



▲ Генеральный директор ТК «Новгородская» Андрей Белов и мэр города Сергей Бусурин обсуждают реализацию концессионного соглашения

Сергей Бусурин: Уверен, компания завершит модернизацию в срок

Мэр Великого Новгорода Сергей Бусурин 13 августа посетил котельную №49, где будет смонтирован самый мощный котел из всех, установленных в рамках концессии.

ООО «ТК Новгородская» проводит модернизацию этой котельной в рамках реализации четвертого этапа концессионного соглашения.

Котельная №49 обеспечивает теплом 23 объекта. В их числе школа, детский сад, здание института медицинского образования НовГУ имени Ярослава Мудрого, здания ВГТРК «Славия» и Новгородского областного

телевидения, торговый центр «Восточный». После модернизации количество котлов уменьшится почти в три раза: с 11 штук общей мощностью 20,3 МВт до четырех. При этом они будут давать общую мощность до 21,5 МВт. Здесь впервые смонтируют котел мощностью 6,5 КВт – самый мощный из всех установленных в рамках концессии.

Окончание на стр. 2

Члены Общественной палаты РФ побывали в котельной



Стр. 2

Подготовка к зиме перешла в завершающую стадию



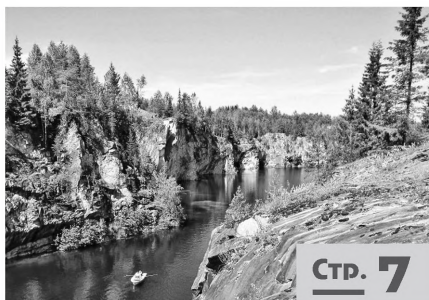
Стр. 3

Проведена экспертиза дымовых труб



Стр. 5

Как теплоэнергетики в Карелии отдохнули



Стр. 7

Сергей Бусурин: Уверен, компания завершит модернизацию в срок

Начало на стр. 1

— К модернизации котельных в этом году мы приступили позже намеченного срока — тут внесли свои коррективы два фактора. Продолжительный отопительный сезон

и пандемия, из-за которой был остановлен завод по производству основного оборудования — котлов, — рассказал генеральный директор ООО «ТК Новгородская» Андрей Белов. — Но за счет привлечения дополнительных работников

— одновременно на всех котельных работает порядка 50 человек — работы ведутся в графике: установлены котлы, теплообменники, насосы, закончен монтаж и проведены испытания пожарной и охранной сигнализации. Оборудование обвязано трубопроводами, идет монтаж горелок и электрооборудования.

На объектах ежедневно работает порядка 11 единиц техники: экскаваторы, самосвалы для вывоза мусора и грунта, подъемные краны. С 12 августа начали укладывать новое асфальтобетонное покрытие. Общая стоимость модернизации четырех котельных — 351 млн рублей.

— Надо отметить, что ТК «Новгородская» никогда нас не подводила.

В прошлом году благодаря слаженной работе чуть раньше запустили отопление, удалось избежать сезонного гриппа, и многие новгородцы благодарили за это, — отметил Сергей Бусурин. — В этом году постараемся сделать также. Уверен, что компания успеет завершить модернизацию в срок.

Напомним, четвертый этап концессионного соглашения предполагает полное техническое перевооружение четырех городских котельных, выработавших свой ресурс: №14 на улице Каберова-Власьевская, №40 на улице Зелинского, №49 на улице Большая Московская, №65 на улице Октябрьская. Эти котельные обеспечивают теплоснабжение более 8700 новгородцев в 47 многоквартирных жилых домах, нескольких десятков социальных учреждений, в том числе медицинских, школ и детских садов.



▲ Сварочные работы трубопровода котлового контура в котельной №49

Представители общественной палаты РФ оценили котельную в Волховском

Председатель комиссии Общественной палаты Российской Федерации Игорь Шпектор посетил БМК в поселке Волховский и был впечатлен современным оборудованием.

Председатель комиссии Общественной палаты Российской Федерации по ЖКХ, строительству и дорогам Игорь Шпектор и его коллеги 10 августа посетили блочно-модульную котельную в Волховском. Визит прошел в рамках выездной работы комиссии в Великом Новгороде.

