

ООО «ТК Новгородская»

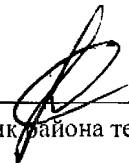
(наименование организации (лица), проводившего техническое обследование)

ОТЧЕТ

ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ


Котельная №25 г. Пестово Новгородской области

(наименование источника теплоснабжения, муниципального образования)

 / Гусев И.Ф. /
(начальник района теплоснабжения)

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора
Главный инженер ООО «ТК Новгородская»

 / М.В. Белова /

«01» октября 2025г.

(дата составления)

Общее описание системы теплоснабжения

Сведения о системе теплоснабжения:

- закрытая схема (в соответствии с требованиями Федерального закона №190-ФЗ);
- четырехтрубная;
- температурный график – 95/70 °С.

Сведения об организации, предоставляющей услуги в сфере теплоснабжения:

ООО «ТК Новгородская».

Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов:

- 1) Котельная №25 кад. № 53:14:0100120:207, инв № 00003354, 00003365, 00003366 и 00012413, Новгородская область, р-н Пестовский, г. Пестово, ул. Заводская, д. 13а.
- 2) Тепловые сети котельной №25 Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Железнодорожная кад. № 53:14:0100111:130, инв № 00003430, 00003431.
- 3) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Заводская кад. № 53:14:0000000:3535, инв № 00003415, 00003416, 00003417 и 00003418.
- 4) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Набережная кад. № 53:14:0000000:3601, инв № б/н.
- 5) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Набережная кад. № 53:14:0000000:3602, инв № б/н.
- 6) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Почтовая кад. № 53:14:0100119:83, инв № б/н.
- 7) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Заводская кад. № 53:14:0100121:444, инв № б/н.
- 8) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Почтовая кад. № 53:14:0100116:464, инв № б/н.
- 9) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Заводская кад. № 53:14:0100116:463, инв № б/н.
- 10) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Шмидта кад. № 53:14:0100112:282, инв № б/н.
- 11) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Железнодорожная кад. № 53:14:0100111:145, инв № б/н.
- 12) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Складская кад. № 53:14:0100111:141, инв № б/н.
- 13) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Складская кад. № 53:14:0100111:142, инв № б/н.
- 14) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Складская кад. № 53:14:0100111:138, инв № б/н.
- 15) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Складская кад. № 53:14:0000000:3604, инв № б/н.
- 16) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Почтовая кад. № 53:14:0100121:443, инв № б/н.

- 17) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Почтовая кад. № 53:14:0000000:3603, инв № б/н.
- 18) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Почтовая кад. № 53:14:0100116:465, инв № б/н.
- 19) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Производственная кад. № 53:14:0000000:3607, инв № б/н.
- 20) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Железнодорожная кад. № 53:14:0000000:3605, инв № б/н.
- 21) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Железнодорожная кад. № 53:14:0100111:137, инв № б/н.
- 22) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Железнодорожная кад. № 53:14:0100111:139, инв № б/н.
- 23) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Складская кад. № 53:14:0100111:140, инв № б/н.
- 24) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Складская кад. № 53:14:0100111:144, инв № б/н.
- 25) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Складская кад. № 53:14:0000000:3609, инв № б/н.
- 26) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Складская кад. № 53:14:0000000:3608, инв № б/н.
- 27) Тепловые сети котельной №25 г. Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово, ул. Железнодорожная кад. № 53:14:0100111:143, инв № б/н.

Нормативно-правовые акты, регламентирующие требования к системам теплоснабжения (в том числе к источникам теплоснабжения):

- 1) Федеральный закон от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 2) Федеральный закон от 23.11.2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 3) «Правила технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок». Документ утверждён приказом Минэнерго РФ от 14 мая 2025 года №511
- 4) Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением"
- 5) Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов с давлением пара не более 0,07 МПа (0,7 кгс/см²), водогрейных котлов и водоподогревателей с температурой нагрева воды не выше 388 К (115⁰С) с изменениями № 1, 2, 3
- 6) Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
- 7) Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 августа 2015 г. N 606/пр «Об утверждении методики комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей»

По результатам анализа нормативно-технической документации и визуально-инструментального обследования объектов централизованных систем теплоснабжения было установлено следующее:

Сведения о котельной

1. Общее:

28) 1.1. Адрес расположения котельной: Котельная №25 кад. № 53:14:0100120:207, инв № 00003354, 00003365, 00003366 и 00012413, Новгородская область, р-н Пестовский, г. Пестово, ул. Заводская, д. 13а.

1.2. Характеристика источника теплоснабжения (на 01.10.2025г.):

- год ввода котельной в эксплуатацию – 1957.

порядковый № котла	№1	№2	№3	№4
марка котла	ДКВР 10-13	ДКВР 10-13	ДКВ 4-13	ДКВ 6,5-13
вид топлива	древесные отходы	древесные отходы	древесные отходы	древесные отходы
мощность, Гкал/ч	5,62	5,62	3,65	2,24
год установки	1980г.	1979г.	1957г.	1957г.
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД	38,41	38,46	40,55	38,30
% износа	80	82	90	90

оборудование					
Марка	Сетевые насосы	Насосы ГВС	Насосы питательные	Насосы питательные паровые	Дымососы/ вентиляторы
	1Д-315/71	К100-65-200 (2 шт) К100-65-200А	ЦНСГ 38-176	ПДВ 16/20	ДП-12М(4шт) ДП-10М(1шт)
Количество, шт.	2	3	3	2	5
износ	80	87	78	75	80

1.3. Установленная мощность котельной: 17,13 Гкал/час, Располагаемая мощность: 14,16 Гкал/час

1.4. Подключенная нагрузка: 9,503 Гкал/час

1.5. Соответствие мощности существующей нагрузке: соответствует

1.6. Состояние котельного оборудования:

- уровень фактического износа основного и вспомогательного оборудования – см.таблицу п. 1.2.

