

## Сфера ЖКХ

# О подготовке к сезону, успехах и долгах потребителей

**Прошлый отопительный сезон для Солецкого района теплоснабжения ТК «Новгородская» стал безаварийным благодаря серьёзной предварительной подготовке объектов к зимнему периоду.**



В этом году на проведение капитального и текущего ремонта на объектах района теплоснабжения выделено 3,5 млн рублей. Но начать ремонтные работы в назначенный срок не удалось. Причина — ситуация с пандемией, в результате которой многие заводы, производящие материалы и оборудование для сферы ЖКХ, приостановили свою деятельность. Но сейчас все необходимые материалы приобретены и доставлены на места.

— Завершить подготовку к новому отопительному сезону мы планировали 20 августа, — сообщила начальник Солецкого района теплоснабжения Елена Мещерякова, — однако по понятным причинам работы продлятся, скорее всего, до начала сентября.

Что касается капитального ремонта, то он проводится на трёх участках. Два из них — в вокзальном микрорайоне. От котельной на улице Мелиораторов старые трубы длиной 320 метров будут заменены на пенополиуретановые в оцинкованной оболочке (ППУ ОЦ), в том числе и под проходящей по улице дорогой. От домов № 5, № 7 по улице Мелиораторов до улицы Ленинградской уже началась замена труб отопления (в двойном исполнении) на участке длиной 119 метров.

А в деревне Дуброво между жилыми двухэтажными домами и зданием администрации поселения (включая территорию сельского ДК) работники ТК «Новгородская» не только меняют трубы системы отопления, но и укладывают их в подземные

траншеи. До этого трубы находились над землёй и мешали проведению культурно-спортивных мероприятий.

Большое внимание уделяется в предприятии и замене устаревших механизмов, агрегатов на более современные. В этом году в нескольких котельных (Сольцы: улица Заречная (база), улица Луговая; деревни: Выбиты, Сосновка, Ретно) будут установлены 7 новых итальянских насосов, превосходящих по техническим характеристикам отечественные аналоги, к тому же менее энергозатратных. В котельной на базе в Заречье запланирован капитальный ремонт котла.

Общая стоимость капитального ремонта на этих объектах — более 1,5 млн рублей.

— Что касается текущих ремонтов на наших котельных, — продолжает Елена Юрьевна, — то они состоят из чистки и побелки котлов, боровов, ремонта насосов, наведения порядка как внутри котельных, так и на прилегающих к ним территориях. Заправляются огнетушители, окашивается трава около трасс, уже началась промывка, опрессовка отопительных систем и систем горячего водоснабжения, оформляется необходимая документация. Котельная в Жильско уже подготовлена к сезону, в Выбитях и Дуброво работы близятся к завершению. Остальные котельные — в процессе подготовки. На этот период операторы котельных переводятся в слесари-ремонтники, они и занимаются подготовкой к следующему отопительному сезону.

Можно отметить, что и в прошлом году мы активно занимались заменой участков трасс и оборудования. В котельной деревни Жильско вместо старых рам были вставлены пластиковые окна. В Выбитях заменили трубы на участке длиной 100 метров (в двухтрубном исполнении). На улице Луговой — также 100 метров в двухтрубном исполнении и 80 метров на трассе

**В регионе действует государственная программа «Улучшение жилищных условий граждан и повышение качества жилищно-коммунальных услуг в Новгородской области на 2019–2024 годы».**

горячего водоснабжения в четырёхтрубном исполнении. В котельных на улицах Псковской, Луговой, в Жильско прошла установка импортных насосов, работающих бесшумно и позволяющих экономить до 30% электроэнергии. На участке у «ташкентской» котельной заменили 105 метров трубы. В этом микрорайоне основной объём капитальных работ выполнен, осталось заменить около 30% сетей. В 2019 году план по капремонту был в размере 2,6 млн рублей, выполнили работы на 3,1 млн.

Всего в Солецком районе теплоснабжения ТК «Новгородская», с учётом участка в Вологде, на данный момент трудятся 125 человек. В прошлом году у Елены Мещеряковой добавилось хлопот: с 1 октября она была назначена ещё и руководителем участка теплоснабжения в городе Чудово.

Остаётся непростой ситуация в нашем районе по задолженности потребителей за услуги отопления и горячего водоснабжения. Сейчас она составляет 6,5 млн рублей, причём 98% от этой значительной суммы — долги населения.

Кроме того, многие владельцы своего жилья с центральным отоплением считают, что обслуживанием отопительных систем в их домах должна заниматься ТК «Новгородская», хотя следить за состоянием своих батарей, труб, кранов — обязанность собственников жилых помещений.

