют закону»;

3. В котельной деревни Дуброво;

4. Ни один из должников на улице Луговой не пожелал общаться с судебными приставами;

5. Мастер участка №1 Игорь Кубарев отключает горячее водоснабжение в одном из домов на улице Луговой;

ДОЛЖНИКИ

По оперативным данным на 23 сентября дебиторская задолженность всех групп потребителей за услуги теплоснабжения перед ООО «ТК Новгородская» составила 509 966,0 тыс рублей, в том числе:

Население ВСЕГО - **404 232,2 тыс.руб.**
Население (прямые расчеты) - **290 364,1 тыс.руб.;**
Управляющие компании (ТСЖ) - **113 868,1 тыс.руб.;**

Бюджет ВСЕГО - **67 091,6,9 тыс.руб.;**
в том числе: федеральный бюджет - **8 392,6 тыс.руб.;**
областной бюджет - **22 438,0 тыс.руб.;**
районный бюджет - **34 299,8 тыс.руб.;**
городской бюджет - **1 961,2 тыс.руб.**

Прочие организации - 38 642,3 тыс.руб.;
Среди «прочих» организаций самыми крупными неплательщиками являются (в тысячах рублей):

Маловишерский район теплоснабжения:
ЗАО Завод Электроаппарат - **4 547,11.**

Старорусский район теплоснабжения:
ОАО Дорожное эксплуатационное предприятие №78 - **1 996,46.**

Окуловский район теплоснабжения:
МУП Банно-прачечное предприятие - **1 935,39;**
ДЭП ООО Окуловка - **1 094,20.**

Новгородский район теплоснабжения:
ООО Компенз - **414,28.**

Район теплоснабжения г. Великий Новгород:
ЗАО КАСКАД - **321,77;**
ГОРОДСКИЕ БАНИ - **254,85.**

Валдайский район теплоснабжения:
ООО Дорожно-эксплуатационное предприятие - **1 152,04.**

Любытинский район теплоснабжения:
ИП СААКЯН А.А. - **289,74.**

сентябрьская информация

Правительство вносит в Госдуму законопроект, направленный на укрепление платежной дисциплины в отношении организаций, приобретающих тепловую энергию в целях ее перепродажи конечным потребителям.

Документ подготовлен Министерством энергетики РФ и призван урегулировать взаимоотношения между поставщиками тепловой энергии, организациями-посредниками и потребителями. Сегодня посредники находятся в привилегированном положении: они наделены правом получать с потребителя повышенную неустойку за несвоевременную оплату тепловой энергии, но сами не отвечают материально за несвоевременную оплату ее поставщику тепловой энергии.

Законопроектом предусмотрено введение пеней за несвоевременную оплату тепловой энергии (воды) для организаций, приобретающих ее в целях продажи конечным потребителям или другим теплоснабжающим (водоснабжающим) организациям, в том же размере, который предусмотрен для организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами. Это позволит укрепить платежную дисциплину в отношении организаций, приобретающих коммунальные ресурсы в целях их продажи конечным потребителям и другим организациям.

Доходность концессионных соглашений в сфере ЖКХ может достигать почти 30%.

Об этом рассказал журналистам заместитель министра строительства РФ Андрей Чибис в рамках III Всероссийского съезда некоммерческих регистраторов капитального ремонта в многоквартирных домах.

«При грамотном управлении и адекватной формуле тарифа доходность инвестиций в концессию может достигать 27%. Многие проекты окупаются за два отопительных сезона», — отметил А. Чибис.

Замминистра напомнил, что в концессии сегодня

действует фиксированная формула тарифа.

При этом, добавил А. Чибис, у ряда регионов есть нежелание отдавать в концессию успешные предприятия, «чтобы не выводить это в прозрачную плоскость». По его словам, в настоящее время ведется работа по формированию концессионных лотов, где будут группироваться эффективные и неэффективные предприятия ЖКХ, чтобы избежать избирательной концессии наиболее успешных предприятий.

