

ООО «ГК Новгородская»

(наименование организации (лица), проводившего техническое обследование)

**ОТЧЕТ**

**ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Котельная №6 «Гашкент-2» г. Сольцы Новгородской области

(наименование источника теплоснабжения, муниципального образования)



/Е.Ю. Менчерякова/

(начальник района теплоснабжения)

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора

Главный инженер ООО «ГК Новгородская»



/М.В. Белова/

«01» октября 2025г.

(дата составления акта)

## **Общее описание системы теплоснабжения**

Сведения о системе теплоснабжения:

- закрытая схема (в соответствии с требованиями Федерального закона №190-ФЗ);
- двухтрубная;
- температурный график – 95/70 °С.

Сведения об организации, предоставляющей услуги в сфере теплоснабжения:

ООО «ТК Новгородская».

### **Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов:**

- 1) Котельная №6 «Ташкент-2» г. Сольцы Новгородской области
- 2) Тепловые сети котельной №6 «Ташкент-2» г. Сольцы Новгородской области

Нормативно-правовые акты, регламентирующие требования к системам теплоснабжения (в том числе к источникам теплоснабжения):

- 1) Федеральный закон от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 2) Федеральный закон от 23.11.2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 3) «Правила технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок». Документ утверждён приказом Минэнерго РФ от 14 мая 2025 года №511;
- 4) Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением"
- 5) Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов с давлением пара не более 0,07 МПа (0,7 кгс/см<sup>2</sup>), водогрейных котлов и водоподогревателей с температурой нагрева воды не выше 388 К (115<sup>0</sup>С) с изменениями № 1, 2, 3
- 6) Правила устройства электроустановок (ПУЭ)
- 7) Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 августа 2015 г. N 606/пр «Об утверждении методики комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей»

**По результатам анализа нормативно-технической документации и визуально-инструментального обследования объектов централизованных систем теплоснабжения было установлено следующее:**

Сведения о котельной

*1.Общее:*

1.1. Адрес расположения котельной: ул. Лермонтова, ба, г. Сольцы Новгородской области

1.2. Характеристика источника теплоснабжения (на 01.10.2025г.):

- год ввода котельной в эксплуатацию – 1982г.

порядковый № котла	№1	№2	№3	№4	№5	№6
марка котла	КВ-Р-1,1-95	КВ-Р-1,1-95	КВ-Р-1,1-95	КВ-Р-1,1-95	КВ-Р-1,1-95	НИИСТУ-5
вид топлива	уголь	уголь	уголь	уголь	уголь	уголь
мощность, Гкал/ч	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
год установки	2008	2013	2013	2014	1996г.	2009г.
техническое состояние котла	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии	котел в рабочем состоянии
КПД	45,32	45,52	45,32	45,83	45,56	45,25
% износа	40	40	40	60	60	60

оборудование					
Марка	Сетевые насосы	Насосы ГВС	Насосы подпиточные	Насосы циркуляционные	Дымососы/ вентиляторы
	Calpeda 65/20 С/Е – 2 ед.	-	Calpeda NM 32/16 В/А 2,2 кВт		ВЦ - 14-46-2,5
Количество, шт.	2	-	1	-	6
износ	50	-	10		50

1.3. Установленная мощность котельной: 5,16 Гкал/час, Располагаемая мощность:3,63 Гкал/час

1.4. Подключенная нагрузка: 1,034Гкал/час

1.5. Соответствие мощности существующей нагрузке: соответствует

1.6. Состояние котельного оборудования:

- уровень фактического износа основного и вспомогательного оборудования – см.таблицу п. 1.2.

- наличие капитального ремонта оборудования - капитальный ремонт оборудования проводился;

- проведенные ремонтные работы за последние 2 года (объем средств, наименование отремонтированного оборудования):

2022 год – кап. ремонт не проводился;

2023 год - капитальный ремонт котла КВр 1.1-95 №00003866 с заменой конвективной и топочной частей в котельной №6, г.Сольцы, ул. Лермонтова, д.ба.

2025 год- капитальный ремонт котла КВР 1,1-95 №4 инвентарный номер 00-00052081с заменой конвективной и топочной частей

1.7. Экологическая обстановка:

Источники выбросов вредных и загрязняющих веществ котельной инвентаризированы, нормативы выбросов утверждены. Контроль за выбросом вредных и загрязняющих веществ котельной производится ежегодно согласно-плану-графика проведения замеров, разработанного в рамках проекта ПДВ, проекта инвентаризации источников выбросов. Отходы, образующиеся на котельной паспортизированы, заключены договора со специализированными лицензированными организациями на вывоз отходов. Размеры санитарно-защитной зоны не установлены.