Первый заместитель генерального директора ТК «Новгородская» Юрий Маланин рассказал о реализации концессионного соглашения между ООО «ТК Новгородская» и администрацией Великого Новгорода. Результатом такого сотрудничества являются современные и энергоэффективные котельные, работающие в автоматическом режиме и обеспечивающие качественную и бесперебойную подачу теп-

ла и горячей воды в дома новгородцев.

Одна из таких котельных — блочно-модульная в Волховском. Она построена в 2018 году в рамках реализации второго этапа концессионного соглашения. Котельная снабжает горячей водой и теплом 16 многоквартирных и 6 частных домов, социально-значимые объекты, в том числе детский сад, школу, баню. Гости высоко оценили масштаб работ и качество оборудования: стальные газотрубные водогрейные котлы отечественного производства с высоким показателем КПД (92%) и соответствующие всем требованиям технической безопасности, современную систему водоподготовки, погодозависимое регулирование подачи тепла, сохра-



▲ Юрий Маланин рассказывает гостям о преимуществах БМК

нение мощности котельной при уменьшении в пять раз используемых площадей: площадь старой котельной была 1049 м², площадь БМК — 209 м².

— Это первый реальный объект коммунального хозяйства, увиденный в Великом Новгороде, — отметил председатель комиссии Игорь Шпектор.

Напомним, концессионное соглашение между ООО «ТК Новгородская» и

администрацией Великого Новгорода подписано в 2016 году. Срок его действия — 25 лет. За три предыдущих года реализации соглашения, с 2017-го по 2019-й, тепловая компания выполнила техническое перевооружение 16 котельных и построила две современные блочно-модульные котельные в Волховском и Кречевицах. Сумма инвестиций составила 1350 млн рублей.

Модернизация приводит к минимизации затрат

Заканчивается лето, стремительно приближаются холода, а вместе с ними и начало отопительного сезона. Как теплоэнергетики подготовили оборудование и теплосети к зиме, рассказывают начальники Валдайского, Маревского и Мошенского районов теплоснабжения.

ВАЛДАЙСКИЙ РАЙОН ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Как сообщали начальник подразделения Александр Балабанов, здесь к зиме нужно подготовить 25 котельных и четыре центральных тепловых пункта. Для этого было запланировано провести плановые шурфовки для оценки состояния трубопроводов и гидравлическую наладку тепловых сетей в двух котельных, а также выполнить капитальный ремонт тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения.

Идет плановый ремонт и чистка котлов, дымоходов и газоходов, а также ревизия насосного оборудования. Служба КИПиА и газа проверяет газовое хозяйство, проходит обслуживание оборудования ГРУ. Специалисты газовой службы провели модернизацию ГРУ котельной №10 в селе Яжелбицы – смонтирован электромагнитный клапан, прекращающий подачу газа в котельную при срабатывании сигнализатора загазованности.

Проходит техническое перевооружение котельной №4 в поселке Корочко. К началу отопительного сезона в ней появится новый водогрейный котел КВС-0,9-95 и современные пластинчатые теплообменники.

По результатам плановых шурфовок были заменены аварийные участки магистрального трубопровода по БМК 21МВТ. Полностью переварен ввод магистрали в ЦТП №1, заменен аварийный участок трубопровода на пересечении улицы Молодежная и проспекта Васильева, заменены некоторые участки квартальных тепловых сетей на улице Крупской.

К началу отопительного сезона будет полностью отремонтировано здание котельной №26. Практически сделан ремонт кровли, кирпичной кладки стен, дефлекторов. Осталось восстановить отмостки здания, от-



▲ Ремонт теплосетей к котельной №26

ремонтировать крыльцо и козырек. Внутри котельной будет выполнен косметический ремонт стен и потолка.

Заменены участки тепловых сетей котельных №№12 и 26. Специалисты приступили к ремонту теплосетей котельной №3. Проведена замена 220 метров на улице Октябрьская, 60 метров – на улице Студгородок. Завершается капремонт на улице Радищева. В поселке Яжелбицы запланирована замена 135 метров магистральной тепловой сети.