- наличие капитального ремонта оборудования - капитальный ремонт оборудования проводился;

- проведенные ремонтные работы за последние 2 года (объем средств, наименование отремонтированного оборудования):

2024 год – не производились

2025 год – не производились

1.7. Экологическая обстановка:

Источники выбросов вредных и загрязняющих веществ котельной инвентаризированы, нормативы выбросов утверждены. Контроль за выбросом вредных и загрязняющих веществ котельной производится ежегодно согласно-плану-графика проведения замеров, разработанного в рамках проекта ПДВ, проекта инвентаризации источников выбросов. Отходы, образующиеся на котельной паспортизированы, заключены договора со специализированными лицензированными организациями на вывоз отходов. Размеры санитарно-защитной зоны не установлены.

1.8. Топливо:

- основное топливо: древесные отходы;

- аварийный вид топлива: отсутствует.

1.9. Показатели котельной за 2024г.

		котельная №25, г. Пестово, ул. Заводская, д. 13а.	
Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
КПД котельного оборудования	%		
Удельный расход электрической энергии на собственные нужды за год	кВт.ч/Гкал	55,10	
Удельный расход топлива на отпуск тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	318,17	
Полезный отпуск конечным потребителям (реализация), в том числе:	Гкал	1199,84	
население :	Гкал	8474,09	
- на отопление	Гкал	7123,94	
- горячее водоснабжение	Гкал	1350,15	
бюджетные организации:	Гкал	2642,33	
- на отопление	Гкал	2434,29	
- горячее водоснабжение	Гкал	208,04	
прочие :	Гкал	881,98	

- на отопление	Гкал	710,87	
- горячее водоснабжение	Гкал	171,11	
Интенсивность отказов котельного оборудования			

1.10. Проведенные экспертизы промышленной безопасности:

на здание- август 2025 г.; на паропровод- июль 2025 г.; на котлы ДКВР 10-13 – август 2024 г.; на котлы ДКВ 4-13 и 6,5-13 – июнь 2022 г.; дымовые трубы – июнь 2024 г.

1.11. Рост экономически обоснованного тарифа за 2022-2025 годы:

01.07.2022 г.- 30.06.2023 г. – 3 864,29 руб. за 1 Гкал

01.07.2023 г.- 31.12.2023 г. – 4212,08 руб. за 1 Гкал

01.01.2024 г. - 30.06.2024 г. – 4212,08 руб. за 1 Гкал

01.07.2024 г. - 30.06.2025 г. – 4797,55 руб. за 1 Гкал

01.07.2025 г.- 31.12.2025 г. – 5724,87 руб. за 1 Гкал

1.12. Дополнительные параметры:

- наличие автоматического погодного и часового регулирования: отсутствует;
- наличие частотно-регулируемых приводов на насосном оборудовании: отсутствует;
- наличие автоматизации процессов подачи топлива: имеется;
- наличие автоматики, отвечающей за регулировку рабочих параметров, сбор и передачу данных о состоянии оборудования оператору котельной: отсутствует.

2. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту с приложением фотоматериалов, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений) на дату обследования:

2.1. Наличие коррозии на котельном оборудовании: коррозия жаротрубных систем на всех котлах.

2.2. Наличие загрязнения нагревательных элементов котлов: загрязнения и накипь на жаротрубных системах и бойлерах.

2.3. Наличие неисправных предохранительных устройств: предохранительные устройства в рабочем состоянии

2.4. Наличие дефектов в обмуровки/теплоизоляции котла: трещины и выкрашивание обмуровки на всех котлах.

3. Заключение о техническом состоянии (аварийности) объектов системы теплоснабжения

Котельное оборудование находится в ограниченно рабочем состоянии.

4. Заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения в соответствии с требованиями, установленными законодательством.

По результатам технического обследования рекомендуется выполнить строительство источника тепловой энергии в связи с тем, что проведение капитального ремонта данного оборудования является нецелесообразным.

5. *Рекомендации, в том числе предложения по плановым значениям показателей надежности и*

энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения.

По результатам технического обследования рекомендуется выполнить строительство источника теплоснабжения с требуемой тепловой нагрузкой с заменой котлового оборудования на жаротрубные котлы, работающие на природном газе с разделением котлового и сетевого контура отопления с использованием пластинчатых теплообменников. Предлагается для системы горячего водоснабжения использовать пластинчатые теплообменники и трубопроводы, выполненные из коррозионностойких материалов. Процесс приготовления и транспортировки тепловой энергии реализовать в автоматическом режиме без постоянно присутствия персонала, с соответствующими требованиями для таких источников теплоснабжения. На основании анализов исходной воды установить систему химводоподготовки.

Сведения о тепловых сетях

1. Общее:

1.1. Адрес расположения тепловых сетей котельной № 25 Новгородская область, р-н Пестовский, Пестовское городское поселение, г. Пестово

1.2. Характеристика тепловых сетей (на 01.10.2025г.):

Номер источника	Номер участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Вид прокладки и тепловой сети	Материал трубопровода	Год прокладки трубопровода	Назначение участка	Теплоизоляционный материал под.тр-да (1-39)	Кадастровый номер	Инвентарный номер
25	2186	5,00	0,31	Надземная	сталь	2007	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:28 46	
25	2188	33,00	0,31	Надземная	сталь	2007	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:28 46	
25	2190	37,00	0,31	Надземная	сталь	2007	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:28 46	
25	2192	2,00	0,31	Надземная	сталь	2007	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:28 46	

25	219 6	19,0 0	0,31	Подземная бескаркасная	сталь	2007	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:28 46	
25	219 8	2,00	0,07	Подземная бескаркасная	сталь	2007	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	220 0	30,0 0	0,07	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	220 2	23,0 0	0,07	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	220 4	21,0 0	0,07	Надземная	сталь	1990	Отопление	Плиты стекловатные полужесткие марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	220 6	105, 00	0,07	Подземная бескаркасная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	220 8	20,0 0	0,07	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	221 0	2,00	0,03	Надземная	сталь	2015	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	221 2	35,0 0	0,03	Подземная бескаркасная	сталь	2015	Отопление	Пенополиуретан		

				нальн ая						
25	221 4	2,00	0,07	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	221 6	16,0 0	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:36 03	
25	221 8	43,0 0	0,03	Подземная беска нальная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:36 03	00- 011575
25	222 0	25,0 0	0,07	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	222 2	3,50	0,07	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	222 4	9,00	0,07	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	222 6	40,0 0	0,07	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	222 8	9,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		

