

ООО «ТК Новгородская»

(наименование организации (лица), проводившего техническое обследование)

**ОТЧЕТ**

**ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**Котельная №18 г. Чудово Новгородской области**

(наименование источника теплоснабжения, муниципального образования)

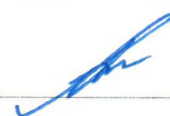


/ Е.Ю.Мещерякова

(начальник района теплоснабжения)

СОГЛАСОВАНО

Заместитель генерального директор  
Главный инженер ООО «ТК Новгородская»



/ М.В. Белова

«20» апреля 2020 г.

## **Общее описание системы теплоснабжения**

Сведения о системе теплоснабжения: Котельная принадлежит АО «НордЭнерго»

- закрытая схема (в соответствии с требованиями Федерального закона №190-ФЗ);

- двухтрубная;

- температурный график – 95/70 °С.

Сведения об организации, предоставляющей услуги в сфере теплоснабжения:

ООО «ТК Новгородская».

### **Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов:**

- 1) Котельная №18 г.Чудово Новгородской области
- 2) Тепловые сети котельной №18 г.Чудово Новгородской области

Нормативно-правовые акты, регламентирующие требования к системам теплоснабжения (в том числе к источникам теплоснабжения):

- 1) Федеральный закон от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 2) Федеральный закон от 23.11.2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 3) Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утв. приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. № 115);
- 4) Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением"
- 5) Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов с давлением пара не более 0,07 МПа (0,7 кгс/см<sup>2</sup>), водогрейных котлов и водоподогревателей с температурой нагрева воды не выше 388 К (115<sup>0</sup>С) с изменениями № 1, 2, 3
- 6) Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
- 7) Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 августа 2015 г. N 606/пр «Об утверждении методики комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей»

## Сведения о тепловых сетях

### 1. Общее:

1.1. Адрес расположения тепловых сетей: кад. № 53:20:0000000:5011, инв. №№ 00005148, 00005150, 00005143, 00005146, 00005179, 00005152, 00005142, 00005181, 00005182, 00005187, 00005163, 00005164, 00005165, 00005154, 00005161, 00005234, 00005160, 00005159, 00005235, 00005170, 00005236, 00005158, 00005172, 00005144, 00005157, 00005174. 00005156, 00005175, 00005155, 00005102, 00005130, 00005132, 00005135, 00005133, 00005134, 00005186, 00005188, 00005166, 00005116, 00005189, 00005190, 00005087, 00005088, 00005162, 00005093, 00005318, 00005317, 00005123, 00005201, 00005119, 00005200, 00005105, 00005185, 00005108, 00005107, 00005086, 00005094, 00005195

Кад. № 53:20:0000000:152, инв. № 80059

### 1.2. Характеристика тепловых сетей (на 20.04.2020.):

Номер источника	Номер участка	Год прокладка трубопровода	Материал трубопровода	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал под.тр-да (1-39)	примечание
18	1157		сталь	0,4	0,4	Подземная канальная	Пенополиуретан	
18	1159		сталь	0,3	0,3	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1163		сталь	0,3	0,3	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1165		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1167		сталь	0,25	0,25	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного	

							волокна	
18	1169		сталь	0,25	0,25	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1171		сталь	0,1	0,1	Подземная канальная		
18	1173		сталь	0,25	0,25	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1175		сталь	0,2	0,2	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1185		сталь	0,15	0,15	Подземная канальная		
18	1187		сталь	0,1	0,1	Подземная канальная		
18	1189		сталь	0,1	0,1	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1191		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1193		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная		

18	1195		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1202		полипропилен	0,065	0,032		URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1203		полипропилен	0,042	0,016	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1206		полипропилен	0,042	0,026	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1208		полипропилен	0,06	0,042	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1210		сталь	0,083	0,042	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1212		сталь	0,15	0,15	Подземная канальная		
18	1214		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1216		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1218		сталь	0,15	0,15	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного	

							волокна	
18	1220		сталь	0,1	0,1	Подземная канальная		
18	1222		сталь	0,065	0,065	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1224		сталь	0,06	0,05	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1226		полипропилен	0,026	0,026	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1228		полипропилен	0,042	0,026	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1230		сталь	0,06	0,05	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1232		сталь	0,05	0,042	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1234		полипропилен	0,06	0,033	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1236		сталь	0,25	0,25	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	

18	1238		сталь	0,25	0,25	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1240		сталь	0,25	0,25	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1242		сталь	0,2	0,2	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1244		сталь	0,1	0,1	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1248		сталь	0,15	0,15	Подземная канальная		
18	1250		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная		
18	1252		сталь	0,125	0,125	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1254		сталь	0,065	0,065	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1256		сталь	0,125	0,125	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1258		сталь	0,125	0,125	Подземная канальная		