– Также наши специалисты занимаются оптимизацией теплоснабжения потребителей от котельной №21, расположенной в поселке Лутовке, – рассказал Александр Николаевич. – Для повышения энергоэффективности с учетом оптимизации снабжения тепловой энергии потребителей будет заменены 270 метров сетей – это практически полностью вся теплотрасса. Данные мероприятия приведут к минимизации затрат тепловой энергии в отопительный период.

МОШЕНСКИЙ РАЙОН ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

На обслуживании Мошенского района теплоснабжения находятся 7 угольных котельных. Общая протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 5,1 км. Централизованно отапливаются 25 юридических лиц и 29 жилых домов.

В этом году на проведение капитального и текущего ремонтов выделено порядка 1,1 млн рублей. В рамках капитального ремонта заменены конвективная часть котла в котельной №5, два участка теплосетей общей протяженностью 51,5 метра: у жилого дома 55 в деревне Мельник и от гаража МБУ «Автобаза» до здания школы искусств.

– В 2019 году МБУДО «Мошенская школа искусств» провела капитальный ремонт здания за счет средств из резервного фонда Президента РФ, здесь часто проводятся выставки, конкурсы, выступления, приезжают гости, – рассказал начальник Мошенского района теплоснабжения Владимир Ким. – Учитывая значимость социального объекта и ветхость участка теплотрассы до здания школы искусств, который был проложен аж в 1986 году, мы решили включить его в план на капитальный ремонт этого года. Также запланирован капитальный ремонт крыши административного здания в деревне Мельник.

Для повышения эффективности работы котельных проведена гидравлическая наладка тепловых сетей от котельной №6, завершен монтаж распределительного коллектора подающих трубопроводов на потребителей и кольцевой перемычки в котельной №6. На стадии завершения – гидравлическая наладка теплосетей от котельных №№ 1, 5, 12. Также заменены три сетевых насоса в котельных №№ 1, 6, 10.



▲ Замена участка теплотрассы от гаража МБУ «Автобаза» до здания школы искусств

МАРЕВСКИЙ РАЙОН ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Маревский район теплоснабжения обслуживает 24 котла в 10 котельных, 3,35 км теплосетей. В этом году на ремонтные работы выделено порядка 1,2 млн рублей, из них 636773 рубля – на капитальный ремонт, 524321 рубль – на текущий.

Как рассказал начальник подразделения Алексей Бойцов, уже к концу июля были выполнены все заплани-

рованные работы по капитальному ремонту: ремонт мягкой кровли отапливаемого склада на улице Советов в селе Мареве, замена насоса в котельной №12 в деревне Моисеево и котла в котельной №5 в Мареве.

В рамках текущего ремонта подготовлены пять котельных: №№12, 6, 5, 10, 4. Аналогично осуществляются мероприятия по ремонту котельных №№ 3, 9, 8.



▲ Замена котла в котельной №5

Проектировщик, преподаватель, отец

В ООО «ТК Новгородская» Антон Жданов занимается подготовкой проектной документации для объектов теплового хозяйства. Параллельно он читает лекции по теплоэнергетике студентам в НовГУ.

А еще он отец трех очаровательных дочек. И увлекается спортом. Но обо всем по порядку.

ТЕПЛОЭНЕРГЕТИКА И РАДИОЭЛЕКТРОНИКА

Свое первое образование Антон Жданов получил в 2005 году в НовГУ имени Ярослава Мудрого по специальности «Промышленная теплоэнергетика». Работал в ООО НПФ «Пульсар», ЗАО «Элиттехнострой», ООО «ИнжТермо». Параллельно Антон Сергеевич получал второе высшее образование.

— Года три назад были проблемы на работе, нужно было что-то менять на будущее, поэтому решил получить дополнительную специальность, по которой в городе можно было бы найти

работу, — объяснил он. — В итоге летом этого года защитился по специальности «Проектирование и технология радиоэлектронной аппаратуры».

Однако в новой специальности попробовать себя пока не удалось. В 2018 году он пришел в ТК «Новгородская» — ведущим инженером по эксплуатации теплотехнического оборудования в производственно-технический отдел. В любой работе для Антона Жданова важно соотношение: чтобы и работа интересная, и при этом зарплата была нормальная. Говорит, что в ТК «Новгородская» с этим все хорошо, поэтому менять пока ничего не собирается.