25	223 0	3,50	0,07	Надземная	сталь	2018	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	223 7	29,0 0	0,15	Надземная	сталь	2007	ГВС	Пенополиуретан	53:14:00 00000:28 46	
25	223 9	33,0 0	0,15	Надземная	сталь	2007	ГВС	Пенополиуретан	53:14:00 00000:28 46	
25	224 1	37,0 0	0,15	Надземная	сталь	2007	ГВС	Пенополиуретан	53:14:00 00000:28 46	
25	224 3	21,0 0	0,15	Подземная бесканальная	сталь	2007	ГВС	Пенополиуретан	53:14:00 00000:28 46	
25	224 5	2,00	0,05	Подземная бесканальная	сталь	2007	ГВС	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	224 7	30,0 0	0,05	Надземная	сталь	1990	ГВС	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	224 9	23,0 0	0,05	Надземная	сталь	1990	ГВС	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	225 1	21,0 0	0,05	Надземная	сталь	1990	ГВС	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	225 3	105, 00	0,04	Подземная бесканальная	полипропилен	2022	ГВС		53:14:00 00000:35 35	

25	225 5	45,0 0	0,05	Надземная	сталь	1990	ГВС	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	225 7	3,50	0,03	Надземная	сталь	1990	ГВС	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	225 9	9,00	0,03	Надземная	сталь	1990	ГВС	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	226 1	49,0 0	0,03	Надземная	сталь	1990	ГВС	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	226 3	100, 00	0,05	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	226 5	2,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	226 7	18,0 0	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление			
25	226 9	9,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	227 1	1,50	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной		

								ной ваты марки 75		
25	227 3	2,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	227 5	6,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	227 7	2,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	227 9	8,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление			
25	228 1	3,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	228 3	21,0 0	0,05	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	228 5	3,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	228 7	18,0 0	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление			

25	2289	10,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	2291	2,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление			
25	2295	2,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление			
25	2297	1,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	2299	12,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	2301	14,50	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	2303	8,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление			
25	2305	12,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	2307	45,00	0,05	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	00-01574

								ной ваты марки 75		
25	2309	30,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:0100121:443	00-011574
25	2311	32,00	0,07	Подземная бесканальная	сталь	2018	Отопление	Пенополиуретан	53:14:000000:3535	
25	2313	24,00	0,07	Надземная	сталь	2018	Отопление	Пенополиуретан	53:14:000000:3535	
25	2315	2,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:000000:3535	
25	2317	33,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:0100119:83	00-011564
25	2318	3,00	0,07	Подземная бесканальная	сталь	2018	Отопление	Пенополиуретан	53:14:000000:3535	
25	2321	3,00	0,05	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:000000:3535	
25	2323	19,00	0,07	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:000000:3535	

25	232 5	20,0 0	0,05	Подземная бескаркасная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	232 7	2,00	0,05	Наземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	232 9	4,00	0,03	Наземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	233 1	2,00	0,03	Подземная бескаркасная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	233 3	11,0 0	0,03	Наземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	233 5	3,50	0,04	Наземная	сталь	1990	ГВС	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	233 7	3,00	0,03	Подземная бескаркасная	сталь	1990	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	233 9	3,00	0,03	Подземная бескаркасная	сталь	1990	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	234 0	24,0 0	0,03	Наземная	сталь	1990	ГВС	Маты и плиты из минеральной	53:14:00 00000:35 35	

								ной ваты марки 75		
25	2343	33,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	ГВС		53:14:0100119:83	00-011564
25	2345	82,00	0,31	Подземная бесканальная	сталь	2007	Отопление	Пенополиуретан	53:14:000000:3535	
25	2347	3,00	0,05	Подземная бесканальная	сталь	2007	Отопление	Пенополиуретан	53:14:000000:3535	
25	2349	29,00	0,05	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:000000:3535	
25	2351	53,00	0,05	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:000000:3535	
25	2353	15,00	0,03	Подземная бесканальная	металлопласт	1994	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:0100121:444	00-011565
25	2355	82,00	0,13	Подземная бесканальная	сталь	2007	ГВС	Пенополиуретан	53:14:000000:3535	
25	2357	3,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	2007	ГВС	Пенополиуретан	53:14:000000:3535	

25	235 9	29,0 0	0,03	Надземная	сталь	1990	ГВС	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	236 1	53,0 0	0,03	Надземная	сталь	1990	ГВС	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	236 3	15,0 0	0,03	Подземная бескабельная	металлопласт	2003	ГВС	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00121:44 4	00- 011565
25	236 5	37,0 0	0,31	Подземная бескабельная	сталь	2007	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	236 7	4,00	0,05	Подземная бескабельная	сталь	2003	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	236 9	10,0 0	0,05	Надземная	сталь	2003	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	237 1	5,00	0,05	Надземная	сталь	2003	Отопление	Пенополиуретан		
25	237 3	30,0 0	0,03	Подвальная	сталь	2003	Отопление	Пенополиуретан		
25	237 5	37,0 0	0,10	Подземная бескабельная	сталь	2007	ГВС	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	237 7	3,00	0,03	Подземная бескабельная	сталь	2007	ГВС	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	

25	237 9	42,0 0	0,03	Надземная	сталь	2003	ГВС	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	238 1	4,00	0,13	Подземная бескабельная	сталь	2003	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	238 7	62,0 0	0,10	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	238 9	10,0 0	0,10	Подземная бескабельная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	239 1	55,0 0	0,10	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	239 3	69,0 0	0,10	Подземная бескабельная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	239 5	36,0 0	0,03	Подземная бескабельная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:36 01	00- 011562
25	239 7	76,0 0	0,10	Подземная бескабельная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	243 5	2,00	0,04	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной		

								ной ваты марки 75		
25	2437	51,00	0,08	Надземная	сталь	2007	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:3535	
25	2439	25,00	0,08	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:3535	
25	2441	11,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление			
25	2443	33,00	0,08	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:3535	
25	2445	5,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление			
25	2447	38,00	0,08	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:3535	
25	2449	3,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	2003	Отопление		53:14:00 00000:3535	
25	2451	25,00	0,03	Надземная	сталь	2003	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:3535	