В июле текущего года глава Минстроя Михаил Мень сообщил, что в настоящее время в 35 регионах России заключено 857 концессионных соглашений в сфере ЖКХ с объемом инвестиционных обязательств почти на 84 млрд рублей (20% финансирования всех инвестпрограмм ресурсоснабжающих организаций в стране). В регионах, где работают концессии, аварийность в сфере теплоснабжения снижается на 47%, водоснабжения — на 21%. Снижение потерь составляет 18% и 14% соответственно.

Правительство России предложило повышать цены на услуги ЖКХ следующие 3 года

Тарифы предлагается повышать в соответствии с уровнем прогнозируемой инфляции с 2017-го по 2019 год.

Стоимость услуг ЖКХ предлагается увеличить в будущем году на 4,9%, в 2018 — на 4,4%, в 2019 — на 4,1%. При этом для газа и некоторых коммунальных услуг рост цен может быть существенно выше, чем закладывалось в опубликованном ранее прогнозе Минэкономразвития.

За год стоимость ЖКУ в Новгородской области выросла на 183 рубля.

Новгородстат опубликовал данные по основным показателям работы за первое полугодие 2016 года. Тарифы на ЖКУ в январе - июне 2016 года увеличились по области в среднем на 0.6%, из них жилищные услуги стали дороже на 1.6%, коммунальные - оста-

лись на том же уровне.

Стоимость жилищно-коммунальных услуг, рассчитанная по экономическим обоснованным тарифам в январе - июне 2016 года составила 2950.99 рубля на одного человека в месяц. Напомним, в аналогичном периоде прошлого года цены на ЖКУ составляли 2767 рублей на человека.

Объем ЖКУ, оказанных населению, в январе - июне 2016 года составил 5394.5 миллиона рублей, что на 4.6% меньше, чем в январе - июне 2015 года. Удельный вес жилищно-коммунальных услуг в общем объеме оказанных населению платных услуг составляет 33.6%.

«В январе - июне 2016 года финансовый результат организаций, оказывающих услуги в сфере ЖКХ, по основному виду деятельности составил 633.4 миллиона рублей прибыли, в январе - июне 2015 года доходы превысили расходы на 653.3 миллиона рублей. Жителям области было начислено жилищно-коммунальных платежей на сумму 4761.5 миллиона рублей, фактически с учетом погашения задолженности за предыдущие периоды насе-

лением оплачено 90.7% от предъявленной суммы», - сообщает Новгородстат.

Фактически населением с учетом льгот, неплатежей, а также ликвидации задолженности за предыдущие периоды оплачено 77.3% стоимости предоставленных услуг.

В рамках реформы ЖКХ предусмотрены меры по обеспечению защиты малоимущих граждан. В январе - июне 2016 года в области получали субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг 5.2 тысячи семей или 2% от числа семей, проживающих в жилищном фонде. Средний размер субсидий на семью составил 1571.4 рубля в месяц, по сравнению с прошлым годом за год они увеличились на 175 рублей.

Кроме того, 199.9 тысячи человек пользовались социальной поддержкой по оплате жилья и коммунальных услуг, предоставляемой на основании действующего законодательства. Среднемесячный размер социальной поддержки на одного пользователя составил 782.8 рубля, за год увеличившись на 56 рублей.

ВАКАНСИИ

ООО «ТК Новгородская» требуется Ведущий инженер по промышленной безопасности

Требования:

- Высшее техническое (теплотехническое) образование;
- Опыт работы в сфере промышленной безопасности от 3 х лет;
- Опыт работы в ресурсо-снабжающих предприятиях, на производстве, опыт работы с надзорными органами;
- Готовность к командировкам;
- Знание и умение работать с нормативно-технической документацией в области промышленной безопасности, безопасной эксплуатации объектов электро-, тепло-, водоснабжения;
- Техническая грамотность, стрессоустойчивость, умение принимать обоснованные решения самостоятельно, внимательность, ответственность;
- Уверенный пользователь ПК, опыт создания презентаций.

Опыт работы с Ростехнадзором.

Условия:

- Трудоустройство в соответствии с ТК РФ.
- Режим работы: с понедельника по пятницу с 08.00-17.00 часов
- З/п 36 866 рублей
- Резюме направлять на: upr-ot@tk.nov.ru
- тел. 73-60-26;
- 89211956943

Положение о социальных гарантиях работникам ООО «ТК Новгородская».

