

СОГЛАСОВАНО:

Глава Администрации  
Марёвского муниципального округа

*С.И. Горкин*

« 06 » апреля 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
Главный инженер ООО «ЕК Новгородская»

*М.В. Белова*

« 06 » апреля 2026 г.

**План подготовки Марёвского района теплоснабжения  
к отопительному периоду 2026-2027гг  
в соответствии с Приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024 г.**

№п/п	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по системе теплоснабжения Марёвского района теплоснабжения</b>			
1.1.	<b>Котельная № 1</b>		
1.1.1	Адрес котельной	д. Моисеево ул. Энергетиков, з/у 1а.	
1.1.2	Топливо	электроэнергия	
1.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
1.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,344	
1.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	9,6 м3/час	
1.1.6	Температурный график	95-70 °С	
1.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
1.2.	Тепловые сети:		
1.2.1	Общая протяженность, км	0,069	
1.2..	Тип прокладки	бесканальная	
1.2.3	Тип изоляции	ппу изоляция	
2.1.	<b>Котельная №3</b>		
2.1.1	Адрес котельной	с. Марёво ул. Комсомольская, д.25а	
2.1.2	Топливо	уголь	
2.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
2.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,8	
2.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	24,1 м3/час	
2.1.6	Температурный график	95-70 °С	
2.2.	Тепловые сети:		
2.2.1	Общая протяженность, км	0,412	
2.2.2	Тип прокладки	канальная, бесканальная	
2.2.3	Тип изоляции	минвата, ппу изоляция	
3.1.	<b>Котельная №4</b>		
3.1.1	Адрес котельной	с. Марёво ул. Советов, д.25	
3.1.2	Топливо	дрова	
3.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
3.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,04	
3.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	37 м3/час	
3.1.6	Температурный график	95-70 °С	

3.2.	Тепловые сети:		
3.2.1	Общая протяженность, км	0,443	
3.2.2	Тип прокладки	канальная, бесканальная	
3.2.3	Тип изоляции	минвата, ппу изоляция	
4.1.	<b>Котельная №5</b>		
4.1.1	Адрес котельной	с. Марёво ул. Советов, д.186	
4.1.2	Топливо	уголь	
4.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
4.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,8	
4.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	37,5 м3/час	
4.1.6	Температурный график	95-70 °С	
4.2.	Тепловые сети:		
4.2.1	Общая протяженность, км	0,494	
4.2.2	Тип прокладки	канальная, бесканальная	
4.2.3	Тип изоляции	минвата, ппу изоляция	
5.1.	<b>Котельная №6</b>		
5.1.1	Адрес котельной	Марёвский район д. Моисеево ул. Зелёная, д.25а	
5.1.2	Топливо	уголь	
5.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
5.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,8	
5.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	36,5 м3/час	
5.1.6	Температурный график	95-70 °С	
5.2.	Тепловые сети:		
5.2.1	Общая протяженность, км	0,341	
5.2.2	Тип прокладки	надземная, канальная, бесканальная	
5.2.3	Тип изоляции	минвата, ппу изоляция	
6.1.	<b>Котельная №7</b>		
6.1.1	Адрес котельной	Марёвский район д. Седловщина ул. Народная	
6.1.2	Топливо	уголь	
6.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
6.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,2	
6.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	35 м3/час	
6.1.6	Температурный график	95-70 °С	
6.2.	Тепловые сети:		
6.2.1	Общая протяженность, км	0,489	
6.2.2	Тип прокладки	канальная, бесканальная	
6.2.3	Тип изоляции	минвата, ппу изоляция	
7.1.	<b>Котельная №8</b>		
7.1.1	Адрес котельной	Марёвский район д. Молвотицы ул. Зелёная, д.7а	
7.1.2	Топливо	уголь	
7.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
7.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,14	
7.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	35,5 м3/час	
7.1.6	Температурный график	95-70 °С	
7.2.	Тепловые сети:		
7.2.1	Общая протяженность, км	0,702	
7.2.2	Тип прокладки	канальная, бесканальная	

7.2.3	Тип изоляции	минвата, ппу изоляция	
8.1.	<b>Котельная №9</b>		
8.1.1	Адрес котельной	с. Марёво ул. Советов, зд.48	
8.1.2	Топливо	Дрова	
8.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
8.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,2	
8.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	36 м3/час	
8.1.6	Температурный график	95-70 °С	
8.2.	Тепловые сети:		
8.2.1	Общая протяженность, км	0,142	
8.2.2	Тип прокладки	бесканальная	
8.2.3	Тип изоляции	ппу изоляция	
9.1.	<b>Котельная №10</b>		
9.1.1	Адрес котельной	с. Марёво ул. Мудрова, д.19 помещ.1	
9.1.2	Топливо	Дрова	
9.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
9.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,9	
9.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	31 м3/час	
9.1.6	Температурный график	95-70 °С	
9.2.	Тепловые сети:		
9.2.1	Общая протяженность, км	0,065	
9.2.2	Тип прокладки	бесканальная	
9.2.3	Тип изоляции	ппу изоляция	
10.1.	<b>Котельная №11</b>		
10.1.1	Адрес котельной	с. Марёво ул. Советов, д.10	
10.1.2	Топливо	Дрова	
10.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
10.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,5	
10.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	12 м3/час	
10.1.6	Температурный график	95-70 °С	
10.2.	Тепловые сети:		
10.2.1	Общая протяженность, км	0,127	
10.2.2	Тип прокладки	канальная, бесканальная	
10.2.3	Тип изоляции	минвата, ппу изоляция	

