

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Главы

Администрации Новгородского округа

В.В.Кожин

2026 г.



УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора,

Главный инженер ООО «ТК Новгородская»

М.В. Белова

2026 г.



Заместитель начальника Новгородского

района теплоснабжения

А.П. Левчук

План подготовки Новгородского района теплоснабжения к отопительному периоду 2026-2027гг

в соответствии с Приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024 г.

№п/п	Наименование	Описание	Примечание
<i>1.Общие сведения по системе теплоснабжения Новгородского района теплоснабжения</i>			
1.1.	БМК 8 МВт		
1.1.1	Адрес котельной	п.Панковка,ул.Заводская	
1.1.2	Топливо	газ	
1.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
1.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	6,88	
1.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	179,87	
1.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
1.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
1.2.	Тепловые сети:		
1.2.1	Общая протяженность, км	7,758	
1.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
1.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
2.1	БМК 12,5 МВт		
2.1.1	Адрес котельной	п.Панковка,ул.Строительная	
2.1.2	Топливо	газ	
2.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
2.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	10,75	
2.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	248,42	
2.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
2.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
2.2	Тепловые сети:		
2.2.1	Общая протяженность, км	7,190	
2.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
2.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
3.1	БМК 15 МВт		
3.1.1	Адрес котельной	п.Панковка,ул.Промышленная	
3.1.2	Топливо	газ	

3.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
3.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	12,90	
3.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	443,35	
3.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
3.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
3.2	Тепловые сети:		
3.2.1	Общая протяженность, км	13,98	
3.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
3.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
4.1	Котельная № 2а		
4.1.1	Адрес котельной	д.Лесная	
4.1.2	Топливо	газ	
4.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
4.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	6,45	
4.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	118,24	
4.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
4.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение /отопление	отопление	
4.2	Тепловые сети:		
4.2.1	Общая протяженность, км	6,125	
4.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
4.2.3	Тип изоляции	минвата,стеклопластик	
5.1	Котельная №3		
5.1.1	Адрес котельной	Д.Борки, ул.В.Е.Покровского,д.7	
5.1.2	Топливо	газ	
5.1.3	С персоналом/без персонала	С персоналом	
5.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	4,644	
5.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	132,40	
5.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
5.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение /отопление	отопление и горячее водоснабжение	
5.2	Тепловые сети:		
5.2.1	Общая протяженность, км	7,108	
5.2.2	Тип прокладки	надземная подземная	
5.2.3	Тип изоляции	минвата . стеклопластик	
6.1	Котельная № 4		
6.1.1	Адрес котельной	д. Лешино	
6.1.2	Топливо	газ	
6.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
6.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	4,388	
6.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	99,20	

6.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
6.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление и горячее водоснабжение	
6.2	Тепловые сети:		
6.2.1	Общая протяженность, км	5,27	
6.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
6.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
7.1	Котельная № 6		
7.1.1	Адрес котельной	д.Сырково, ул.Лесная	
7.1.2	Топливо	газ	
7.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
7.1.4	Установленная мощность, Гкал/час		
7.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	145,45	
7.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
7.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление и горячее водоснабжение	
7.2	Тепловые сети:		
7.2.1	Общая протяженность, км	8,59	
7.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
7.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
8.1	Котельная №7		
8.1.1	Адрес котельной	д.Болотная	
8.1.2	Топливо	уголь	
8.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
8.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,935	
8.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	30,69	
8.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
8.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
8.2	Тепловые сети:		
8.2.1	Общая протяженность, км	3,014	
8.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
8.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
9.1	Котельная №8а		
9.1.1	Адрес котельной	д.Подберезье	
9.1.2	Топливо	газ	
9.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
9.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	8,60	
9.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	224,32	
9.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
9.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление и горячее водоснабжение	

9.2	Тепловые сети:		
9.2.1	Общая протяженность, км	7,267	
9.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
9.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
10.1	Котельная № 9		
10.1.1	Адрес котельной	д. Мясной Бор	
10.1.2	Топливо	уголь	
10.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
10.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,774	
10.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	8,14	
10.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
10.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
10.2	Тепловые сети:		
10.2.1	Общая протяженность, км	0,482	
10.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
10.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
11.1	Котельная №10		
11.1.1	Адрес котельной	д.Захарьино	
11.1.2	Топливо	уголь	
11.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
11.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,935	
11.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	32,94	
11.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
11.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
11.2	Тепловые сети:		
11.2.1	Общая протяженность, км	4,088	
11.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
11.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
12.1	Котельная №11		
12.1.1	Адрес котельной	д.Шолохово	
12.1.2	Топливо	пеллеты/ уголь	
12.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
12.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,989	
12.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	10,48	
12.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
12.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
12.2	Тепловые сети:		
12.2.1	Общая протяженность, км	1,096	
12.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
12.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
13.1	Котельная №12		