25	245 5	66,0 0	0,07	Подземная бесканальная	сталь	2003	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	245 7	1,00	0,03	Надземная	сталь	2003	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	245 9	3,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	246 5	17,0 0	0,13	Надземная	сталь	2007	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	246 7	4,00	0,13	Подземная бесканальная	сталь	2007	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	246 8	70,0 0	0,26	Подземная бесканальная	сталь	2007	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	247 0	45,0 0	0,26	Подземная канальная	сталь	2018	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	247 2	55,0 0	0,26	Подземная канальная	сталь	2023	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	247 4	15,0 0	0,08	Подземная бесканальная	сталь	2018	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	

25	247 6	14,0 0	0,03	Подземная бесканальная	полипропилен	2007	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00115:51 7	
25	248 0	115, 00	0,10	Подземная бесканальная	сталь	2007	ГВС	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	248 2	15,0 0	0,07	Подземная канальная	полипропилен	2018	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	248 4	14,0 0	0,03	Подземная канальная	полипропилен	2010	ГВС		53:14:01 00115:51 9	
25	248 8	55,0 0	0,11	Подземная канальная	полипропилен	2023	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	249 0	60,0 0	0,13	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	249 2	12,0 0	0,04	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	249 4	63,0 0	0,13	Подземная бесканальная	сталь	2020	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	249 6	14,0 0	0,08	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:01 00114:38 5	

25	249 8	142, 00	0,05	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1995	Отоп ление		53:14:00 00000:35 35	
25	250 0	24,0 0	0,05	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1995	Отоп ление			
25	250 4	265, 00	0,03	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1990	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	251 0	25,0 0	0,26	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2023	Отоп ление	Пенополи уретан	53:14:00 00000:35 35	
25	251 2	92,0 0	0,21	Надзе мная	сталь	1990	Отоп ление	Маты и плиты из минераль ной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	251 4	2,00	0,21	Надзе мная	сталь	1990	Отоп ление	Маты и плиты из минераль ной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	251 6	25,0 0	0,11	Подзе мная беска нальн ая	полип ропил ен	2023	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	251 8	67,0 0	0,10	Надзе мная	сталь	1990	ГВС	Маты и плиты из минераль ной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	252 0	25,0 0	0,10	Надзе мная			ГВС		53:14:00 00000:35 35	

25	252 2	7,00	0,15	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	252 4	3,00	0,10	Подвальная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	252 6	68,0 0	0,15	Подземная бесканальная	сталь	2021	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	252 8	3,00	0,08	Надземная	изопр офлекс	2016	ГВС	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	253 4	59,0 0	0,21	Подземная канальная	сталь	2021	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	253 6	4,00	0,10	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	253 8	30,0 0	0,21	Подземная бесканальная	сталь	2021	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	254 0	12,0 0	0,08	Подземная бесканальная	сталь	2000	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	254 2	7,00	0,05	Подземная бесканальная	сталь	1990	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	254 4	59,0 0	0,10	Подземная	сталь	2021	ГВС	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	

				канал ная						
25	254 6	4,00	0,05	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1990	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	254 8	30,0 0	0,09	Подзе мная беска нальн ая	полип ропил ен	2021	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	255 0	12,0 0	0,07	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2000	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	255 2	39,0 0	0,21	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2021	Отоп ление	Пенополи уретан	53:14:00 00000:35 35	
25	255 4	8,00	0,10	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2005	Отоп ление		53:14:00 00000:35 35	
25	255 6	39,0 0	0,08	Подзе мная беска нальн ая	полип ропил ен	2021	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	255 8	8,00	0,07	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1990	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	256 0	85,0 0	0,15	Подзе мная канал ная	сталь	2024	Отоп ление	Пенополи уретан	53:14:00 00000:35 35	

25	256 2	25,0 0	0,15	Подземная канальная	сталь	2024	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	256 4	5,00	0,10	Подземная бесканальная	сталь	2010	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	256 6	85,0 0	0,08	Подземная канальная	полипропилен	2024	ГВС	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	256 8	30,0 0	0,05	Подземная канальная	полипропилен	2024	ГВС	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	257 0	11,0 0	0,13	Подземная бесканальная	сталь	2016	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	257 2	11,0 0	0,08	Подземная бесканальная	сталь	2016	ГВС	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	257 4	28,0 0	0,10	Подземная бесканальная	сталь	2024	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	257 6	20,0 0	0,05	Подземная бесканальная	сталь	1990	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	257 8	66,0 0	0,13	Подземная бесканальная	сталь	2016	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	

25	258 0	44,0 0	0,05	Подземная бескаркасная	сталь	2007	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	258 2	80,0 0	0,08	Подземная бескаркасная	сталь	1990	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	258 4	66,0 0	0,05	Подземная бескаркасная	сталь	2016	ГВС	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	258 6	80,0 0	0,04	Подземная бескаркасная	полипропилен	1990	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	258 8	50,0 0	0,04	Подземная бескаркасная	сталь	2003	Отопление	Пенополиуретан	53:14:01 00116:46 4	00- 011566
25	259 0	10,0 0	0,07	Подземная бескаркасная	сталь	1990	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	259 2	33,0 0	0,05	Подземная бескаркасная	сталь	1990	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	259 6	50,0 0	0,07	Подземная бескаркасная	сталь	2003	Отопление		53:14:01 00116:46 5	
25	259 8	27,0 0	0,03	Подземная бескаркасная	сталь	1990	Отопление		53:14:01 00116:46 3	

				нальн ая						
25	260 0	11,0 0	0,07	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2003	Отоп ление		53:14:01 00116:46 5	
25	260 2	140, 00	0,05	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2003	Отоп ление		53:14:01 00116:46 5	
25	260 4	10,0 0	0,05	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2003	Отоп ление		53:14:00 00000:35 35	
25	260 6	200, 00	0,03	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2003	ГВС		53:14:01 00116:46 5	
25	260 8	50,0 0	0,03	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1990	Отоп ление		53:14:01 00116:46 3	
25	261 0	5,00	0,03	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1990	Отоп ление		53:14:01 00116:46 3	
25	261 2	18,0 0	0,03	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1990	Отоп ление		53:14:01 00116:46 3	
25	261 4	33,0 0	0,03	Надзе мная	сталь	1990	Отоп ление	Маты и плиты из минераль ной ваты марки 75	53:14:01 00116:46 3	