1.8. Топливо:

- основное топливо: уголь;

- аварийный вид топлива: отсутствует.

1.9. Показатели котельной за 2024г.

		котельная №6, г. Сольцы, ул. Лермонтова д.ба	
Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
КПД котельного оборудования	%		
Удельный расход электрической энергии на собственные нужды за год	кВт.ч/Гкал	27,37	
Удельный расход топлива на отпуск тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	274,22	
<b>Полезный отпуск конечным потребителям (реализация), в том числе:</b>	<b>Гкал</b>	<b>1773,79</b>	
население :	Гкал	1630,11	
- на отопление	Гкал	1630,11	
- горячее водоснабжение	Гкал		
бюджетные организации:	Гкал	143,68	
- на отопление	Гкал	143,68	
- горячее водоснабжение	Гкал		
прочие :	Гкал		
- на отопление	Гкал		
- горячее водоснабжение	Гкал		
Интенсивность отказов котельного оборудования			

## 1.10. Проведенные экспертизы промышленной безопасности:

### 1.11. Рост экономически обоснованного тарифа за 2017-2020 годы:

01.07.2020г.-30.06.2021г. – 2714,46 руб. за 1 Гкал

01.07.2021г.-30.06.2022г. – 3040,20 руб. за 1 Гкал

01.07.2022г.-30.06.2023г. – 3141,41 руб. за 1 Гкал.

07.2024г.-12.2024г. -3287,98 руб. за 1 Гкал

01.2025-06.2025-3287,98 руб. за 1 Гкал

07.2025-12.2025-3500,00 руб. за 1 Гкал

### 1.12. Дополнительные параметры:

- наличие автоматического погодного и часового регулирования: отсутствует;
- наличие частотно-регулируемых приводов на насосном оборудовании: отсутствует;
- наличие автоматизации процессов подачи топлива: отсутствует;
- наличие автоматики, отвечающей за регулировку рабочих параметров, сбор и передачу данных о состоянии оборудования оператору котельной: отсутствует.

*2.Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту с приложением фотоматериалов, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений) на дату обследования:*

2.1. Наличие коррозии на котельном оборудовании: выявлены дефекты на котлах №№4,6

2.2. Наличие загрязнения нагревательных элементов котлов: наличие нагаров на внутренних поверхностях нагрева котлов №4 и 6.

2.3. Наличие неисправных предохранительных устройств: предохранительные устройства в рабочем состоянии

2.4. Наличие дефектов в обмуровки/теплоизоляции котла: дефекты обмуровки котлов № 4, 6.

### *3. Заключение о техническом состоянии (аварийности) объектов системы теплоснабжения*

Котельное оборудование находится в ограниченно рабочем состоянии.

*4. Заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения в соответствии с требованиями, установленными законодательством.*

После проведения необходимого планового ремонта оборудования котельной дальнейшая эксплуатация возможна.

*5. Рекомендации, в том числе предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения.*

По результатам технического обследования рекомендуется произвести замену котлов №4 и №6, а также дымососов и вентиляторов данных котлоагрегатов, в связи с тем, что проведение капитального ремонта данного оборудования является нецелесообразным, кроме того

наблюдается удорожание стоимости тепловой энергии по причине морального и физического износа оборудования.

Сведения о тепловых сетях

1.Общее:

1.1. Адрес расположения тепловых сетей: г. Сольцы Новгородской области

1.2. Характеристика тепловых сетей (на 01.10.2025г.):

Номер участка	Год прокладка трубопровода	Материал трубопровода	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал под тр-да	примечание
452	1982	сталь	10	0,1	0,1	Подвальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
454	1982	сталь	80	0,1	0,1	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
456	2015	сталь	42,2	0,027	0,027	Надземная	ППУ-ОЦ	
458	1982	сталь	42,3	0,04	0,04	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
460	1982	сталь	98,8	0,1	0,1	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
462	1982	сталь	55	0,1	0,1	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
464	1982	сталь	2	0,027	0,027	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
466	1982	сталь	6	0,027	0,027	Подземная бесканальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
468	1982	сталь	50	0,027	0,027	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	