13.1.1	Адрес котельной	п.Панковка,ул.Дорожников	
13.1.2	Топливо	газ	
13.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
13.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,496	
13.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	37,80	
13.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
13.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
13.2	Тепловые сети:		
13.2.1	Общая протяженность, км	1,22	
13.2.2	Тип прокладки	надземная	
13.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
14.1	Котельная №14		
14.1.1	Адрес котельной	д.Трубиchino, д.35а	
14.1.2	Топливо	газ	
14.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
14.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	3,87	
14.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	129,79	
14.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
14.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
14.2	Тепловые сети:		
14.2.1	Общая протяженность, км	3,427	
14.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
14.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
15.1	Котельная №16		
15.1.1	Адрес котельной	д.Григорово	
15.1.2	Топливо	газ	
15.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
15.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	5,65	
15.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	150,8	
15.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
15.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
15.2	Тепловые сети:		
15.2.1	Общая протяженность, км	4,291	
15.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
15.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
16.1	Котельная №17		
16.1.1	Адрес котельной	д.Старое Ракомо	
16.1.2	Топливо	пеллеты/уголь	
16.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
16.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,645	
16.1.5	Расчетный расход теплоносителя на	6,86	

	выходе с источника, м3/час		
16.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
16.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
16.2	Тепловые сети:		
16.2.1	Общая протяженность, км	0,22	
16.2.2	Тип прокладки	подземная	
16.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
17.1	Котельная №18		
17.1.1	Адрес котельной	д.Трубичино, д.836	
17.1.2	Топливо	газ	
17.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
17.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,162	
17.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	4,66	
17.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
17.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
17.2	Тепловые сети:		
17.2.1	Общая протяженность, км	0,109	
17.2.2	Тип прокладки	надземная	
17.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
18.1	Котельная №19а		
18.1.1	Адрес котельной	д.Ермолино ,д.49а	
18.1.2	Топливо	газ	
18.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
18.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	3,096	
18.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	75,72	
18.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
18.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
18.2	Тепловые сети:		
18.2.1	Общая протяженность, км	4,898	
18.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
18.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
19.1	ТГУ-350 №20		
19.1.1	Адрес котельной	д.Сергово	
19.1.2	Топливо	газ	
19.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
19.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,301	
19.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	10,23	
19.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
19.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	

	отопление		
19.2	Тепловые сети:		
19.1.1	Общая протяженность, км	1,895	
19.1.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
19.1.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
20.1	Котельная №21а		
20.1.1	Адрес котельной	д.Ильмень	
20.1.2	Топливо	электроэнергия	
20.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
20.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,344	
20.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	4,08	
20.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
20.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
20.2	Тепловые сети:		
20.2.1	Общая протяженность, км	0,329	
20.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
20.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
21.1	Котельная №22		
21.1.1	Адрес котельной	д.Подберезье	
21.1.2	Топливо	газ	
21.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
21.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,032	
21.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	32,15	
21.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
21.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
21.2	Тепловые сети:		
21.2.1	Общая протяженность, км	1,342	
21.2.2	Тип прокладки	надземная	
21.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
22.1	Котельная №23		
22.1.1	Адрес котельной	д.Волховец ,ул.Пионерская ,зд.19г	
22.1.2	Топливо	газ	
22.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
22.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	2,32	
22.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	66,11	
22.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
22.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
22.2	Тепловые сети:		
22.2.1	Общая протяженность, км	2,237	
22.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	

22.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
23.1	Котельная №24		
23.1.1	Адрес котельной	д.Чечулино	
23.1.2	Топливо	газ	
23.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
23.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	9,29	
23.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	244,26	
23.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
23.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
23.2	Тепловые сети:		
23.2.1	Общая протяженность, км	9,061	
23.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
23.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
24.1	Котельная №25		
24.1.1	Адрес котельной	д.Липицы	
24.1.2	Топливо	пеллеты/уголь	
24.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
24.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,731	
24.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	11,15	
24.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
24.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
24.2	Тепловые сети:		
24.2.1	Общая протяженность, км	0,785	
24.2.2	Тип прокладки	подземная (бесканальная)	
24.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
25.1	Котельная №26		
25.1.1	Адрес котельной	д.Савино	
25.1.2	Топливо	газ	
25.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
25.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	3,096	
25.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	96,18	
25.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
25.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
25.2	Тепловые сети:		
25.2.1	Общая протяженность, км	6,709	
25.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
25.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
26.1	Котельная №30		
26.1.1	Адрес котельной	п.Тесовский, ул.Фрезерная, д.19	
26.1.2	Топливо	уголь	