18	1260		сталь	0,125	0,125	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1262		сталь	0,065	0,065	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1263		сталь	0,125	0,125	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1266		сталь	0,1	0,1	Подземная канальная		
18	1276		полипропилен	0,083	0,06	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1278		полипропилен	0,042	0,021	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1279		сталь	0,1	0,08	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1282		сталь	0,05	0,05	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1284		сталь	0,1	0,08	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1285		полипропилен	0,033	0,021	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного	



							волокна	
18	1288		сталь	0,1	0,08	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1290		полипропилен	0,05	0,032	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1292		полипропилен	0,05	0,032	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1294		полипропилен	0,06	0,042	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1299		сталь	0,15	0,15	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1302			0,15	0,15	Подземная канальная	Пенополиуретан	
18	1304			0,15	0,15	Подземная канальная	Пенополиуретан	
18	1306		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная		
18	1308		сталь	0,15	0,15	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	

18	1310		сталь	0,1	0,1	Подземная канальная	
18	1325		полипропилен	0,06	0,042	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1327		полипропилен	0,073	0,05	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1328		сталь	0,4	0,4	Подземная канальная	Пенополиуретан
18	1331		сталь	0,15	0,15	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1333		сталь	0,1	0,1	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1335		сталь	0,05	0,05	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1337		сталь	0,1	0,1	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1339		сталь	0,1	0,1	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1341		сталь	0,05	0,05	Подземная канальная	Пенополиуретан

18	1343		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1345		сталь	0,08	0,08	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1347		сталь	0,05	0,05	Подземная бесканальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1349		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1351		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1353		сталь	0,15	0,15	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1355		сталь	0,08	0,08	Подземная бесканальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1357		сталь	0,15	0,15	Надземная	Пенополиуретан	
18	1359		сталь	0,025	0,025	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1361		сталь	0,065	0,065	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного	

							волокна	
18	1363		сталь	0,05	0,05	Надземная	Пенополиуретан	
18	1365		сталь	0,065	0,065	Надземная	Пенополиуретан	
18	1367		сталь	0,05	0,05	Надземная	Пенополиуретан	
18	1369		сталь	0,1	0,1	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1371		сталь	0,04	0,04	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1373		сталь	0,1	0,1	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1377		сталь	0,065	0,065	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1378		сталь	0,065	0,065	Подвальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1381		полипропилен	0,02	0,02	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	

18	1383		сталь	0,025	0,025	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1387		сталь	0,025	0,025	Подземная бесканальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1389		сталь	0,025	0,025	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1391		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1393		полипропилен	0,02	0,02	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1395		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1396		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1399		полипропилен	0,02	0,02	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1400		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	

18	1403		полипропилен	0,02	0,02	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1404		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1407		полипропилен	0,02	0,02	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1476		сталь	0,25	0,25	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1478		сталь	0,3	0,3	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1480		сталь	0,3	0,3	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1481		сталь	0,2	0,2	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1484		сталь	0,1	0,1	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1489		полипропилен	0,06	0,042	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	

18	1494		сталь	0,15	0,15	Подземная бесканальная	
18	1496		полипропилен	0,065	0,065	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1498		сталь	0,125	0,125	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1500		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1502		сталь	0,1	0,1	Подземная бесканальная	
18	1504		сталь	0,1	0,1	Подземная бесканальная	
18	1506		полипропилен	0,083	0,073	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1507		полипропилен	0,021	0,016	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1510		полипропилен	0,021	0,016	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1512		полипропилен	0,016	0,016	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна

18	1514		полипропилен	0,016	0,016	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1515		полипропилен	0,016	0,016	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1518		полипропилен	0,016	0,016	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1520		сталь	0,1	0,1	Подземная канальная	Пенополиуретан	
18	1719		сталь	0,15	0,15	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1721		сталь	0,15	0,15	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1723		сталь	0,08	0,08	Подземная бесканальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1725		сталь	0,15	0,15	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1729		сталь	0,08	0,08	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1731		сталь	0,05	0,05	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного	



							волокна	
18	1733		сталь	0,05	0,05	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1735		сталь	0,05	0,05	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1737		сталь	0,08	0,08	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1738		сталь	0,05	0,05	Подземная бесканальная	Пенополиуретан	
18	1741		сталь	0,05	0,05	Подземная бесканальная	Пенополиуретан	
18	1742		сталь	0,025	0,025	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1745		сталь	0,05	0,05	Подземная бесканальная	Пенополиуретан	
18	1749		сталь	0,04	0,04	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1750		сталь	0,065	0,065	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	

