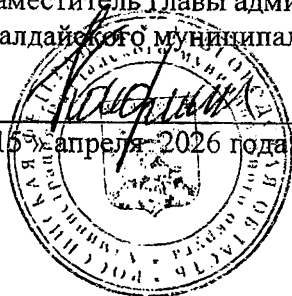


СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации
Валдайского муниципального округа

Ю. Ю. Кокорина
«15» апреля 2026 года



УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
Главный инженер
ООО «ГК Новгородская»

М.В.Белова
«15» апреля 2026 года

DO

Разработал:

Начальник Валдайского района теплоснабжения
Г.Е.Поплавский

Г.Е.Поплавский

**План подготовки Валдайского района теплоснабжения
к отопительному периоду 2026-2027гг
в соответствии с Приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024 г.**

№п/п	Наименование	Описание	Примечание
<i>1. Общие сведения по системе теплоснабжения Валдайского района теплоснабжения</i>			
1.1.	Котельная № 1		
1.1.1	Адрес котельной	г.Валдай ул. Радичева, 5б	
1.1.2	Топливо	газ	
1.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
1.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	5,824	
1.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	103,84	
1.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
1.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление, ГВС	
1.2.	Тепловые сети:		
1.2.1	Общая протяженность, км	4,069	
1.2.	Тип прокладки	Наружная, канальная	
1.2.3	Тип изоляции	Минвата, ППУ	
2.1.	Котельная №2		
2.1.1	Адрес котельной	г.Валдай ул.Лесная.10	
2.1.2	Топливо	газ	
2.1.3	С персоналом/без персонала	Без персонала	
2.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,216	
2.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	8	
2.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
2.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление, ГВС	
2.2.	Тепловые сети:		
2.2.1	Общая протяженность, км	0,016	
2.2.2	Тип прокладки	канальная	
1.2.3	Тип изоляции	Минвата,	
3.1.	Котельная № 3		

3.1.1	Адрес котельной	г.Валдай ул. Ломоносова, 63а	
3.1.2	Топливо	газ	
3.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
3.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	10,18	
3.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	261,2	
3.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
3.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление, ГВС	
3.2.	Тепловые сети:		
3.2.1	Общая протяженность, км	3,708	
3.2..	Тип прокладки	<i>Наружная, канальная, бесканальная</i>	
3.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата, ППУ</i>	
4.1.	Котельная № 4		
4.1.1	Адрес котельной	Валдайский район п.Короцко ул. Озерная, д.65	
4.1.2	Топливо	газ	
4.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
4.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	5,24	
4.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	76	
4.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
4.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление, ГВС	
4.2.	Тепловые сети:		
4.2.1	Общая протяженность, км	4,70	
4.2..	Тип прокладки	<i>Наружная, канальная</i>	
4.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата, ППУ</i>	
5.1.	Котельная № 5		
5.1.1	Адрес котельной	г.Валдай ул. Победы, д.68	
5.1.2	Топливо	газ	
5.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
5.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	9,2	
5.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	175,2	
5.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
5.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление, ГВС	
5.2.	Тепловые сети:		
5.2.1	Общая протяженность, км	4,47	
5.2..	Тип прокладки	<i>Наружная, канальная, бесканальная</i>	
5.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата, ППУ</i>	

6.1.	Котельная № 6		
6.1.1	Адрес котельной	Автоматизированная котельная г.Валдай с.Зимогорье ул.Совхозная	
6.1.2	Топливо		
6.1.3	С персоналом/без персонала	покупка	
6.1.4	Установленная мощность, Гкал/час		
6.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	38,84	
6.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
6.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
6.2.	Тепловые сети:		
6.2.1	Общая протяженность, км	1,605	
6.2..	Тип прокладки	<i>Наружная, канальная</i>	
6.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата, ППУ</i>	
7.1.	Котельная № 8		
7.1.1	Адрес котельной	г.Валдай ул. Молотковская, д.11а	
7.1.2	Топливо	газ	
7.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
7.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	2,5	
7.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	5	
7.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
7.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
7.2.	Тепловые сети:		
7.2.1	Общая протяженность, км	0,799	
7.2..	Тип прокладки	<i>канальная</i>	
7.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата, ППУ</i>	
8.1.	Котельная № 9		
8.1.1	Адрес котельной	БМК 21 Автоматизированная котельная г.Валдай пр.Васильева д.27	
8.1.2	Топливо	газ	
8.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
8.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	18,057	
8.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	707,6	
8.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
8.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление, ГВС	
8.2.	Тепловые сети:		