25	261 6	2,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	261 8	15,0 0	0,03	Наземная	сталь	2024	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	262 2	80,0 0	0,08	Подземная бесканальная	изопр офлекс	2016	ГВС	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	262 4	11,0 0	0,05	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	262 6	26,0 0	0,04	Подземная бесканальная	сталь	2003	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	262 8	53,0 0	0,15	Подземная бесканальная	сталь	2020	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	263 0	32,0 0	0,13	Подземная бесканальная	сталь	2018	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	263 2	23,0 0	0,13	Подземная бесканальная	сталь	2018	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	263 4	2,00	0,05	Подземная бесканальная	сталь	2018	Отопление		53:14:00 00000:35 35	

25	263 6	2,00	0,05	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00115:51 8	
25	263 8	46,0 0	0,07	Подземная бескабельная	сталь	2018	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	264 0	64,0 0	0,07	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	264 2	18,0 0	0,07	Подземная бескабельная	сталь	2023	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	264 4	10,0 0	0,03	Подземная бескабельная	сталь	2003	Отопление			
25	264 6	51,0 0	0,07	Подземная бескабельная	сталь	2023	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	264 8	2,00	0,07	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	265 0	5,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00114:38 6	
25	265 4	6,00	0,03	Подземная беска	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	

				нальн ая						
25	265 6	20,0 0	0,15	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2020	Отоп ление		53:14:00 00000:35 35	
25	265 8	2,00	0,03	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1990	Отоп ление		53:14:00 00000:35 35	
25	266 0	2,00	0,03	Надзе мная	сталь	1990	Отоп ление	Маты и плиты из минераль ной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	266 2	15,0 0	0,15	Надзе мная	сталь	2020	Отоп ление		53:14:00 00000:35 35	
25	266 4	16,0 0	0,08	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2019	Отоп ление	Пенополи уретан	53:14:00 00000:35 35	
25	266 6	32,0 0	0,04	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1990	Отоп ление		53:14:00 00000:35 35	
25	266 8	79,0 0	0,10	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2020	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	267 4	16,0 0	0,08	Подзе мная беска нальн ая	полип ропил ен	2019	ГВС		53:14:00 00000:35 35	

25	267 6	32,0 0	0,05	Подземная бесканальная	сталь	1990	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	267 8	2,00	0,05	Подземная канальная	сталь	1990	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	268 2	46,0 0	0,15	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	268 4	21,0 0	0,07	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	268 6	15,0 0	0,03	Подземная бесканальная	сталь	2023	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	268 8	10,0 0	0,03	Подземная бесканальная	сталь	2023	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	269 0	95,0 0	0,04	Подземная бесканальная	сталь	2017	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	269 4	81,0 0	0,15	Подземная бесканальная	сталь	2014	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	269 6	20,0 0	0,15	Подземная беска	сталь	2014	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	

				нальн ая						
25	269 8	10,0 0	0,04	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1990	Отоп ление		53:14:00 00000:35 35	
25	270 0	17,0 0	0,08	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2005	Отоп ление	Пенополи уретан	53:14:00 00000:35 35	
25	270 2	10,0 0	0,04	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1990	Отоп ление		53:14:00 00000:35 35	
25	270 6	52,0 0	0,05	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2010	Отоп ление	Пенополи уретан	53:14:00 00000:36 07	00- 011577
25	270 8	4,00	0,05	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2010	Отоп ление	Пенополи уретан		
25	271 0	88,0 0	0,15	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2014	Отоп ление	Пенополи уретан		
25	271 2	128, 00	0,15	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2014	Отоп ление	Пенополи уретан		
25	271 4	11,0 0	0,15	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2014	Отоп ление	Пенополи уретан		

25	271 6	8,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	2014	Отопление			
25	271 8	26,0 0	0,04	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:36 02	00- 011563
25	272 0	11,0 0	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:36 02	
25	272 2	3,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:36 02	00- 011563
25	272 4	2,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	272 6	4,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:36 02	
25	272 8	2,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	273 0	3,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:36 02	
25	273 2	2,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		

								ной ваты марки 75		
25	273 4	11,0 0	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:36 02	
25	273 6	2,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	273 8	11,0 0	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	274 0	16,0 0	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:36 02	00- 011563
25	274 2	3,00	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	274 8	65,0 0	0,10	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	275 0	1,00	0,10	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	275 2	46,0 0	0,07	Подземная бесканальная	сталь	2018	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	

25	275 5	34,0 0	0,15	Подземная бескаркасная	сталь	2014	Отопление	Пенополиуретан	53:14:01 00111:14 0	
25	275 7	5,00	0,10	Подземная бескаркасная	сталь	2016	Отопление	Пенополиуретан	53:14:01 00111:13 0	
25	275 9	30,0 0	0,10	Подземная бескаркасная	сталь	2020	Отопление	Пенополиуретан	53:14:01 00111:13 0	
25	276 1	40,0 0	0,10	Надземная	сталь	2016	Отопление	Пенополиуретан	53:14:01 00111:13 0	
25	276 3	10,0 0	0,10	Подземная бескаркасная	сталь	2016	Отопление	Пенополиуретан	53:14:01 00111:13 0	
25	276 5	22,0 0	0,10	Надземная	сталь	2016	Отопление	Пенополиуретан	53:14:01 00111:13 0	
25	276 7	40,0 0	0,05	Надземная	сталь	1986	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:14 4	00- 011582
25	276 9	7,00	0,03	Подземная бескаркасная	сталь	1986	Отопление			
25	277 1	44,0 0	0,03	Надземная	сталь	1986	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:36 09	00- 011572