18	1753		сталь	0,032	0,032	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1754		полипропилен	0,04	0,04	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1757		сталь	0,025	0,025	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1758		полипропилен	0,025	0,025	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1761		сталь	0,032	0,032	Подземная канальная	
18	1763		сталь	0,08	0,08	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1765		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1767		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1769		сталь	0,032	0,032	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	1771		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна

18	1773		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1774		полипропилен	0,06	0,021	Подвальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1777		полипропилен	0,08	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1779		сталь	0,05	0,05	Надземная	Пенополиуретан	
18	1781		сталь	0,1	0,1	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1782		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1785		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1787		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная		
18	1789		сталь	0,065	0,065	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1791		сталь	0,05	0,05	Подземная канальная		

18	1793		сталь	0,065	0,065	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1795		полипропилен	0,06	0,042	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1801		полипропилен	0,05	0,033	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1803		полипропилен	0,033	0,016	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1805		полипропилен	0,033	0,016	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1807		полипропилен	0,042	0,026	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1809		полипропилен	0,04	0,015	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1811		полипропилен	0,04	0,04	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1812		сталь	0,125	0,125	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	

18	1815		сталь	0,15	0,15	Подвал ная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1817		сталь	0,1	0,1	Подзе мная каналъ ная		
18	1819		сталь	0,065	0,065	Подзе мная каналъ ная		
18	1824		полип ропил ен	0,033	0,026	Подзе мная каналъ ная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1826		полип ропил ен	0,021	0,021	Подзе мная каналъ ная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1827		полип ропил ен	0,06	0,042	Надзем ная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	1830		полип ропил ен	0,08	0,05	Надзем ная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2017		сталь	0,15	0,15	Подзе мная каналъ ная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2019		сталь	0,15	0,15	Подзе мная каналъ ная		
18	2021		сталь	0,125	0,125	Надзем ная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	

18	2141		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная	
18	2146		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная	
18	2175		сталь	0,05	0,05	Подземная бесканальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	2181		сталь	0,15	0,15	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	2185		сталь	0,15	0,15	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	2187		сталь	0,125	0,125	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	2240		полипропилен	0,073	0,05	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	2243		полипропилен	0,026	0,02	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна
18	2254		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная	
18	2256		полипропилен	0,04	0,025	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна

18	2260		полипропилен	0,073	0,05	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2268		полипропилен	0,033	0,026	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2288		сталь	0,1	0,1	Подземная бесканальная		
18	2291		сталь	0,1	0,1	Подземная бесканальная		
18	2292		полипропилен	0,06	0,042	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2295		полипропилен	0,025	0,02	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2297		сталь	0,065	0,065	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2299		сталь	0,065	0,065	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2300		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2308		полипропилен	0,073	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	

18	2312		полипропилен	0,06	0,042	Подземная канальная	URSA GEOMаты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2315		полипропилен	0,06	0,042	Подземная канальная	URSA GEOMаты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2338		сталь	0,125	0,125	Подземная канальная	URSA GEOMаты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2340		сталь	0,1	0,1	Подвальная	URSA GEOMаты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2341		сталь	0,15	0,15	Подвальная	URSA GEOMаты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2343	2018	сталь	0,1	0,1	Надземная	Пенополиуретан	
18	2432		сталь	0,35	0,35	Подземная канальная	URSA GEOMаты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2435		сталь	0,15	0,15	Подземная канальная	URSA GEOMаты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2436		сталь	0,08	0,08	Подземная бесканальная	Пенополиуретан	
18	2443		полипропилен	0,05	0,05	Подземная канальная	Пенополиуретан	



18	2444		сталь	0,065	0,065	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2446		сталь	0,065	0,065	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2448		сталь	0,065	0,065	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2467		полипропилен	0,05	0,021	Подвальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2471		полипропилен	0,042	0,021	Подвальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2473		полипропилен	0,033	0,021	Подвальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2475		полипропилен	0,021	0,013	Подвальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2484		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2493		сталь	0,1	0,1	Подземная бесканальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	

18	2497		полипропилен	0,042	0,026	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2499		полипропилен	0,05	0,033		URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2500		сталь	0,1	0,1	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2503		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2508		сталь	0,065	0,065	Подземная бесканальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2541		сталь	0,08	0,08	Подземная бесканальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2543		сталь	0,125	0,125	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2545			0,125	0,125	Надземная	Пенополиуретан	
18	2547		полипропилен	0,083	0,06	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2549		полипропилен	0,083	0,06	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного	

