



Российская Федерация
Новгородская область
Администрация Пестовского
муниципального округа
ул. Советская, д. 10, г. Пестово, Новгородская обл.,
Россия, 174510
тел. 52-753 факс (816-69) 52-753

Начальнику
Филиала "ТК Новгородская"
Пестовский район теплоснабжения
И.Ф. Гусеву

10.04.2026 № 3387

На 129-РП от 06.04.2026

О предоставлении сведений

Уважаемый Илья Федорович!

Администрация муниципального округа согласовала план подготовки Пестовского района теплоснабжения к отопительному периоду 2026/2027 годов.

Первый Заместитель
Главы муниципального округа

В.В. Белотелов

Карасев А.А.
8 (81669) 5-26-20

ООФ «ТК Новгородская»	
Пестовский район теплоснабжения	
Входящий №	64-РП
« 13 »	04 20 26 г.

Согласовано:
Заместитель главы
администрации округа
В.В. Басотин

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель генерального директора,
Главный инженер ООО «ТК Новгородская»
М.В. Белова
Разработал: Начальник Пестовского
района теплоснабжения
И.Ф. Гусев
«10» апреля 2026 года

**План подготовки Пестовского района теплоснабжения
к отопительному периоду 2026-2027гг
в соответствии с Приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024 г.**

№п/п	Наименование	Описание	Примечание
<i>1. Общие сведения по системе теплоснабжения Пестовского района теплоснабжения</i>			
1.1.	Котельная № 1		
1.1.1	Адрес котельной	г. Пестово, ул. Курганная, д. 17а	
1.1.2	Топливо	уголь	
1.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
1.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	5,82	
1.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	67,466	
1.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
1.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	горячее водоснабжение/ отопление	
1.2.	Тепловые сети:		
1.2.1	Общая протяженность, км	0,526	
1.2..	Тип прокладки	Подземная бесканальная, канальная	
1.2.3	Тип изоляции	Минеральная вата, пенополиуретан	
2.1.	Котельная №2		
2.1.1	Адрес котельной	г. Пестово, ул. Вокзальная, д. 8г	
2.1.2	Топливо	уголь	
2.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
2.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	2,88	
2.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	45,489	
2.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
2.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	

2.2.	Тепловые сети:		
2.2.1	Общая протяженность, км	1,687	
2.2.2	Тип прокладки	Надземная, подземная бесканальная, канальная	
2.2.3	Тип изоляции	Минеральная вата, пенополиуретан	
3.1.	Котельная № 4		
3.1.1	Адрес котельной	г. Пестово, ул. Советская, д. 8а	
3.1.2	Топливо	уголь	
3.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
3.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	4,02	
3.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	65,843	
3.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
3.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	горячее водоснабжение/ отопление	
3.2.	Тепловые сети:		
3.2.1	Общая протяженность, км	2,425	
3.2.2.	Тип прокладки	Надземная, подземная бесканальная, канальная	
3.2.3	Тип изоляции	Минеральная вата, пенополиуретан,	
4.1.	Котельная № 5		
4.1.1	Адрес котельной	г. Пестово, ул. Советская, д.48в	
4.1.2	Топливо	уголь	
4.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
4.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,92	
4.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	18,452	
4.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
4.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
4.2.	Тепловые сети:		
4.2.1	Общая протяженность, км	1,028	
4.2.2.	Тип прокладки	Надземная, подземная бесканальная	
4.2.3	Тип изоляции	Минеральная вата, пенополиуретан	

5.1.	Котельная № 7		
5.1.1	Адрес котельной	г. Пестово, ул. Новгородская, д.776	
5.1.2	Топливо	уголь	
5.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
5.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,28	
5.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	15,706	
5.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
5.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
5.2.	Тепловые сети:		
5.2.1	Общая протяженность, км	0,356	
5.2.2.	Тип прокладки	Надземная, подземная бесканальная	
5.2.3	Тип изоляции	Минеральная вата	
6.1.	Котельная № 8		
6.1.1	Адрес котельной	г. Пестово ул.Наб.р.Меглинки, д.31а	
6.1.2	Топливо	уголь	
6.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
6.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	2,56	
6.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	35,929	
6.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
6.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	горячее водоснабжение/ отопление	
6.2.	Тепловые сети:		
6.2.1	Общая протяженность, км	1,898	
6.2.2.	Тип прокладки	Надземная, подземная бесканальная, канальная	
6.2.3	Тип изоляции	Минеральная вата, пенополиуретан	
7.1.	Котельная №9		
7.1.1	Адрес котельной	г. Пестово, ул. Боровичская, д.92а	
7.1.2	Топливо	уголь	
7.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
7.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	2,56	