8.2.1	Общая протяженность, км	9,077	
8.2..	Тип прокладки	<i>Наружная, канальная</i>	
8.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата, ППУ</i>	
9.1.	Котельная № 10		
9.1.1	Адрес котельной	Валдайский район с.Яжелбицы ул.Усадьба	
9.1.2	Топливо	газ	
9.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
9.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	6	
9.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	86	
9.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
9.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление, ГВС	
9.2.	Тепловые сети:		
9.2.1	Общая протяженность, км	2,101	
9.2..	Тип прокладки	<i>Наружная, канальная</i>	
9.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата, ППУ</i>	
10.1.	Котельная № 11		
10.1.1	Адрес котельной	г. Валдай ул. Радищева, 56	
10.1.2	Топливо	газ	
10.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
10.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	3,71	
10.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	121,72	
10.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
10.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление, ГВС	
10.2.	Тепловые сети:		
10.2.1	Общая протяженность, км	3,377	
10.2..	Тип прокладки	<i>Наружная, канальная</i>	
10.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата, ППУ</i>	
11.1.	Котельная № 12		
11.1.1	Адрес котельной	г.Валдай ул. Радищева, 56	
11.1.2	Топливо	газ	
11.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
11.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	5,4	
11.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	176,84	
11.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
11.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
11.2.	Тепловые сети:		
11.2.1	Общая протяженность, км	2,672	
11.2..	Тип прокладки	<i>Наружная, канальная</i>	

11.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата, ППУ</i>	
12.1.	Котельная № 13		
12.1.1	Адрес котельной	Валдайский район п.Ивантеево	
12.1.2	Топливо		
12.1.3	С персоналом/без персонала	покупка	
12.1.4	Установленная мощность, Гкал/час		
12.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	136,24	
12.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
12.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление, ГВС-нагрев	
12.2.	Тепловые сети:		
12.2.1	Общая протяженность, км	0,944	
12.2.	Тип прокладки	<i>Наружная, канальная</i>	
12.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата, ППУ</i>	
13.1.	Котельная № 14		
13.1.1	Адрес котельной	Валдайский район с.Едрово (поселок)	
13.1.2	Топливо	газ	
13.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
13.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,42	
13.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	16,8	
13.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
13.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
13.2.	Тепловые сети:		
13.2.1	Общая протяженность, км	0,547	
13.2.	Тип прокладки	<i>Наружная, канальная</i>	
13.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата, ППУ</i>	
14.1.	Котельная № 15		
14.1.1	Адрес котельной	Валдайский район с.Едрово (школа)	
14.1.2	Топливо	газ	
14.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
14.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,619	
14.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	19,4	
14.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
14.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление, ГВС	
14.2.	Тепловые сети:		
14.2.1	Общая протяженность, км	0,824	
14.2.	Тип прокладки	<i>Наружная, канальная</i>	

14.2.3	Тип изоляции	Минвата, ППУ	
15.1.	Котельная № 16		
15.1.1	Адрес котельной	Валдайский район д.Шуя	
15.1.2	Топливо	уголь	
15.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
15.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,9	
15.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	29,6	
15.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
15.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
15.2.	Тепловые сети:		
15.2.1	Общая протяженность, км	0,0565	
15.2.	Тип прокладки	Наружная, канальная	
15.2.3	Тип изоляции	Минвата, ППУ	
16.1.	Котельная № 18		
16.1.1	Адрес котельной	Валдайский район д.Добывалово	
16.1.2	Топливо	уголь	
16.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
16.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,35	
16.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	16,44	
16.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
16.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
16.2.	Тепловые сети:		
16.2.1	Общая протяженность, км	0,15	
16.2.	Тип прокладки	Наружная, канальная	
16.2.3	Тип изоляции	Минвата, ППУ	
17.1.	Котельная № 20		
17.1.1	Адрес котельной	Валдайский район д.Ижицы	
17.1.2	Топливо	Электроэнергия	
17.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
17.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,085	
17.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	1,8	
17.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
17.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
17.2.	Тепловые сети:		
17.2.1	Общая протяженность, км	0,018	
17.2.	Тип прокладки	Наружная	
17.2.3	Тип изоляции	Минвата,	
18.1.	Котельная № 21		