470	2017	сталь	3	0,027	0,027	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
472	1982	сталь	4	0,027	0,027	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
474	1982	сталь	3	0,027	0,027	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
477			30	0,1	0,1	Подвальна я	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
479	2015	сталь	64	0,1	0,1	Надземная	ППУ-ПЭ	
481	2015	сталь	18	0,027	0,027	Надземная	ППУ-ПЭ	
483	2015	сталь	14,5	0,1	0,1	Надземная	ППУ-ПЭ	
485	2015	сталь	50,5	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ПЭ	
487	2015	сталь	21,5	0,1	0,1	Надземная	ППУ-ПЭ	
489	2015	сталь	8	0,1	0,1	Подземна я бесканаль ная	ППУ-ПЭ	
491	2015	сталь	5	0,1	0,1	Надземная	ППУ-ПЭ	
493	2015	сталь	31	0,1	0,1	Надземная	ППУ-ПЭ	
495	2015	сталь	38	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ПЭ	
497	1982	сталь	0,01	0,05	0,05	Подвальна я	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
499	2015	сталь	49,5	0,1	0,1	Надземная	ППУ-ПЭ	
501	2015	сталь	15,6	0,027	0,027	Надземная	ППУ-ОЦ	
503	1982	сталь	121,1	0,1	0,1	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
505	2019	сталь	55,6	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	
507	1982	сталь	0,01	0,05	0,05	Подвальна я	URSA M-11 из стеклянного штапельного	

							волокна	
509	2019	сталь	29	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	
511	1982	сталь	30	0,1	0,1	Подвальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
513	1982	сталь	75	0,1	0,1	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
515	1982	сталь	40	0,082	0,082	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
517	1982	сталь	17	0,04	0,04	Надземная	ППУ-ПЭ	
519	1982	сталь	1	0,04	0,04	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
523	1982	сталь	9,6	0,082	0,082	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
525	1982	сталь	3	0,04	0,04	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
529	1982	сталь	190,1	0,1	0,1	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
531	1982	сталь	10	0,1	0,1	Подземная бесканальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
537	2015	сталь	531,4	0,1	0,1	Надземная	ППУ-ПЭ	
539	1982	сталь	15	0,1	0,1	Подвальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
541	2016	сталь	65	0,1	0,1	Надземная	ППУ-ОЦ	
543	2016	сталь	67	0,069	0,069	Надземная	ППУ-ОЦ	
545	2016	сталь	26	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	

547	2016	сталь	0,01	0,05	0,05	Подвальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
551	2016	сталь	0,01	0,05	0,05	Подвальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
553	2016	сталь	67	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	
555	2016	сталь	0,01	0,05	0,05	Подвальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
559	2016	сталь	0,01	0,05	0,05	Подвальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
561	1982	сталь	30	0,1	0,1	Подвальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
563	1982	сталь	104,6	0,082	0,082	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
565	1982	сталь	4	0,082	0,082	Подземная бесканальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
567	1982	сталь	85,9	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
569	1982	сталь	20	0,05	0,05	Подземная бесканальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
571	2018	сталь	27,2	0,05	0,05	Подземная бесканальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
573	2018	сталь	25,5	0,05	0,05	Подземная бесканальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
575	2015	сталь	50	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	

577	2015	сталь	2	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	
579	2015	сталь	58	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	
581	2015	сталь	2	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	
583	2015	сталь	38	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	
585	1982	сталь	74,3	0,1	0,1	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
587	2015	сталь	20	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	
589	2015	сталь	10	0,027	0,027	Надземная	ППУ-ОЦ	
591	2015	сталь	55	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	
593	2015	сталь	64	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	
595	2015	сталь	13	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	
597	2015	сталь	2	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	
599	1982	сталь	97	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
601	1982	сталь	2	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
603	1982	сталь	20	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
605	1982	сталь	28	0,04	0,04	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
607	1982	сталь	10	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
609	1982	сталь	8	0,027	0,027	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
617	1982	сталь	43	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	

619	1982	сталь	10,4	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
621	1982	сталь	24,5	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
623	1982	сталь	77,8	0,1	0,1	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
627	1982	сталь	23,4	0,1	0,1	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
629	1982	сталь	10	0,082	0,082	Подземная канальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
631	1982	сталь	42,5	0,082	0,082	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
633	1982	сталь	49,4	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
635	1982	сталь	4	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
637	1982	сталь	6	0,05	0,05	Подземная канальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
639	1982	сталь	90	0,1	0,1	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
641	2014	сталь	35	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ
643	1982	сталь	115	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
645	2014	сталь	100	0,027	0,027	Надземная	ППУ-ОЦ

647	1982	сталь	2	0,082	0,082	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
649	1982	сталь	10	0,082	0,082	Подземная канальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
651	1982	сталь	58	0,082	0,082	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
655			21,5	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
657	1982	сталь	19,2	0,04	0,04	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
659	1982	сталь	12	0,04	0,04	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
661	1982	сталь	9,6	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
669	1982	сталь	12,1	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
671	1982	сталь	98,4	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
673	1982	сталь	5	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
675	1982	сталь	8,5	0,027	0,027	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна
677	1982	сталь	15,3	0,05	0,05	Подземная канальная	URSA M-11 из стеклянного штапельного