158 ПРОЕКТОВ ЗА ГОД

— По сути, моя работа связана с проектированием, — рассказывает Антон Сергеевич. — Я составляю проектную документацию для котельных, узлов учета и погодного регулирования. Нужно рассчитать мощность нового оборудования, разработать схемы его установки. У нас несколько проектировщиков работает, в основном мы делаем проекты для объектов в области, поэтому один-два раза в месяц бывают командировки. Одни из последних проектов: замена котла в котельной №9 в Малой Вишере, разработка узла приготовления горячей воды в котельной №4 Валдайского района, установка узла погодного регулирования для боровичской котельной №29. Сейчас доделываю проект для котельной №21 поселка Юбилейный Хвойнинского района, там устанавливают котел, который будет работать на угле.

По словам Жданова, проекты по трудозатратам бывают разные, на один может уйти всего полдня рабочего времени, а другим приходится заниматься месяц. Основная же работа связана с узлами учета тепловой энергии. В 2019 году меньше чем за год совместными усилиями всех проектировщиков ТК «Новгородская» было выполнено 158 таких проектов.

КТО БУДЕТ УЧИТЬ СТУДЕНТОВ?

Антон Жданов не только сам работает теплоэнергетиком, но и учит их. С 2007 года преподает в НовГУ студентам второго и четвертого курсов родной кафедры

«Промышленная энергетика» (сейчас она объединилась с другой кафедрой и называется кафедра «Энергетики



▲ Антон Жданов с преподавателем НовГУ Николаем Барсуковым во время рабочей поездки на Нововоронежскую атомную станцию в 2016 году

и транспорта») две дисциплины: «Источники и системы теплоснабжения» и «Технические измерения и автоматизация тепловых процессов».

— Лекции два раза в неделю по вечерам, часа по два-три, — рассказывает он. — Пока не ухожу из университета, хотя сейчас даже сам себе не могу ответить на вопрос, зачем мне эта работа. Но если уйду, кто будет учить студентов? Вот сравните: когда я здесь учился, у нас было 17 преподавателей, а сейчас их всего пять. Раньше набирали две группы студентов по 25 человек, а сейчас всего одна группа 10-15 человек.

БОЛЬШАЯ СПОРТИВНАЯ СЕМЬЯ

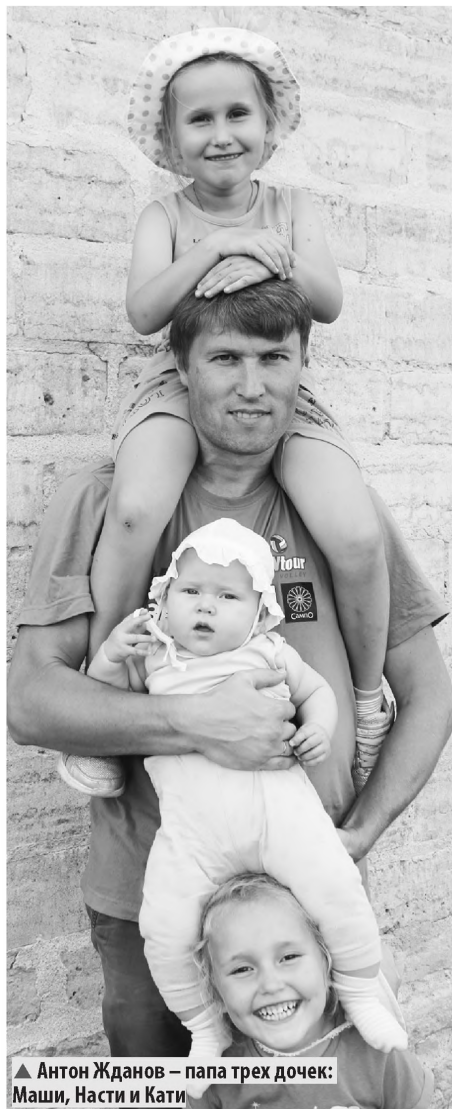
В свободное от двух работ время (оказывается, оно есть) Антон занимается спортом. Один раз в неделю ходит на тренировки по футболу и два раза — по волейболу.