18.1.1	Адрес котельной	Валдайский район д.Луговенка	
18.1.2	Топливо	газ	
18.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
18.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,206	
18.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	4,96	
18.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
18.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
18.2.	Тепловые сети:		
18.2.1	Общая протяженность, км	0,322	
18.2..	Тип прокладки	<i>Наружная, канальная</i>	
18.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата. ППУ</i>	
19.1.	Котельная № 23		
19.1.1	Адрес котельной	Валдайский район д.Любница	
19.1.2	Топливо	уголь	
19.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
19.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	2,7	
19.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	23,8	
19.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
19.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
19.2.	Тепловые сети:		
19.2.1	Общая протяженность, км	0,958	
19.2..	Тип прокладки	<i>Наружная, канальная</i>	
19.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата. ППУ</i>	
20.1.	Котельная № 24		
20.1.1	Адрес котельной	Валдайский район д.Костково	
20.1.2	Топливо	уголь	
20.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
20.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	2,6	
20.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	17,44	
20.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
20.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
20.2.	Тепловые сети:		
20.2.1	Общая протяженность, км	0,638	
20.2..	Тип прокладки	<i>Наружная, канальная</i>	
20.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата, ППУ</i>	
21.1.	Котельная № 25		

21.1.1	Адрес котельной	Валдайский район д.Семеновщина	
21.1.2	Топливо	уголь	
21.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
21.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	2,43	
21.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	16	
21.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
21.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
21.2.	Тепловые сети:		
21.2.1	Общая протяженность, км	0,516	
21.2..	Тип прокладки	<i>Наружная, канальная</i>	
21.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата, ППУ</i>	
22.1.	Котельная № 26		
22.1.1	Адрес котельной	г.Валдай пл.Свободы 76	
22.1.2	Топливо	газ	
22.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
22.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	4,5	
22.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	54,16	
22.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
22.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
22.2.	Тепловые сети:		
22.2.1	Общая протяженность, км	1,143	
22.2..	Тип прокладки	<i>Наружная, канальная</i>	
22.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата, ППУ</i>	
23.1.	Котельная № 27		
23.1.1	Адрес котельной	с.Зимогорье 163	
23.1.2	Топливо	газ	
23.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
23.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,0511	
23.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	0,12	
23.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
23.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
23.2.	Тепловые сети:		
23.2.1	Общая протяженность, км	0,008	
23.2..	Тип прокладки	<i>канальная</i>	
23.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата</i>	
24.1.	Котельная № 28		
24.1.1	Адрес котельной	с.Зимогорье ул.Заводская 4в	

24.1.2	Топливо	газ	
24.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
24.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,172	
24.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	6,8	
24.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
24.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
24.2.	Тепловые сети:		
24.2.1	Общая протяженность, км	0,142	
24.2..	Тип прокладки	<i>бесканальная</i>	
24.2.3	Тип изоляции	<i>ппу</i>	
25.1.	Котельная № 29		
25.1.1	Адрес котельной	г.Валдай ул.Энергетиков 20	
25.1.2	Топливо	газ	
25.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
25.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,077	
25.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	1,6	
25.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
25.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
25.2.	Тепловые сети:		
25.2.1	Общая протяженность, км	0,008	
25.2..	Тип прокладки	<i>бесканальная, канальная</i>	
25.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата, ППУ</i>	
26.1.	Котельная № 30		
26.1.1	Адрес котельной	г.Валдай Железнодорожная 5а	
26.1.2	Топливо	газ	
26.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
26.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,052	
26.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	0,8	
26.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
26.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
26.2.	Тепловые сети:		
26.2.1	Общая протяженность, км	0,0115	
26.2..	Тип прокладки	<i>Наружная</i>	
26.2.3	Тип изоляции	<i>Минвата</i>	
27.1.	Котельная № 31		
27.1.1	Адрес котельной	г.Валдай г.Валдай ул. Песчаная 30	

27.1.2	Топливо	газ	
27.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
27.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,86	
27.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	18,4	
27.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
27.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	Отопление	
27.2.	Тепловые сети:		
27.2.1	Общая протяженность, км	0,076	
27.2.	Тип прокладки	канальная	
27.2.3	Тип изоляции	Минвата, ППУ	

2. Технологические нарушения

	2023-2024г.г.	Количество отключений	Место отключения
	по причине отключения электроэнергии		
	по причине отключения холодного водоснабжения		
	по причине технического отказа оборудования котельной		
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа	60	тепловые сети котельной №1, 4, 21, 3,5,10, 9, 11,6, 13, 15
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)		
	2024-2025г.г.	Количество отключений	Место отключения
	по причине отключения электроэнергии		
	по причине отключения холодного водоснабжения		
	по причине технического отказа оборудования котельной		
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа	47	тепловые сети котельной №1, 4, 3,5,10, 9, 11,6, 13, 15, 12, 16, 14,8, 26
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)		
	2025-2026г.г.	Количество отключений	Место отключения