25	277 3	38,0 0	0,03	Подземная бескаркасная	сталь	1986	Отопление		53:14:00 00000:36 09	00- 011583
25	277 4	2,00	0,03	Наземная	сталь	1986	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	277 7	22,0 0	0,03	Подземная бескаркасная	сталь	1986	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 8	
25	277 9	51,0 0	0,10	Наземная	сталь	1986	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 0	
25	278 1	2,00	0,04	Наземная	сталь	1986	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	278 3	6,00	0,04	Подземная бескаркасная	сталь	1986	Отопление			
25	278 5	3,00	0,03	Подземная бескаркасная	сталь	1986	Отопление			
25	278 7	22,0 0	0,04	Подземная бескаркасная	сталь	1986	Отопление			
25	279 5	10,0 0	0,10	Наземная	сталь	1986	Отопление	Маты и плиты из минеральной	53:14:01 00111:13 0	

								ной ваты марки 75		
25	279 7	3,00	0,03	Надземная	сталь	2010	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	279 9	13,0 0	0,10	Надземная	сталь	1986	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 0	
25	280 1	10,0 0	0,05	Надземная	сталь	1986	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:14 3	
25	280 3	2,00	0,03	Подвальная	сталь	1986	Отопление		53:14:00 00000:35 3	
25	280 5	24,0 0	0,05	Подземная бесканальная	сталь	1986	Отопление			
25	280 6	6,00	0,05	Подземная бесканальная	сталь	1986	Отопление		53:14:01 00111:14 3	
25	280 9	3,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1986	Отопление			
25	281 1	82,0 0	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1986	Отопление			

25	281 3	35,0 0	0,10	Надземная	сталь	1986	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 0	00- 011585
25	281 5	2,00	0,03	Надземная	сталь	1986	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	281 7	9,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1986	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	281 9	3,00	0,10	Надземная	сталь	1986	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 0	
25	282 1	8,00	0,10	Подземная бесканальная	сталь	1986	Отопление		53:14:01 00111:13 0	
25	282 3	11,0 0	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1986	Отопление		53:14:00 00000:36 04	00- 011573
25	282 5	20,0 0	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1986	Отопление		53:14:00 00000:36 04	00- 011573
25	282 7	37,0 0	0,08	Подземная бесканальная	сталь	1986	Отопление	Пенополиуретан	53:14:01 00111:13 0	
25	282 9	18,0 0	0,05	Подземная беска	сталь	1986	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	

				нальн ая						
25	283 1	10,0 0	0,03	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1986	Отоп ление			
25	283 3	10,0 0	0,03	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1986	Отоп ление			
25	283 5	70,0 0	0,03	Подзе мная канал ьная	сталь	2024	Отоп ление	Пенополи уретан	53:14:00 00000:36 08	00- 011584
25	283 7	111, 00	0,03	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2010	Отоп ление	Пенополи уретан		
25	283 9	20,0 0	0,10	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1986	Отоп ление		53:14:01 00111:13 0	
25	284 1	30,0 0	0,03	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1986	Отоп ление		53:14:01 00111:14 0	
25	284 3	22,0 0	0,10	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2015	Отоп ление	Маты и плиты из минераль ной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 0	
25	284 5	40,0 0	0,03	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1986	Отоп ление		53:14:01 00111:14 2	00- 011571

25	284 7	33,0 0	0,10	Подземная бесканальная	сталь	2014	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 0	00- 011571
25	284 9	15,0 0	0,10	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:01 00111:13 0	
25	285 1	2,00	0,10	Подземная бесканальная	сталь	1995	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	285 3	9,00	0,10	Наземная	сталь	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 9	00- 011580
25	285 7	19,0 0	0,10	Подземная бесканальная	сталь	2015	Отопление		53:14:01 00111:13 9	00- 011580
25	285 9	3,00	0,10	Подземная бесканальная	сталь	2015	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	286 1	6,00	0,03	Наземная	сталь	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:14 1	
25	286 3	36,0 0	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1995	Отопление		53:14:01 00111:14 1	00- 011570
25	286 5	4,00	0,03	Подземная беска	сталь	1995	Отопление			

				нальн ая						
25	286 7	13,0 0	0,03	Подзе мная беска нальн ая	сталь	1995	Отоп ление			
25	286 9	104, 00	0,05	Надзе мная	сталь	2010	Отоп ление	Маты и плиты из минераль ной ваты марки 75		
25	287 1	12,0 0	0,05	Надзе мная	сталь	2010	Отоп ление	Маты и плиты из минераль ной ваты марки 75		
25	287 3	4,00	0,05	Надзе мная	сталь	2010	Отоп ление	Маты и плиты из минераль ной ваты марки 75		
25	287 5	4,00	0,03	Надзе мная	сталь	2010	Отоп ление	Маты и плиты из минераль ной ваты марки 75		
25	287 7	31,0 0	0,03	Надзе мная	сталь	2010	Отоп ление	Маты и плиты из минераль ной ваты марки 75		
25	287 9	27,0 0	0,08	Надзе мная	сталь	1995	Отоп ление	Маты и плиты из минераль ной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 9	00- 011580
25	288 1	2,00	0,03	Надзе мная	сталь	2005	Отоп ление	Маты и плиты из минераль ной ваты марки 75		

25	288 3	17,0 0	0,08	Надземная	сталь	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 9	00- 011580
25	288 5	10,0 0	0,05	Подземная бескабельная	сталь	1995	Отопление		53:14:01 00111:13 9	00- 011580
25	289 5	48,0 0	0,05	Надземная	сталь	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 9	00- 011580
25	289 7	3,00	0,03	Надземная	сталь	2005	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	289 9	3,00	0,05	Надземная	сталь	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 9	
25	290 1	8,00	0,05	Подземная бескабельная	сталь	1995	Отопление		53:14:01 00111:13 9	
25	290 3	3,00	0,05	Надземная	сталь	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 9	
25	290 7	3,00	0,03	Надземная	сталь	2005	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	290 9	8,00	0,05	Надземная	сталь	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 9	

								ной ваты марки 75		
25	291 1	3,00	0,03	Надземная	сталь	2005	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	291 3	10,0 0	0,03	Надземная	сталь	2005	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 9	
25	291 5	20,0 0	0,10	Подземная бескабельная	сталь	2013	Отопление	Пенополиуретан	53:14:01 00111:13 0	
25	291 7	12,0 0	0,05	Подземная бескабельная	сталь	2013	Отопление	Пенополиуретан	53:14:01 00111:14 5	
25	291 9	4,00	0,05	Надземная	сталь	2013	Отопление	Пенополиуретан		
25	292 1	55,0 0	0,04	Подземная бескабельная	сталь	2014	Отопление	Пенополиуретан	53:14:01 00111:14 5	00- 011569
25	292 3	10,0 0	0,10	Подземная бескабельная	сталь	2013	Отопление	Пенополиуретан	53:14:01 00111:13 0	
25	292 5	2,00	0,08	Подземная бескабельная	сталь	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 0	