7.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	46,515	
7.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
7.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	горячее водоснабжение/ отопление	
7.2.	Тепловые сети:		
7.2.1	Общая протяженность, км	2,683	
7.2.2.	Тип прокладки	Надземная, подземная бесканальная	
7.2.3	Тип изоляции	Минеральная вата, пенополиуретан	
8.1.	Котельная № 11		
8.1.1	Адрес котельной	г. Пестово, ул. Мелиораторов, д.2д	
8.1.2	Топливо	уголь	
8.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
8.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	2,56	
8.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	37,186	
8.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
8.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	горячее водоснабжение/ отопление	
8.2.	Тепловые сети:		
8.2.1	Общая протяженность, км	2,588	
8.2.2.	Тип прокладки	Надземная, подземная бесканальная	
8.2.3	Тип изоляции	Минеральная вата, пенополиуретан	
9.1.	Котельная № 17		
9.1.1	Адрес котельной	г. Пестово, д. Погорелово	
9.1.2	Топливо	уголь	
9.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
9.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	4,4	
9.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	9,87	
9.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
9.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее	отопление	

	водоснабжение/ отопление		
9.2.	Тепловые сети:		
9.2.1	Общая протяженность, км	0,265	
9.2.2.	Тип прокладки	Надземная, подземная бесканальная	
9.2.3	Тип изоляции	Минеральная вата, пенополиуретан	
10.1.	Котельная № 19		
10.1.1	Адрес котельной	г. Пестово, ул. Дорожная, д.16	
10.1.2	Топливо	уголь	
10.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
10.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,28	
10.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	10,894	
10.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
10.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
10.2.	Тепловые сети:		
10.2.1	Общая протяженность, км	0,11	
10.2.2.	Тип прокладки	Надземная, подземная канальная	
10.2.3	Тип изоляции	Минеральная вата, пенополиуретан	
11.1.	Котельная № 21		
11.1.1	Адрес котельной	г. Пестово, ул. Славная, д. 1а	
11.1.2	Топливо	уголь	
11.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
11.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,28	
11.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	8,099	
11.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
11.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	горячее водоснабжение/ отопление	
11.2.	Тепловые сети:		
11.2.1	Общая протяженность, км	0,605	
11.2.2.	Тип прокладки	Надземная, подземная бесканальная, канальная	
11.2.3	Тип изоляции	Минеральная вата, пенополиуретан	

12.1.	Котельная № 23		
12.1.1	Адрес котельной	г. Пестово, ул. Гагарина, д. 226	
12.1.2	Топливо	уголь	
12.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
12.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	3,2	
12.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	70,777	
12.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
12.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	отопление	
12.2.	Тепловые сети:		
12.2.1	Общая протяженность, км	2,188	
12.2.2.	Тип прокладки	Надземная, подземная бесканальная, канальная	
12.2.3	Тип изоляции	Минеральная вата, пенополиуретан	
13.1.	Котельная № 25		
13.1.1	Адрес котельной	г. Пестово, ул. Заводская, д.13а	
13.1.2	Топливо	Древесные отходы	
13.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
13.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	17,13	
13.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	263,64	
13.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
13.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	горячее водоснабжение/ отопление	
13.2.	Тепловые сети:		
13.2.1	Общая протяженность, км	10,143	
13.2.2.	Тип прокладки	Надземная, подземная бесканальная канальная	
13.2.3	Тип изоляции	Минеральная вата, пенополиуретан	
	Угольная котельная НордЭнерго, ул.Устюженское шоссе, д.4а. (22а)		
13.1.1	Адрес котельной	г. Пестово, ул.	

		Устюженское шоссе, д.4а.	
13.1.2	Топливо	уголь	
13.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
13.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	14,35	
13.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	324,922	
13.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
13.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/ отопление	горячее водоснабжение/ отопление	
13.2.	Тепловые сети:		
13.2.1	Общая протяженность, км	14,072	
13.2.2.	Тип прокладки	Надземная, подземная бесканальная канальная	
13.2.3	Тип изоляции	Минеральная вата, пенополиуретан	
2.Технологические нарушения			
	<i>2023-2024г.г.</i>	<i>Количество отключений</i>	<i>Место отключения</i>
	по причине отключения электроэнергии	13	Котельные №2,4,23,22,17,19,11,25,22а
	по причине отключения холодного водоснабжения	5	Котельные №1,17,25,22а
	по причине технического отказа оборудования котельной		
	по причине технического отказа на тепловых сетях из- за высокого износа		
	по причине технического отказа на тепловых сетях из- за резкого перепада давления (гидроудар)		
	<i>2024-2025г.г.</i>	<i>Количество отключений</i>	<i>Место отключения</i>
	по причине отключения электроэнергии	35	Котельные № 23,4,5,2,1,25,21,4,17,22а
	по причине отключения холодного водоснабжения	9	Котельные № 25,21,22а
	по причине технического отказа оборудования котельной		
	по причине технического отказа на тепловых сетях из- за высокого износа		
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-		