по страницам Коллективного договора ООО «ТК Новгородская»

Условия и порядок предоставления

В целях повышения социальной защищенности работников Работодателем предоставляются следующие виды социальных льгот и гарантий:

Предоставляют краткосрочные оплачиваемые отпуска на срок до трех дней, если эти дни являются для работника рабочими днями (в дополнение к ст. 128 ТК РФ по п.24 ст.270, гл.25, ч. II НК РФ):

- в связи с собственной свадьбой работника – три дня (1- до регистрации, 1- в день регистрации, 1- после регистрации);

- в связи со свадьбой детей – 2 дня (1- до или после регистрации, 1 – в день регистрации);

- в связи с рождением ребенка – отцу, бабушке(дедушке) – 1 день(в день выписки из больницы);

- в связи со смертью близких родственников (родителей, супругов, детей, родных братьев и сестер) – 3 дня для организации похорон.

В соответствии с трудовым кодексом РФ.

Женщинам, работающим в сельской местности, предоставляется, по их желанию, один дополнительный выходной в месяц без сохранения заработной платы (ст.262 ТК РФ);

Предоставляется 4 оплачиваемых выходных дня в месяц одному из работающих родителей (опекуну, попечителю) для ухода за детьми-инвалидами и инвалидами с детства до достижения ими 18 лет. Оплата каждого дополнительного выходного дня производится в размере дневного заработка за счет средств Фонда социального страхования РФ (ст. 262 ТК РФ).

При прохождении обязательного диспансерного обследования в медицинских учреждениях за беременными женщинами сохраняется средний заработок по месту работы (ст.254 ТК РФ).

Работнику, имеющему 2 и более детей в возрасте до четырнадцати лет, работнику, имеющему ребенка-инвалида в возрасте до восемнадцати лет, одинокой матери, воспитывающей ребенка до четырнадцати лет, отцу, воспитывающему ребенка до четырнадцать лет без матери, устанавливаются ежегодные дополнительные отпуска без сохранения заработной платы в удобное для них время продолжительностью до четырнадцати календарных дней.

В этом случае указанный отпуск по заявлению соответствующего работника может быть присоединен к ежегодному оплачиваемому отпуску или использован отдельно полностью или частями. Перенесение этого отпуска на следующий рабочий год не допускается (ст.263 ТК РФ).

Несовершеннолетним работникам, имеющим сокращенный рабочий день, оплату труда производить в размере, как и работникам соответствующих категорий при полной продолжительности ежедневной работы.

«Над акваторией Балтики бушует ураган...»

15 сентября была проведена штабная тренировка под руководством Главного управления МЧС России по Новгородской области с органами управления и силами ООО «ТК Новгородская».

На тренировку были привлечены: комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности ООО «ТК Новгородская», Новгородский район теплоснабжения, Боровичский район теплоснабжения и центральная диспетчерская служба (ЦДС) предприятия.

Тема штабной тренировки весьма актуальна - «Действия органов управления и сил по ликвидации чрезвычайных ситуаций (происшествий). Проверка формирования приведения в готовность штатной ремонтной группы по котельным и тепловым сетям».

Вполне реально и «легенда» учений: в Новгородском районе – в акватории Балтийского моря сформировался циклон, грозит ураганный ветер. В Боровичском районе – резкие перепады температуры, осадки, аварии на сетях.

В комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечение пожарной безопасности нашей компании привлечены А.В. Васильев (председатель комиссии), В.И. Михеев, З.П. Сульженко, Р.И. Хисамов, А.И. Болгар, Д.Ю. Бородулин И.А. Андронников.

Была отмечена слаженная, грамотная работа всех участников штабной тренировки.

Сотрудники Новгородского района теплоснабжения оказали помощь детскому приюту.