	по причине отключения электроэнергии		
	по причине отключения холодного водоснабжения		
	по причине технического отказа оборудования котельной		
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа	35	<i>тепловые сети котельной №1,3,5,8,9,11,12</i>
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)		
3. Мероприятия организационного характера:			
1	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Выписка из штатного расписания с расстановкой персонала	<i>До 8 сентября 2026 года</i>
2	Положение о диспетчерской службе	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	<i>В наличии</i>
3	Перечень производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования опасных производственных объектов	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	<i>В наличии</i>
4	Утвержденные эксплуатационные и производственные инструкции	Предъявляются на источниках теплоснабжения имеются	<i>В наличии Реестр инструкций прикладывается к оценочному листу</i>
5	Проверка знаний Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии и проверка знаний руководителей в области промышленной безопасности	Копии протоколов предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	<i>В наличии</i>
6	Обучение работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	Срок выполнения :ежеквартально с 1 апреля 2026 года по окончание отопительного сезона , результат заносится в журнал проведения противоаварийных тренировок	
7	Организационно - распорядительные документы (распоряжения) о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и ответственных за	Срок выполнения :постоянно	<i>Копии прикладываются к оценочному листу</i>

	осуществление производственного контроля		
8.	Утверждённые инструкции по охране труда, а также утвержденный порядок производства работ повышенной опасности с оформлением наряда-допуска, перечень работ, выполняемых по нарядам – допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения	Предъявляются на источниках теплоснабжения	<i>В наличии Реестр инструкций прилагается к оценочному листу</i>
9.	Программы противоаварийных тренировок, согласно Правил промышленной безопасности	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	<i>В наличии</i>
10.	Утвержденные температурные графики, проверка гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	Срок выполнения актуализации до 1 сентября 2026 года	
11.	Инструкции по эксплуатации установок для до котловой обработки воды, режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных	Срок выполнения актуализации до 1 сентября 2026 года	БМК, №1, №10, №12) в наличии
12.	Акты разграничения балансовой принадлежности	Реестр предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	
13.	Паспорта котлов, дымовых труб	Предъявляются на источниках теплоснабжения	<i>К оценочному листу прилагается реестр паспортов</i>
14.	Утвержденные режимные карты и технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	
15.	Разработка НТД об организации ремонтного производства, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	
16.	Проведение инвентаризации запасов материалов для выполнения внеплановых (аварийных) работ в соответствии с перечнем запасов материалов (аварийный запас)	Срок выполнения до 15 сентября 2026 года	
4. Мероприятия технического характера			
1.	Техническое освидетельствование котлового оборудования и акты гидравлических испытаний на	Срок выполнения в соответствии с паспортом оборудования	<i>Оформляется актом гидравлического</i>

	котловом оборудовании, с отметками в паспорте оборудования		испытания и делаются отметки в паспорте оборудования
2.	Осмотр зданий и сооружений объектов теплоснабжения в том числе дымовых труб	Срок выполнения с 15 апреля по 30 апреля 2026 года	Оформляется актами осмотра
3.	Шурфовка тепловых сетей	Срок выполнения: В соответствии с графиком	График в приложении
4.	Очистка и промывка тепловых сетей	Срок выполнения с 15 мая по 1 сентября 2026 года(и после выполнения капитального ремонта)	
5.	Измерения удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Срок выполнения: С 15 мая по 15 сентября 2026 года	
6.	Испытание тепловых сетей максимальную температуру	Срок выполнения раз в 5 лет в соответствии с графиком	График в приложении
7.	Поверка коммерческих узлов учета потребления газа и холодной воды	Срок выполнения: в соответствии с графиком	График в приложении
8.	Проведения гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей	Срок выполнение : после выполнения капитального ремонта. до начала отопительного сезона	
9.	Проверка плотности, настройки и регулировки предохранительных клапанов	Срок выполнения : с 15 мая по 15 сентября 2026 года	Оформляется актом
10.	План-график выполнения капитального ремонта	Срок выполнения: в соответствии с графиком	План-график в приложении

Приложение :

- 1.График испытания тепловых сетей на максимальную температуру;
- 2.График поверки коммерческих узлов учета потребления(газ, вода);
3. График проведения мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (шурфовки);
- 4.План- график выполнения капитального ремонта.