26.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
26.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,935	
26.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	34,69	
26.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
26.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
26.2	Тепловые сети:		
26.2.1	Общая протяженность, км	3,582	
26.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
26.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
27.1	Котельная №31		
27.1.1	Адрес котельной	п.Тесовский, ул.Торфяников, д.17а	
27.1.2	Топливо	уголь	
27.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
27.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,29	
27.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	29,74	
27.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
27.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
27.2	Тепловые сети:		
27.2.1	Общая протяженность, км	1,31	
27.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
27.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
28.1	Котельная №32		
28.1.1	Адрес котельной	п.Тесовский, ул.Пионерская, д.24	
28.1.2	Топливо	уголь	
28.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
28.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,68	
28.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	30,52	
28.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
28.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
28.2	Тепловые сети:		
28.2.1	Общая протяженность, км	3,42	
28.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
28.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
29.1	Котельная №33		
29.1.1	Адрес котельной	д.Село-Гора	
29.1.2	Топливо	уголь	
29.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
29.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,032	
29.1.5	Расчетный расход теплоносителя на	17,03	

	выходе с источника, м3/час		
29.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
29.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
29.2	Тепловые сети:		
29.2.1	Общая протяженность, км	0,812	
29.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
29.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
30.1	Котельная №34		
30.1.1	Адрес котельной	п.Тесово-Нетельский, ул.Техническая	
30.1.2	Топливо	уголь	
30.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
30.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	6,065	
30.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	97,97	
30.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
30.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
30.2	Тепловые сети:		
30.2.1	Общая протяженность, км	8,044	
30.2.2	Тип прокладки	надземная	
30.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
31.1	Котельная №35		
31.1.1	Адрес котельной	п.Тесово-Нетельский, ул.Тесовская,10	
31.1.2	Топливо	уголь	
31.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
31.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	2,15	
31.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	51,17	
31.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
31.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
31.2	Тепловые сети:		
31.2.1	Общая протяженность, км	5,75	
31.2.2	Тип прокладки	надземная	
31.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
32.1	Котельная №36		
32.1.1	Адрес котельной	п.Тесово-Нетельский, ул.Возрождения	
32.1.2	Топливо	уголь	
32.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
32.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,935	
32.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	42,74	
32.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное	

		регулирование	
32.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление		
32.2	Тепловые сети:		
32.2.1	Общая протяженность, км		
32.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
32.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
33.1	Котельная №37		
33.1.1	Адрес котельной	п.Пролетарий,ул.Молодежная, д.1	
33.1.2	Топливо	газ	
33.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
33.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	3,096	
33.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	59,69	
33.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
33.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
33.2	Тепловые сети:		
33.2.1	Общая протяженность, км	7,865	
33.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
33.2.3	Тип изоляции	минвата,стеклопластик	
34.1	Котельная №38		
34.1.1	Адрес котельной	п.Пролетарий, ул.Школьный двор	
34.1.2	Топливо	газ	
34.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
34.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	3,44	
34.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	47,21	
34.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
34.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
34.2	Тепловые сети:		
34.2.1	Общая протяженность, км	4,038	
34.2.2	Тип прокладки	надземная подземная	
34.2.3	Тип изоляции	минвата . стеклопластик	
35.1	Котельная № 40		
35.1.1	Адрес котельной	п.Пролетарий, ул.Ленина, 5	
35.1.2	Топливо	газ	
35.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
35.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	6,92	
35.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	227,26	
35.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
35.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление и горячее водоснабжение	

	отопление		
35.2	Тепловые сети:		
35.2.1	Общая протяженность, км	11,845	
35.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
35.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
36.1	Котельная №41		
36.1.1	Адрес котельной	д.Бронница, ул.Березки	
36.1.2	Топливо	газ	
36.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
36.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	3,10	
36.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	82,58	
36.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
36.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
36.2	Тепловые сети:		
36.2.1	Общая протяженность, км	7,018	
36.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
36.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
37.1	Котельная № 42		
37.1.1	Адрес котельной	п.Пролетарий, ул.Северная, д.50	
37.1.2	Топливо	газ	
37.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
37.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,69	
37.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	12,49	
37.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
37.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
37.2	Тепловые сети:		
37.2.1	Общая протяженность, км	1,158	
37.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
37.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
38.1	Котельная №44		
38.1.1	Адрес котельной	д.Новоселицы, ул.Молодежная	
38.1.2	Топливо	газ	
38.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
38.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	4,4	
38.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	47,44	
38.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
38.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
38.2	Тепловые сети:		
38.2.1	Общая протяженность, км	4,74	