							волокна	
18	2551	2018	сталь	0,1	0,1	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2553		сталь	0,08	0,08	Подземная бесканальная	Пенополиуретан	
18	2555		сталь	0,08	0,08	Подземная бесканальная	Пенополиуретан	
18	2557		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2559		сталь	0,1	0,1	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2561		сталь	0,1	0,1	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2563		сталь	0,2	0,2	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2565		сталь	0,2	0,2	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2589		сталь	0,025	0,025	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	

18	2591		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2594		сталь	0,1	0,1	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2596		сталь	0,15	0,15	Надземная	Пенополиуретан	
18	2598		сталь	0,065	0,065	Подземная канальная		
18	2605		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная		
18	2607		сталь	0,08	0,08	Подземная канальная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2609		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2611		сталь	0,05	0,05	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2613		сталь	0,15	0,15	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	
18	2615		сталь	0,15	0,15	Надземная	URSA GEO маты М-11 из стеклянного штапельного волокна	

Номера участков указаны в соответствии со схемой (Котельная № 18).

1.3. Давление теплоносителя:

на выходе из котельной – **2,8 кгс/см<sup>2</sup>**, на входе в котельную – **2,5 кгс/см<sup>2</sup>**.

1.4. Температура теплоносителя:

**95/70 °С** в зависимости от температуры наружного воздуха.

1.5. Состояние тепловых сетей:

- уровень фактического износа тепловых сетей – **70%**;
- проведенные ремонтные работы за последние 2 года (наименование отремонтированного участка сетей):

**2018 год – Замена участка ТС БМК-15 от ул.Большевиков до ж.д. №5; 7; 9. Трубы в изоляции ППУ-ОЦ д.57мм - 128м, д.76мм - 78 м, протяженность участка 103м (затраты 212,52 тыс.руб.без НДС)**

**2019 года – Замена участка ТС БМК-15, г. Чудово от ЦТП №3 до ТК16 у ж.д. №16; 25 по ул. Мира, трубы э/св д.219 мм - 136 м, д.89 мм - 116м, д.108 мм - 40м, протяженность участка 146м (затраты 373,93 тыс.руб.без НДС).**

**Замена участка ТС БМК-15, г. Чудово от ж.д. № 6 ул. Дружбы до дороги. Труба в изоляции ППУ-ПЭ д.89 мм - 16м, протяженность участка 8м (затраты 26,37 тыс.руб.без НДС).**

**Замена участка ТС БМК-15, г. Чудово от ТК11 до подъезда № 5 ж.д. № 2 ул. Солдатова, д.2. Труба э/св д.76 мм - 50м, протяженность участка 25м(затраты 18,69 тыс.руб.без НДС).**

**Замена участка ТС БМК-15, г. Чудово у ж.д. № 5 ул. Замкова. Труба в изоляции ППУ-ПЭ д.89 мм - 24м, протяженность участка 12 м(затраты 22,97 тыс.руб.без НДС).**

1.6 Показатели котельной за 2019г.:

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
<b>1. Показатели теплоносителя</b>			
Температура воды в подающем трубопроводе тепловой сети	°С	95	при температуре наружного воздуха t <sub>нв</sub> = -29°С
Температура воды в обратном трубопроводе тепловой сети	°С	70	при температуре наружного воздуха t <sub>нв</sub> = -29°С
Давление воды в подающем трубопроводе тепловой сети	кгс/см <sup>2</sup>	2,8	
Давление воды в обратном трубопроводе	кгс/см <sup>2</sup>	2,5	
Процент износа трубопроводов	%	70	
Количество отказов тепловых сетей в год		2018г. – 0 2019г. - 0	

Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед/км	2018г. – 0 2019г. - 0	
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	ед/(Гкал/ч)	2018г. – 0 2019г. - 0	

**2. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту на дату обследования:**

- 2.1. Наличие коррозии на участках сетей: обследования не проводились  
2.2. Наличие ветхого изоляционного материала: см.таблицу п. 1.2.

**3. Заключение о техническом состоянии (аварийности) объектов системы теплоснабжения**

Тепловые сети соответствуют техническим требованиям.

**4. Заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения в соответствии с требованиями, установленными законодательством.**

Эксплуатация сетей в очередном отопительном периоде возможна.

**5. Рекомендации, в том числе предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения.**

По результатам технического обследования рекомендуется: производить ежегодные контрольные вскрытия трубопроводов со сроком службы более 10 лет для определения срока дальнейшей эксплуатации и составления планов по замене трубопроводов, при планировании использовать трубы стальные электросварные в ППУ изоляции.

Предусмотреть ежегодные замены тепловых сетей и сетей ГВС в объеме не менее 5% от общего объема тепловых сетей.