## 2. Технологические нарушения

	2023-2024г.г.	Количество отключений	
	по причине отключения электроэнергии	0	
	по причине отключения холодного водоснабжения	0	
	по причине технического отказа оборудования котельной	0	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа	0	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого	0	

	перепада давления ( гидроудар)		
	<b>2024-2025г.г.</b>	<b>Количество отключений</b>	
	по причине отключения электроэнергии	0	
	по причине отключения холодного водоснабжения	0	
	по причине технического отказа оборудования котельной	0	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа	0	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления ( гидроудар)	0	
	<b>2025-2026г.г.</b>	<b>Количество отключений</b>	
	по причине отключения электроэнергии	0	
	по причине отключения холодного водоснабжения	0	
	по причине технического отказа оборудования котельной	0	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа	0	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления ( гидроудар)	0	
<b>3. Мероприятия организационного характера:</b>			
1	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Выписка из штатного расписания с расстановкой персонала	До 8 сентября 2026 года
2	Положение о диспетчерской службе	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	В наличии
3	Перечень производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования опасных производственных объектов	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	В наличии
4.	Утвержденные эксплуатационные и производственные инструкции	Предъявляются на источниках теплоснабжения имеются	В наличии Реестр инструкций прикладывается к оценочному листу
5.	Проверка знаний Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии и проверка знаний руководителей в области промышленной безопасности	Копии протоколов предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	В наличии
6.	Обучение работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	Срок выполнения :ежеквартально с 1 апреля 2026 года по окончание отопительного сезона , результат заносится в журнал проведения противоаварийных	

		тренировок	
7.	Организационно - распорядительные документы (распоряжения) о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и ответственных за осуществление производственного контроля	Срок выполнения :постоянно	Копии прикладываются к оценочному листу
8.	Утверждённые инструкции по охране труда, а также утвержденный порядок производства работ повышенной опасности с оформлением наряда-допуска, перечень работ, выполняемых по нарядам – допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения	Предъявляются на источниках теплоснабжения	В наличии Реестр инструкций прикладывается к оценочному листу
9.	Программы противоаварийных тренировок, согласно Правил промышленной безопасности	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	В наличии
10.	Утвержденные температурные графики, проверка гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	Срок выполнения актуализации до 1 сентября 2026 года	
11.	Акты разграничения балансовой принадлежности	Реестр предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	
12.	Паспорта котлов, дымовых труб	Предъявляются на источниках теплоснабжения	К оценочному листу прикладывается реестр паспортов
13.	Утверждённые режимные карты и технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний.	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	
14.	Разработка НТД об организации ремонтного производства, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта.	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	
15.	Проведение инвентаризации запасов материалов для выполнения внеплановых (аварийных) работ в соответствии с перечнем запасов материалов (аварийный запас)	Срок выполнения до 15 сентября 2026 года	
<b>4. Мероприятия технического характера</b>			
1.	Техническое освидетельствование котлового оборудования и акты гидравлических испытаний на	Срок выполнения в соответствии с паспортом оборудования	Оформляется актом гидравлического

	котловом оборудовании, с отметками в паспорте оборудования		испытания и делаются отметки в паспорте оборудования
2.	Осмотр зданий и сооружений объектов теплоснабжения в том числе дымовых труб	Срок выполнения с 15 апреля по 30 апреля 2026 года	Оформляется актами осмотра
3.	Шурфовка тепловых сетей	Срок выполнения: в соответствии с графиком	График в приложении
4.	Очистка и промывка тепловых сетей	Срок выполнения с 15 мая по 1 сентября 2026 года (и после выполнения капитального ремонта)	
5.	Измерения удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Срок выполнения с 15 мая по 15 сентября 2026 года	
6.	Испытание тепловых сетей максимальную температуру	Срок выполнения раз в 5 лет в соответствии с графиком	График в приложении
7.	Проверка коммерческих узлов учета потребления холодной воды	Срок выполнения: в соответствии с графиком	График в приложении
8.	Проведения гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей	Срок выполнения : после выполнения капитального ремонта. до начала отопительного сезона	
9.	Проверка плотности, настройки и регулировки предохранительных клапанов	Срок выполнения : с 15 мая по 15 сентября 2026 года	Оформляется актом
10.	План-график выполнения капитального ремонта.	Срок выполнения: в соответствии с графиком	План-график в приложении

Приложение :

- 1.График испытания тепловых сетей на максимальную температуру;
- 2.График проверки коммерческих узлов учета потребления ( вода);
3. График проведения мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети ( шурфовки);
- 4.План- график выполнения капитального ремонта.

**Разработал:**  
**Начальник Марёвского района теплоснабжения**



**А.А. Бойцов**

«02» апреля 2026 года