38.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
38.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
39.1	Котельная №45		
39.1.1	Адрес котельной	д.Бронница, ул.Мелиораторов	
39.1.2	Топливо	газ	
39.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
39.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	3,096	
39.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	60,60	
39.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
39.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
39.2	Тепловые сети:		
39.2.1	Общая протяженность, км	2,557	
39.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
39.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
40.1	Котельная №47		
40.1.1	Адрес котельной	д.Божонка, ул.Новая	
40.1.2	Топливо	газ	
40.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
40.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	6,45	
40.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	110,41	
40.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
40.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление и горячее водоснабжение	
40.2	Тепловые сети:		
40.2.1	Общая протяженность, км	3,461	
40.2.2	Тип прокладки	надземная	
40.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
41.1	Котельная №48		
41.1.1	Адрес котельной	д.Подберезье, ул.Связистов, д.1а	
41.1.2	Топливо	газ	
41.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
41.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,72	
41.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	21,60	
41.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
41.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
41.2	Тепловые сети:		
41.2.1	Общая протяженность, км	0,904	
41.2.2	Тип прокладки	надземная	
41.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
42.1	Котельная №85		

42.1.1	Адрес котельной	д.Новоселицы, ул. Армейская, строение 85	
42.1.2	Топливо	газ	
42.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
42.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	6,02	
42.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	102,28	
42.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
42.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление и горячее водоснабжение	
42.2	Тепловые сети:		
42.2.1	Общая протяженность, км	7,99	
42.2.2	Тип прокладки	надземная, подземная	
42.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
43.1	ТГУ -350М Д/с п.Волховец		
43.1.1	Адрес котельной	п.Волховец, ул.Пионерская	
43.1.2	Топливо	газ	
43.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
43.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,301	
43.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	8,59	
43.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
43.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
43.2	Тепловые сети:		
43.2.1	Общая протяженность, км	0,076	
43.2.2	Тип прокладки	подземная	
43.2.3	Тип изоляции	минвата , стеклопластик	
44.1	БМК п.Пролетарий		
44.1.1	Адрес котельной	п. Пролетарий, ул. Елисеева, д.1б	
44.1.2	Топливо	газ	
44.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
44.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,135	
44.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	39,32	
44.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
44.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление и горячее водоснабжение	
44.2	Тепловые сети:		
44.2.1	Общая протяженность, км	0,780	
44.2.2	Тип прокладки	подземная (бесканальная)	
44.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	
45.1	БМК мкр. Стипенка		
45.1.1	Адрес котельной	д. Трубичино, ул. Наволоцкая,3	
45.1.2	Топливо	газ	

45.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
45.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,548	
45.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	24,37	
45.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
45.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
45.2	Тепловые сети:		
45.2.1	Общая протяженность, км	нет сетей	
45.2.2	Тип прокладки		
45.2.3	Тип изоляции		
46.1	Котельная № 43		
46.1.1	Адрес котельной	д. Бронница, ул.Боровская	
46.1.2	Топливо	газ	
46.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
46.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,206	
46.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	5,8	
46.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
46.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
46.2	Тепловые сети:		
46.2.1	Общая протяженность, км	0,128	
46.2.2	Тип прокладки	подземная, надземная	
46.2.3	Тип изоляции	минвата ,стеклопластик	

2. Технологические нарушения

	2022-2023г.г.	Количество отключений	Место отключения
	по причине отключения электроэнергии	1	Котельные №10
	по причине отключения холодного водоснабжения	5	Котельные №№ 4;9; 24;
	по причине технического отказа оборудования котельной	3	Котельные №25;36;35
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа		
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)		
	2023-2024г.г.	Количество отключений	Место отключения
	по причине отключения электроэнергии	3	Котельные №№ 25;10;17
	по причине отключения холодного водоснабжения	5	Котельные №№ 8а; 22;24