— С 1 апреля несколько изменился порядок оплаты наших услуг, — отметила Елена Юрьевна, — теперь в платёжной квитанции отражаются как взносы на капитальный ремонт, так и начисления ТК «Новгородская». И сейчас уже рассматривается возможность включения

в единый платёжный документ начислений по газу и холодному водоснабжению. Разносной квитанций занимается наше предприятие, а все возникающие вопросы следует адресовать в ИАЦ — информационно-аналитический центр по ЖКХ, работающий в областном центре. Конечно же, за разъяснениями можно обращаться и в нашу организацию, поскольку один из приоритетов ТК «Новгородская» — постоянный диалог с потребителями. Просьба к жителям района: если в квитанциях есть ошибки в Ф.И.О., адресных данных, то сообщайте о них по телефону 30–151.

Ещё одно новшество — интернет-сервис «БРИС ЖКХ», который был разработан с учётом потребностей и специфики Новгородского региона. Его преимущество заключается в том, что в системе можно добавить сразу несколько личных счётов. Это удобно, если у вас есть родственники, которым непростой дойти до почты или банка, чтобы оплатить коммунальные услуги. Сервис прост в обращении и доступен для любого владельца смартфона или Андроида.

В прошлом году Солецкому району теплоснабжения (единственному в области) головное предприятие за производственные успехи выделило автомобиль «Лада Ларгус» и теннисный стол. Активно действует в подразделении ТК «Новгородская» профсоюзная организация во главе с инженером материально-технического снабжения Марией Евстигнеевой. В коллективе давними традициями являются взаимовыручка и дружеские отношения, что помогает не только в работе, но и на турслётах, спартакиадах и других досуговых мероприятиях.

**На обслуживании Солецкого района теплоснабжения находятся 11 котельных на твёрдом топливе (каменный уголь). Суммарная протяженность трубопроводов тепловых сетей в двухтрубном исчислении — 9,88 км (Сольцы — 9,3 км, Волот — 0,58 км), в том числе сети горячего водоснабжения — 0,45 км, отопления — 9,43 км.**

## Подводя итоги

# В городе преступность в два раза выше

**Подведение итогов служебной деятельности отдела МВД России по Солецкому району за первое полугодие текущего года прошло 9 июля.**

Совещание провёл заместитель начальника отдела — начальник полиции Максим Тимофеев. Он же выступил с отчётным докладом.

По сравнению с первым полугодием 2019 года количество зарегистрированных преступлений увеличилось со 105 до 109. Рост произошёл за счёт увеличения количества краж — с 47 до 49, мошенничеств — с 6 до 9, фактов причинения среднего вреда здоровью — с 1 до 3, угроз убийством — с 7 до 8.

В то же время сократилось количество тяжких и особо тяжких преступлений (с 24 до 19). Не регистрировались разбои (в прошлом году — 1), угоны ТС (2), факты причинения лёгкого вреда здоровью (1).

По линии незаконного оборота наркотиков совершено 1 преступление (3),

связанных с незаконным оборотом оружия — 2 (уровень прошлого года). Выявлено 3 преступления экономической направленности. С участием подростков совершено 2 преступления (2), в отношении несовершеннолетних — 9 (6).

Зарегистрировано 26 преступлений, совершенных в общественных местах (29), на улицах совершено 15 преступлений (17).

Удельный вес преступлений, совершенных в состоянии алкогольного опьянения, сократился с 58,6% до 52,2%.

Не зарегистрированы такие виды преступлений, как изнасилование, лёгкий вред здоровью, побои, вымогательство, хулиганство.

В городе совершено 71 преступление (72), на селе — 38 (33).

Сотрудниками ОМВД раскрыто 62 преступления (66), это 12 место в области. Тяжких и особо тяжких преступлений раскрыто 24 (21) — 6 место в области.

Количество преступлений, раскрытых по горячим следам — 2 (9). В отчётный период раскрыто 4 преступления прошлых лет (2).

Проводились специальные мероприятия по пресечению преступных действий, межведомственные рейды, проверялись пункты приёма металлолома.

Службами и подразделениями отдела полиции ОМВД России выявлено 90 административных правонарушений (126).

В сфере миграционного законодательства выявлено 34 (74) правонарушения.

**В регионе действует государственная программа «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности в Новгородской области на 2017–2021 годы».**

Иностранцами гражданами и лицами без гражданства преступлений не совершалось, не зарегистрировано противоправных действий и в отношении иностранцев.

Далее выступали руководители подразделений ОМВД, рассматривая причины снижения результативности деятельности по ряду направлений. Отдельно были затронуты вопросы профилактики дистанционного мошенничества, взаимодействия подразделений, привлечения кандидатов на вакантные должности.