В сентябре этого года «Тепловая Компания Новгородская» оказала очередную помощь подшефному учреждению - ОБУСО «Новгородский социально - реабилитационный центр для несовершеннолетних «Подросток». В типовом здании детского сада, где живут воспитанники Отделения социальной реабилитации №3 (деревня Болотная) уже много лет существовала проблема с системой водоснабжения. Старые стальные трубы, проложенные еще при строительстве здания в 70-е годы прошлого столетия, утратили свой ресурс. В результате - часто случались прорывы и внештатные ситуации, и ребята вынуждены были обходиться без воды. В сентябре этого года сотрудники Новгородского района теплоснабжения произвели замену системы холодного водоснабжения: поменяли старые стальные трубы на полипропиленовые. Теперь работники и воспитатели Отделения уверены – проблем с перебоями воды из-за старых и изношенных труб не будет.

Напомним, что ООО «ТК Новгородская» шефствует над «Новгородским социально - реабилитационным центром для несовершеннолетних «Подросток» с 2013 года. За это время силами специалистов компании была произведена замена душевых кабин, радиаторов отопления, отремонтирована детская площадка, ребята неоднократно получали одежду и сладкие подарки.

Соб.информ

Начальника Любытинского района теплоснабжения
Татьяну Александровну Кузьмину
11 октября у нее день рождения

Поздравляем!

Начальника Солецкого района теплоснабжения
Елену Юрьевну Мещерякову
14 октября у нее день рождения



Поздравляем с днем рождения и юбилейными датами октябрьских юбиляров и именинников нашей компании:

Гавришко Ольгу Александровну
Киржаеву Ольгу Алексеевну
Веткину Ульяну Владимировну
Дмитриева Андрея Викторовича
Дмитриеву Татьяну Викторовну
Еремееву Викторю Леонидовну
Зиновьеву Наталью Викторовну
Иванову Дарью Валерьяновну
Казаеву Татьяну Владимировну
Котову Юлию Николаевну
Кузнецову Валентину Геннадьевну
Кузьмину Любовь Алексеевну
Муслинова Александра Васильевича
Муслинову Светлану Анатольевну
Мухину Екатерину Александровну
Павлову Ксению Вадимовну
Фирсову Веру Николаевну

Егорову Анастасию Владимировну
Привязову Наталью Николаевну
Сульженко Зинаиду Прокофьевну
Васильеву Татьяну Михайловну
Ларионову Ольгу Валентиновну
Смирнову Наталью Александровну
Светлову Светлану Николаевну
Андрееву Ольгу Михайловну
Шамонтьеву Анну Васильевну
Кудрявцеву Ксению Анатольевну
Сегеду Викторю Сергеевну
Цветкову Елену Вячеславовну
Тимофеева Антона Алексеевича
Бородулина Дмитрия Юрьевича
Дереповку Ирину Николаевну
Иванова Алексея Васильевича

Коллеги, поздравляем с днем рождения! Пусть будет всё: удача и везение, Здоровье, счастье, мир и вдохновение, А на работе будет повышение. Пусть все мечты мгновенно исполняются. Пусть люди добрые, хорошие встречаются. Любви огромной, чистой, безграничной! Гармонии, и счастья в жизни личной!

ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КРОССВОРД

По горизонтали:

1. Энергетическая турбомашина. 5. Свод правил, показателей, стандартов. 9. Образуется при испарении жидкостей. 12. Газообразное состояние вещества. 15. Теплообменный аппарат для нагревания воды паром. 17. Максимально эффективное использование топливно-энергетических ресурсов. 20. Специальный материал для сокращения тепловых потерь. 21. Запорно-регулирующая трубопроводная арматура. 22. Источник теплоты в квартире.

По вертикали:

1. Исключает тепловые потери. 2. Устройство для перекачки жидкости. 3. Емкость для нагревания воды. 4. «Труба в трубе». 6. Прибор для измерения давления воды. 7. Аппарат для приготовления ГВ на котельной или ТП. 8. Сооружение, в котором происходит нагрев теплоносителя. 10. Газ, пар или жидкость, передающие тепло в системах теплоснабжения. 11. Контроль процессов, происходящих на удаленных объектах. 13. Способность тех. устройства выполнять свои функции, несмотря на полученные повреждения. 14. Защита теплоэнергетического оборудования от внутренней коррозии. 16. «Комфортный температурный режим». 18. Антикоррозийный агент. 19. Устройство для отключения тепловой сети.