25	292 7	33,0 0	0,08	Надземная	сталь	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 0	00- 011579
25	292 9	10,0 0	0,03	Надземная	сталь	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	293 1	32,0 0	0,08	Надземная	сталь	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 0	00- 011579
25	293 3	3,00	0,03	Надземная	сталь	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	293 5	11,0 0	0,05	Надземная	сталь	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 0	
25	293 7	12,0 0	0,05	Подземная бесканальная	сталь	1995	Отопление		53:14:01 00111:13 0	
25	293 9	6,00	0,05	Надземная	сталь	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 0	
25	294 1	2,00	0,03	Надземная	металлопласт	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	294 3	7,00	0,03	Надземная	сталь	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00111:13 0	

								ной ваты марки 75		
25	2945	2,00	0,03	Надземная	металлопласт	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	2947	9,00	0,03	Надземная	сталь	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:0100111:130	
25	2949	12,00	0,03	Надземная	сталь	1999	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	2951	51,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1999	Отопление		53:14:000000:3605	00-011
25	2952	6,00	0,03	Надземная	металлопласт	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	2955	12,00	0,03	Надземная	металлопласт	1995	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:0100111:130	
25	2957	3,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	2018	Отопление	Пенополиуретан	53:14:000000:3535	
25	2959	16,00	0,03	Надземная	сталь	2018	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		

25	296 1	1,50	0,03	Подвальная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	296 3	25,0 0	0,02	Подземная бескабельная	сталь	2018	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	296 7	1,00	0,05	Подземная бескабельная	сталь	2019	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	296 9	7,50	0,03	Подземная бескабельная	сталь	1990	Отопление			
25	297 1	30,0 0	0,05	Подземная бескабельная	сталь	2019	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	297 3	10,0 0	0,03	Подземная бескабельная	сталь	1990	Отопление			
25	297 5	26,0 0	0,05	Подземная бескабельная	сталь	2019	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	297 7	10,0 0	0,05	Подземная бескабельная	сталь	1990	Отопление			
25	297 9	40,0 0	0,05	Подземная бескабельная	сталь	2019	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	

25	298 1	16,0 0	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление			
25	298 3	11,0 0	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление			
25	298 5	18,0 0	0,02	Наземная	сталь	2018	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	298 6	17,0 0	0,07	Подземная бесканальная	сталь	2007	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	298 8	48,0 0	0,05	Подземная бесканальная	сталь	2019	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	331 0	35,0 0	0,07	Подземная бесканальная	сталь	2007	Отопление	Пенополиуретан	53:14:01 00115:52 0	
25	331 2	35,0 0	0,05	Подземная канальная	сталь	2010	ГВС	Пенополиуретан	53:14:01 00115:52 1	
25	336 2	74,0 0	0,07	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление		53:14:00 00000:35 35	
25	336 3	32,0 0	0,04	Подземная беска	сталь	1990	ГВС		53:14:00 00000:35 35	

				нальн ая						
25	343 8	93,0 0	0,10	Подва льная	сталь	1990	Отоп ление		53:14:00 00000:35 35	
25	344 0	93,0 0	0,05	Подва льная	сталь	1990	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	344 5	2,00	0,05	Надзе мная	сталь	2018	Отоп ление	Пенополи уретан	53:14:00 00000:35 35	
25	344 7	65,0 0	0,05	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2018	Отоп ление	Пенополи уретан		
25	344 9	7,00	0,05	Надзе мная	сталь	2018	Отоп ление	Пенополи уретан		
25	346 0	44,0 0	0,13	Надзе мная	сталь	2003	Отоп ление	Пенополи уретан	53:14:00 00000:35 35	
25	346 1	90,0 0	0,13	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2022	Отоп ление	Пенополи уретан	53:14:00 00000:35 35	
25	360 8	20,0 0	0,15	Надзе мная	сталь	2020	Отоп ление		53:14:00 00000:35 35	
25	361 0	33,0 0	0,15	Подзе мная беска нальн ая	сталь	2020	Отоп ление		53:14:00 00000:35 35	
25	361 2	15,0 0	0,10	Надзе мная	сталь	2020	ГВС		53:14:00 00000:35 35	
25	361 4	32,0 0	0,10	Надзе мная	сталь	2020	ГВС		53:14:00 00000:35 35	

25	363 9	25,0 0	0,05	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00121:44 4	00- 011565
25	364 1	25,0 0	0,03	Надземная	сталь	1990	ГВС	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00121:44 4	00- 011565
25	364 7	25,0 0	0,05	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00121:44 4	00- 011565
25	365 0	1,00	0,05	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты стекловатные марки 50		
25	365 5	45,0 0	0,05	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:01 00121:44 3	00- 01574
25	365 8	20,0 0	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты стекловатные марки 50		
25	366 0	15,0 0	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты стекловатные марки 50		
25	366 5	24,0 0	0,31	Надземная	сталь	2007	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:28 46	
25	366 8	50,0 0	0,03	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты стекловатные марки 50		

25	3703	16,00	0,13	Надземная	сталь	2003	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	3706	16,00	0,03	Надземная	сталь	2002	Отопление	Маты и плиты стекловатные марки 50		
25	3713	19,00	0,07	Надземная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	3725	16,00	0,08	Подземная бесканальная	сталь	2019	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	3731	30,00	0,05	Подземная канальная	полипропилен	2024	ГВС	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	3747	12,00	0,03	Надземная	сталь	2003	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75		
25	3749	3,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	
25	3753	81,00	0,15	Подземная бесканальная	сталь	2014	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
25	3755	3,00	0,03	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление	Маты и плиты из минеральной ваты марки 75	53:14:00 00000:35 35	

25	375 8	14,0 0	0,08	Подземная бесканальная	сталь	1990	Отопление			
25	376 1	58,0 0	0,05	Подвальная			Отопление			
25	376 2	16,0 0	0,04	Подземная бесканальная	сталь	2025	Отопление	Пенополиуретан		
25	377 5	2,00	0,05	Надземная	сталь	2003	Отопление	Пенополиуретан	53:14:00 00000:35 35	
		101 43,0 0								

Примечание: номера участков указаны в соответствии со схемой в приложении “схема кот. №25”.