— Долгое время я играл в волейбольной команде НовГУ, сейчас выступаю за команду Ростелекома, — говорит он. — Еще всей семьей ходим плавать в бассейн.

Надо сказать, что семья Ждановых немаленькая. Вместе с женой Екатериной Антон воспитывает трех дочек: старшей Маше 8 лет, средней Кате 6 лет, самой младшей Насте 2 года. Супруга работает учителем физкультуры и ОБЖ в новгородской школе №18, увлекается лыжным спортом.

— Я тоже бегаю на лыжах, когда у нас снег бывает, — шутит Антон Сергеевич по поводу теплых бесснежных зим в Новгороде.

В отпуске семья обычно отдыхает у родителей жены в деревне в Маревском районе.



▲ Антон Жданов — папа трех дочек: Маши, Насти и Кати

ПРОВЕДЕНА ЭКСПЕРТИЗА ДЫМОВЫХ ТРУБ

В межотопительный период проведено четыре комплексных экспертизы по обследованию дымовых труб котельных ООО «ТК Новгородская».

О проведенной работе рассказала начальник службы охраны труда и промышленной безопасности компании Оксана Тужилина.

— Большое влияние на безопасность эксплуатации котельной, а также на экономное расходование топлива оказывает наблюдение за состоянием дымовых труб и газоходов, их своевременное обслуживание и при необходимости ремонт. Работники районов теплоснабжения проводят эту работу самостоятельно, однако есть случаи, требующие оценки независимыми экспертными организациями. Такие ситуации возникают, если уже были замечания после ранее проведенных экспертиз, или если при визуальном осмотре дымовой трубы обнаружился значительные дефекты.

В Великом Новгороде были обследованы две кирпичные дымовые трубы: 27-метровая в котельной №1 и труба высотой 24,5 метра в котельной №30. В Старой Руссе проведена экспертиза трех 24-метровых металлических дымовых труб: две в котельной №9 и одна в котельной №11.

При обследовании эксперты прежде всего проверяют отклонение трубы от вертикальной оси, состояние фундамента трубы, газоходов, устройств молниезащиты. Обследование проводят как с внешней, так и с внутренней стороны труб. В металлических трубах обязательно измеряют толщину металла, в кирпичных — оценивают состояние кирпича и кладки. По результатам обследования выдается полный отчет, в котором эксперты отражают все



▲ Процесс зачистки трубы

результаты проведенной работы, а также дают рекомендации по дальнейшей эксплуатации и ремонту. Указывается и срок безопасной эксплуатации каждой дымовой трубы.

Хочется отметить, что эксперты новгородской организации выполнили все добросовестно, на высоком профессиональном уровне. В работе они использовали новейшую диагностическую аппаратуру, трубы были обследованы по всей высоте.

Напомним, что в соответствии с Правилами эксплуатации тепловых энергоустановок лица, ответственные за безопасную эксплуатацию котельных, должны составлять инструкции по эксплуатации дымовых труб и газоходов, а также организовывать периодические наружные и внутренние осмотры всех конструкций.

Данный комплекс мероприятий позволяет обеспечить безопасность эксплуатации дымовых труб и продлить срок их службы.



▲ Лазерный тахеометр — прибор для измерения вертикальности трубы



▲ Эксперт проводит обследование 24-метровой трубы в котельной №9 в Старой Руссе

Как теплоэнергетики в Карелии отдохнули

В конце июля работники ООО «ТК Новгородская» с семьями совершили увлекательное путешествие на автобусе в Карелию



▲ Новгородские теплоэнергетики – в карельской Рускеале



▲ Начальник отдела ГО и ЧС Ксения Белова перед полетом на зиплайне

Дружная команда из 49 человек посетила горный парк Рускеала и водопад Ахвенкоски в Сортавальском районе, который является одним из удивительных природных памятников.