	по причине технического отказа оборудования котельной	2	Котельные №36;35
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа		
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)		
	2024-2025г.г.	Количество отключений	Место отключения
	по причине отключения электроэнергии	10	Котельные №№ 30;21;31;32;25; 18;6;7;19;24
	по причине отключения холодного водоснабжения	1	Котельная №3
	по причине технического отказа оборудования котельной		
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа	2	Котельные №№ 34; 24
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)		
3. Мероприятия организационного характера:			
1	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Выписка из штатного расписания с расстановкой персонала	До 8 сентября 2026 года
2	Положение о диспетчерской службе	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	В наличии
3	Перечень производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования опасных производственных объектов	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	В наличии
4.	Утвержденные эксплуатационные и производственные инструкции	Предъявляются на источниках теплоснабжения	В наличии Реестр инструкций прикладывается к оценочному листу
5.	Проверка знаний Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии и проверка знаний руководителей в области промышленной безопасности	Копии протоколов предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	В наличии
6.	Обучение работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	Срок выполнения: ежеквартально с 1 апреля 2026 года по окончании отопительного сезона результат заносится в	

		журнал проведения противоаварийных тренировок	
7.	Организационно - распорядительные документы (распоряжения) о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и ответственных за осуществление производственного контроля	Срок выполнения: постоянно	<i>Копии прикладываются к оценочному листу</i>
8.	Утверждённые инструкции по охране труда, а также утвержденный порядок производства работ повышенной опасности с оформлением наряда-допуска, перечень работ, выполняемых по нарядам –допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения	Предъявляются на источниках теплоснабжения	<i>В наличии Реестр инструкций прикладывается к оценочному листу</i>
9.	Программы противоаварийных тренировок, согласно Правил промышленной безопасности	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	<i>В наличии</i>
10.	Утвержденные температурные графики, проверка гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	Срок выполнения актуализации до 1 сентября 2026 года	
11.	Инструкции по эксплуатации установок для до котловой обработки воды, режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных	Срок выполнения актуализации до 1 сентября 2026 года	<i>Котельные №№2а;3;4;6;8а; 14;16;18;19а;23; 24;25;26;ТГУ №20;ТГУ Д/с п.Волховец</i>
12.	Акты разграничения балансовой принадлежности	Реестр предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	
13.	Паспорта котлов, акты осмотра дымовых труб	Предъявляются на источниках теплоснабжения	<i>К оценочному листу прикладывается реестр паспортов, актов</i>
14.	Утверждённые режимные карты и технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	
15.	Разработка НТД об организации ремонтного производства, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	
16.	Проведение инвентаризации запасов материалов для выполнения внеплановых (аварийных) работ в соответствии с перечнем запасов	Срок выполнения: до 15 сентября 2026 года	

	материалов (аварийный запас)		
<i>4. Мероприятия технического характера</i>			
1.	Техническое освидетельствование котлового оборудования и акты гидравлических испытаний на котловом оборудовании, с отметками в паспорте оборудования	Срок выполнения: В соответствии с паспортом оборудования	<i>Оформляется актом гидравлического испытания и делаются отметки в паспорте оборудования</i>
2.	Осмотр зданий и сооружений объектов теплоснабжения, в том числе дымовых труб	Срок выполнения с 15 апреля по 30 апреля 2026 года	<i>Оформляется актами осмотра</i>
3.	Шурфовка тепловых сетей	Срок выполнения: В соответствии с графиком	График в приложении
4.	Очистка и промывка тепловых сетей	Срок выполнения: с 15 мая по 1 сентября 2026 года (и после выполнения среднего и капитального ремонта)	
5.	Измерения удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Срок выполнения: с 15 мая по 15 сентября 2026 года	
6.	Испытание тепловых сетей на максимальную температуру	Срок выполнения: раз в 5 лет в соответствии с графиком	График в приложении
7.	Поверка коммерческих узлов учета потребления газа и холодной воды	Срок выполнения: в соответствии с графиком	График в приложении
8.	Проведения гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей	Срок выполнения: после выполнения среднего и капитального ремонта (до начала отопительного сезона)	
9.	Проверка плотности, настройки и регулировки предохранительных клапанов	Срок выполнения: с 15 мая по 15 сентября 2026 года	<i>Оформляется актом</i>
10.	План–график выполнения среднего и капитального ремонта	Срок выполнения: в соответствии с графиком	План-график в приложении

Приложение :

- 1.График испытания тепловых сетей на максимальную температуру;
- 2.График поверки коммерческих узлов учета потребления(газ, вода);
3. График проведения мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (шурфовки);
- 3.План- график выполнения капитального ремонта.