1.3. Давление теплоносителя:

на выходе из котельной – 4,7 кгс/см², на входе в котельную – 1,2 кгс/см² (отопление);

на выходе из котельной – 6 кгс/см², на входе в котельную – 2,8 кгс/см² (ГВС).

1.4. Температура теплоносителя:

95/70 °С в зависимости от температуры наружного воздуха.

1.5. Состояние тепловых сетей:

- уровень фактического износа тепловых сетей – 50%;

- проведенные ремонтные работы за последние 2 года (объем средств, наименование отремонтированного участка сетей):

2024 год – Замена участка ТС ЦО и ГВС ул. Производственная, 10а, кот. №25, труба ППУ ПЭ д.108мм.-56 м.; труба РН 20 д. 110 мм-28 м.; труба РН 20 д. 75 мм-28 м., протяженность участка 28 м. в четырехтрубном исполнении (затраченные средства 146,207 тыс. руб без НДС);

-Замена участка ТС ЦО и ГВС ул. Производственная,12 кот. №25, труба стальная д. 219 мм.-198 м.; труба РН д.125 мм.-99 м., д. 110 мм.-99 м., протяженность участка 99 м. в четырехтрубном исполнении (затраченные средства 1006,084 тыс. руб без НДС);

-Замена участка ТС ЦО ул. Складская, д. № 17, труба ВГП 32*3,2- 77,8 м. протяженность участка 39 м. в двухтрубном исполнении (затраченные средства 26,09 тыс. руб без НДС);

2025 года –замена участка ТС ЦО и ГВС ул. Почтовая, 5 (Школа №2) - труба Ду100 -ППУ-ПЭ-144 м. (отопление) , труба РН 20 д. 63 мм-72 м., труба РН 20 д. 50мм-72 м. (ГВС) протяженность

участка 72 м. в четырехтрубном исполнении; замена участка ГВС-труба Ду50 -ППУ-ПЭ-84 м., труба ВГП Ст 42,3 -ППУ-ПЭ-84 м., протяженность участка 84 м. в двухтрубном (затраченные средства 496,148 тыс. руб без НДС);

-Замена участка ТС ЦО ул. Заводская, №19/21 (Парк ЛК), труба ППУ-ПЭ Ду50. -120 м., труба Ст ВГП 40 ППУ-ПЭ -84 м., труба Ст ВГП 32 ППУ-ПЭ-36 м., протяженность участка 120 м. в двухтрубном исполнении (затраченные средства 281,322 тыс. руб без НДС);

-Замена участка ТС ЦО ул. Набережная, №3/5 труба ППУ ПЭ Ду65 -32 м., труба ППУ ПЭ Ду50. -43 м., труба Ст ВГП 40 X 3,5/125 -ППУ-ПЭ -39 м., протяженность участка 57 м. в двухтрубном исполнении (затраченные средства 173,665 тыс. руб без НДС);

-Замена участка ТС ЦО ул. Производственная, д. № 8/12 труба Ду100 -ППУ-ПЭ-96 м., труба стальная Ду150-88 м., труба Ду50 -ППУ-ПЭ-48 м., протяженность участка 116 м. в двухтрубном исполнении (затраченные средства 456,241 тыс. руб без НДС);

-Замена участка ТС ЦО ул. Складская, № 17/18/20 труба Ду50 ППУ-ПЭ-103 м., труба Ст ВГП 40 -36 м., труба Ст ВГП 32-24 м., протяженность участка 82 м. в двухтрубном исполнении (затраченные средства 207,554 тыс. руб без НДС);

1.6 Показатели котельной за 2024г.:

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
1. Показатели теплоносителя			
Температура воды в подающем трубопроводе тепловой сети	°С	95	при температуре наружного воздуха tнв=-29°С
Температура воды в обратном трубопроводе тепловой сети	°С	70	при температуре наружного воздуха tнв=-29°С
Давление воды в подающем трубопроводе тепловой сети	кгс/см ²	5,8	
Давление воды в обратном трубопроводе	кгс/см ²	1,2	
Процент износа трубопроводов	%	50	
Количество отказов тепловых сетей в год			вынужденные отключения участков тепловой сети с ограничением отпуска тепловой энергии потребителям
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед/км	2023г. - 0 2024г. - 0	
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	ед/(Гкал/ч)	2023г. - 0 2024г. - 0	

2. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту с приложением фотоматериалов, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений) на дату обследования:

2.1. Наличие коррозии на участках сетей: износ сетей отопления на участке от колодца у дома на ул. Первомайская, 4 до колодца у здания Первомайская, 9б; износ сетей отопления и ГВС на участке от колодца у дома на ул. Производственная, 11а до здания Первомайская, 12а; износ сетей отопления на участке от опуска у дома на ул. Заводская, 13 до дороги на ул. Первомайская.

2.2. Наличие ветхого изоляционного материала: см. таблицу п. 1.2.

3. *Заключение о техническом состоянии (аварийности) объектов системы теплоснабжения*
Тепловые сети соответствуют техническим требованиям.

4. Заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения в соответствии с требованиями, установленными законодательством.

После проведения ремонта эксплуатация сетей в очередном отопительном периоде возможна.

5. *Рекомендации, в том числе предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения.*

По результатам технического обследования рекомендуется: производить ежегодные контрольные вскрытия трубопроводов со сроком службы более 10 лет для определения срока дальнейшей эксплуатации и составления планов по замене трубопроводов, при планировании использовать трубы стальные электросварные в ППУ изоляции.

Произвести замену сетей ГВС из коррозионностойких материалов в ППУ изоляции.

Предусмотреть ежегодные замены тепловых сетей и сетей ГВС в объеме не менее 5% от общего объема тепловых сетей.