В 1972 году водопады получили огромную известность благодаря съемкам нескольких сцен легендарного советского кинофильма «А зори здесь тихие», поставленного по знаменитой повести писателя-фронтовика Бориса Васильева. Интересно, что водопад почти не замерзает зимой, только самые лютые морозы способны лишь на время приглушить его мощь и силу. А большую часть

зимы Ахвенкоски словно игнорирует законы природы и продолжает свое бесконечное падение среди белоснежных карельских снегов и льдов.

Территория рядом с водопадами благоустроена. Здесь и красивые мостики, и разнообразные деревянные скульптуры, изображающие сказочных персонажей, которые встречаются в самых неожиданных местах. Для желающих приобрести сувениры или дары карельской природы недалеко от водопадов построен магазин сувениров. Набор товаров здесь во многом традиционный для туристических мест: магнитики с видами Карелии, талисманы-обе-

реги, украшения из дерева и шунгита.

Горный парк Рускеала существует с 2005 года. В середине XVII века эта территория принадлежала шведам. Они добывали здесь мрамор для производства извести. После окончания Северной войны шведские каменоломни оказались на российской территории. Но активно использовать их начали только во время Екатерины II. Если Петр I подходил к строительству Петербурга с точки зрения функциональности, то Екатерина II начала уделять внимание эстетике. Добытый в Рускеале мрамор пошел на отделку Исаакиевского собора. Архитектор Монферран лично привезал сюда, чтобы

отобрать его. Полы в Казанском соборе также выложены местным зеленым мрамором.

В парке оборудовано несколько смотровых площадок с великолепной панорамой. В Рускеале предлагается много вариантов активного отдыха. По каньону можно плавать на лодочках, также можно воспользоваться платформой, вмещающей 10 человек. Любители острых ощущений могут прыгнуть в каньон на тарзанке или пролететь над всем каньоном 400 метров на зиплайне.

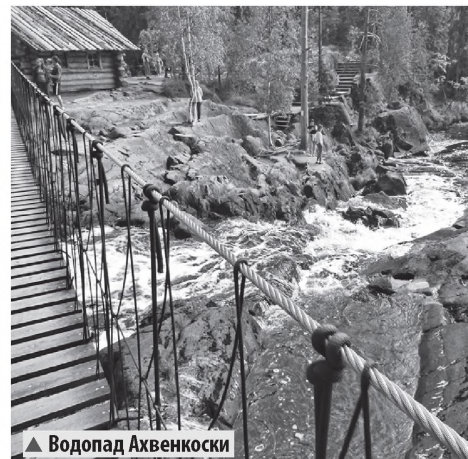
Впечатления от Рускеалы остались самые незабываемые. Их не смог испортить даже мелкий дождик, который сопровождал путешествие всю поездку.



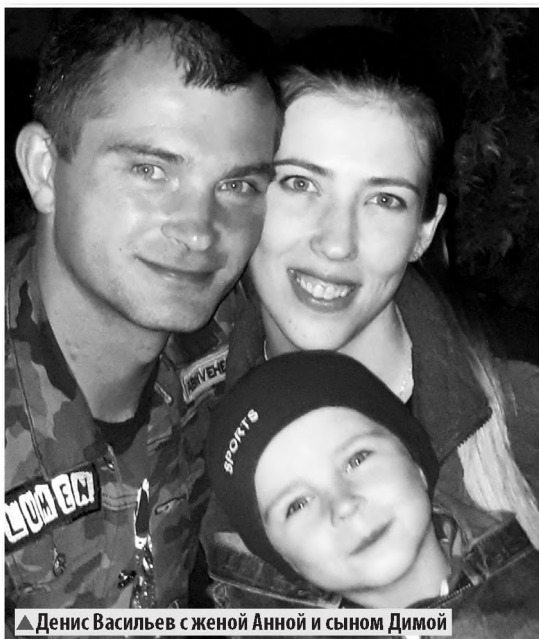
▲ Прогулка на лодке по каньону



▲ В пещере горного парка Рускеалы



▲ Водопад Ахвенкоски



▲ Денис Васильев с женой Анной и сыном Димой

Теплоэнергетик, рыбак, футболист

- **ФИО.** Васильев Денис Иванович.
- **Образование.** Окончил Новгородский государственный университет имени Ярослава Мудрого по специальности «Теплоэнергетик и теплотехника».
- **Должность.** Начальник Холмского района теплоснабжения.
- **Стаж работы в теплоснабжении** 10 лет.
- **Работа в ТК «Новгородская» для меня** — это профессиональный рост.
- **Больше всего в работе я люблю** достигать желаемый результат.
- **Мое хобби.** И летом, и зимой люблю рыбачить на нашей реке Ловать. Увлекаюсь футболом, болею за московскую команду «Локомотив», стараюсь не пропускать по

ТВ игры с ее участием. С друзьями играем в футбол: летом — на стадионе «Посад», зимой — в ФОКе.