	за резкого перепада давления (гидроудар)		
	2025-2026г.г.	<i>Количество отключений</i>	<i>Место отключения</i>
	по причине отключения электроэнергии	17	<i>Котельные № 1,2,4,5,8,9,11,17,19,21,23,25</i>
	по причине отключения холодного водоснабжения	7	<i>Котельные № 2, 4, 11, 21, 22а, 23</i>
	по причине технического отказа оборудования котельной		
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа		
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)		
3. Мероприятия организационного характера:			
1	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Выписка из штатного расписания с расстановкой персонала	<i>До 8 сентября 2026 года</i>
2	Положение о диспетчерской службе	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	<i>В наличии</i>
3	Перечень производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования опасных производственных объектов	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	<i>В наличии</i>
4.	Утвержденные эксплуатационные и производственные инструкции	Предъявляются на источниках теплоснабжения имеются	<i>В наличии Реестр инструкций прикладывается к оценочному листу</i>
5.	Проверка знаний Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии и проверка знаний руководителей в области промышленной безопасности	Копии протоколов предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	<i>В наличии</i>
6.	Обучение работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	Срок выполнения :ежеквартально с 1 февраля 2026 года по окончание отопительного сезона , результат заносится в журнал проведения противоаварийных	

		тренировок	
7.	Организационно распорядительные документы (распоряжения) о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и ответственных за осуществление производственного контроля	- Срок выполнения : постоянно	Копии прикладываются к оценочному листу
8.	Утверждённые инструкции по охране труда, а также утвержденный порядок производства работ повышенной опасности с оформлением наряда-допуска, перечень работ, выполняемых по нарядам – допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения	Предъявляются на источниках теплоснабжения	В наличии Реестр инструкций прикладывается к оценочному листу
9.	Программы противоаварийных тренировок, согласно Правил промышленной безопасности	Предоставляется пакетом документов к оценочному листу	В наличии
10.	Утвержденные температурные графики, проверка гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	Срок выполнения актуализации до сентября 2026 года	
11.	Инструкции по эксплуатации установок для до котловой обработки воды, режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных	Срок выполнения актуализации до сентября 2026 года	В наличии
12.	Акты разграничения балансовой принадлежности	Реестр предоставляется пакетом документов к оценочному листу	
13.	Паспорта котлов , дымовых труб	Предъявляются на источниках теплоснабжения	К оценочному листу прикладывается реестр паспортов
14.	Утверждённые режимные карты и технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний	Предоставляется пакетом документов к оценочному листу	

15.	Разработка НТД об организации ремонтного производства, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	
16.	Проведение инвентаризации запасов материалов для выполнения внеплановых (аварийных) работ в соответствии с перечнем запасов материалов (аварийный запас)	Срок выполнения до 15 сентября 2026 года	
4. Мероприятия технического характера			
1.	Техническое освидетельствование котлового оборудования и акты гидравлических испытаний на котловом оборудовании, с отметками в паспорте оборудования	Срок выполнения в соответствии с паспортом оборудования	<i>Оформляется актом гидравлического испытания и делаются отметки в паспорте оборудования</i>
2.	Осмотр зданий и сооружений объектов теплоснабжения в том числе дымовых труб	Срок выполнения с 15 апреля по 30 апреля 2026 года	<i>Оформляется актами осмотра</i>
3.	Шурфовка тепловых сетей	Срок выполнения: В соответствии с графиком	График в приложении
4.	Очистка и промывка тепловых сетей	Срок выполнения с 15 мая по 1 сентября 2026 года(и после выполнения капитального ремонта)	
5.	Измерения удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Срок выполнения: С 15 мая по 15 сентября 2026 года	
6.	Испытание тепловых сетей максимальную температуру	Срок выполнения раз в 5 лет в соответствии с графиком	График в приложении
7.	Поверка коммерческих узлов учета потребления газа и холодной воды	Срок выполнения: в соответствии с графиком	График в приложении
8.	Проведения гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей	Срок выполнение : после выполнения капитального ремонта. до начала отопительного сезона	
9.	Проверка плотности, настройки и регулировки предохранительных клапанов	Срок выполнения : с 15 мая по 15 сентября 2026 года	<i>Оформляется актом</i>

10.	План–график выполнения капитального ремонта	Срок выполнения: в соответствии с графиком	в	План-график приложения	в
-----	---	--	---	------------------------	---

Приложение:

1. График испытания тепловых сетей на максимальную температуру;
2. График поверки коммерческих узлов учета потребления (газ, вода);
3. График проведения мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (шурфовки);
4. План- график выполнения капитального ремонта.