							волокна	
841	2016	сталь	14	0,069	0,069	Надземная	ППУ-ОЦ	
843	2016	сталь	10	0,069	0,069	Надземная	ППУ-ОЦ	
844	2016	сталь	14	0,069	0,069	Надземная	ППУ-ОЦ	
855	2016	сталь	42	0,069	0,069	Подвальная	ППУ-ОЦ	
856	2016	сталь	10	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	
862	2016	сталь	40	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	
917	2018	сталь	206,25	0,05	0,05	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
918	2018	сталь	10,5	0,027	0,027	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
919	2018	сталь	10,5	0,027	0,027	Надземная	URSA M-11 из стеклянного штапельного волокна	
971	2019	сталь	12,4	0,05	0,05	Надземная	ППУ-ОЦ	

**Примечание:** номера участков указаны в соответствии со схемой (**Приложение №1**)

1.3. Давление теплоносителя:

на выходе из котельной – 3 кгс/см<sup>2</sup>, на входе в котельную – 2,0 кгс/см<sup>2</sup>.

1.4. Температура теплоносителя:

95/70 °С в зависимости от температуры наружного воздуха.

1.5. Состояние тепловых сетей:

- уровень фактического износа тепловых сетей – 67%;

- проведенные ремонтные работы за последние 2 года (объем средств, наименование отремонтированного участка сетей):

2022 год – Замена участка ТС от котельной №6 "Ташкент-2" по ул. Мелиораторов до ж.д. №17 и до ж.д. №23г., г. Сольцы. Труба ВГП д.40мм - 132м, протяжённость участка 66м.

2023 года

– Замена участка трассы ТС от котельной №6 "Ташкент-2" по ул. Мелиораторов до ж.д. 20, г. Сольцы. Труба ППУ-ПЭ д.57 мм- 228 м, протяжённость участка 114 м, трубы стальной ВГП д. 32мм - 38м, протяженность участка - 19м. Общая протяженность участка в 2-х тр. исп. - 133м

-Замена участка трассы ТС от котельной №6 "Ташкент-2", расположенной по адресу: г. Сольцы, ул. Лермонтова д.ба, по ул. Мелиораторов до ж.д.№16. труба ВГП (надземная прокладка) д.32 мм- 112 м, протяжённость участка 56м.

-Замена участка трассы теплоснабжения к дому 10а по ул. Мелиораторов от центральной трассы теплоснабжения из трубы водогазопроводной д.32мм -21м, протяженность участка 10,5м

2025год

-Замена участка тепловой сети: инвентарный номер 00003715, 00003718 от компенсатора, возле ж.д.№15 по ул. Лермонтова в сторону административного здания №1 по ул. Ташкентская трубы в изоляции ППУ-ОЦ д.76 мм.

-Замена участка тепловой сети: инвентарный номер 00003718, по ул. Ленинградская до ж.д.5 и до ж.д. 7, г. Сольцы. Труба ВПП д.57 мм,

1.6 Показатели котельной за 2025г.:

Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения	Примечание
<b>1. Показатели теплоносителя</b>			
Температура воды в подающем трубопроводе тепловой сети	°С	95	при температуре наружного воздуха t <sub>нв</sub> =-28°С
Температура воды в обратном трубопроводе тепловой сети	°С	70	при температуре наружного воздуха t <sub>нв</sub> =-28°С
Давление воды в подающем трубопроводе тепловой сети	кгс/см <sup>2</sup>	3,0	
Давление воды в обратном трубопроводе	кгс/см <sup>2</sup>	2,0	
Процент износа трубопроводов	%	62	
Количество отказов тепловых сетей в год			вынужденные отключения участков тепловой сети с ограничением отпуска тепловой энергии потребителям
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	ед/км	2022г. – 0 2023г. – 0 2024г.- 0	
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	ед/(Гкал/ч)	2022г. – 0 2023г. – 0 2024г.- 0	

*2. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту с приложением фотоматериалов, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений) на дату обследования:*

2.1. Наличие коррозии на участках сетей: обследования не проводились

2.2. Наличие ветхого изоляционного материала: см.таблицу п. 1.2.

*3. Заключение о техническом состоянии (аварийности) объектов системы теплоснабжения*  
Тепловые сети соответствуют техническим требованиям.

*4. Заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения в соответствии с требованиями, установленными законодательством.*

Эксплуатация сетей в очередном отопительном периоде возможна.

*5. Рекомендации, в том числе предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения.*

По результатам технического обследования рекомендуется