- **Моя семья** — это мое вдохновение.
- **В свободное от работы время** я занимаюсь благоустройством дома, приусадебного участка и, конечно же, рыбачу и играю в футбол.
- **Мой девиз.** Гори, твори, люби.
- **Любимое время года.** Осень.
- **Любимые музыкальные группы.** «Алиса», «Король и Шут», «Кино».
- **Любимые фильмы.** «Особенности национальной охоты», «Особенности национальной рыбалки».
- **Главное событие этого года для меня.** Переезд в новый дом.
- **Я ценю в человеке больше всего** искренность.

ПОЗДРАВЛЯЕМ С ЮБИЛЕЕМ

2 сентября — Вульцеву Ирину Васильевну, начальника отдела претензионно-исковой работы

3 сентября — Леонову Марию Сергеевну, начальника отдела по имуществу

26 сентября — Васильеву Наталью Владимировну, начальника отдела бухгалтерского учета по расчетам с заказчиками

ПОЗДРАВЛЯЕМ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ

3 сентября — Березину Анну Андреевну, начальника отдела по развитию

6 сентября — Теплякова Михаила Борисовича, начальника отдела информационных технологий

16 сентября — Казанцеву Елену Валентиновну, начальника абонентского отдела



▲ Сотрудники ТК «Новгородская» 24 августа поздравили с 70-летием Владимира Ивановича Михеева, занимавшего должность начальника штаба ГО и ЧС и мобилизационной работы со дня основания компании по май 2019 года. Коллеги вручили поздравительное письмо от генерального директора, подарочный сертификат и пожелали здоровья, бодрости духа, семейного благополучия и праздничного настроения.

• Сентябрьские юбиляры •

Гусева Лариса Юрьевна
Павлов Валерий Владимирович
Михайлова Людмила Александровна
Орлов Сергей Владимирович
Бахвалов Виталий Леонидович
Фураев Александр Федорович
Барсуков Вячеслав Иванович
Иванов Александр Борисович
Туркина Ирина Викторовна
Белов Владимир Анатольевич
Алексеев Владимир Геннадьевич
Алексеев Владимир Геннадьевич
Романова Ольга Сергеевна
Васильева Марина Владимировна
В.Новгород

Шереметьев Виктор Витальевич
Жулин Александр Михайлович
Ларионов Вячеслав Викторович
Михайлов Виталий Николаевич
Михеев Алексей Михайлович
Смирнов Виталий Александрович
Барыгина Ирина Александровна
Подобедова Лариса Владиславовна
Алексеев Сергей Николаевич
Марченко Юлия Александровна
Львова Светлана Валерьевна
Ефимова Галина Леонидовна
Дмитриева Галина Николаевна
Федорова Наталья Анатольевна
Бурчикова Людмила Алексеевна

Харечкин Сергей Николаевич
Гурьева Тамара Егоровна
Караванов Алексей Александрович
Муромцева Ирина Анатольевна
Цветков Андрей Владимирович
Морозов Владимир Павлович
Никифоров Виталий Николаевич
Шмакова Вера Дмитриевна
Шахов Евгений Николаевич
Белов Владимир Иванович
Королева Елена Валентиновна
Спиридонов Виктор Николаевич
Орешкин Вячеслав Леонидович

НОВГОРОДСКОЕ
ТЕПЛО

Учредитель:
ООО «ТК НОВГОРОДСКАЯ»
Редактор: Ирина Кокоркина
Тираж: 300 экз.
tk.nov.ru/press-centr/novgorodskoe-teplo

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
Великий Новгород
ул. Нехинская 1А
Телефон: 76-62-07