

Согласовано
Администрация Мошенского
муниципального округа



УТВЕРЖДАЮ:

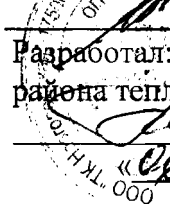
Заместитель генерального директора,
Главный инженер ООО «ТК Новгородская»

М.В.Белова

Разработал: Начальник Мошенского
района теплоснабжения

В.В. Ким

«06» апреля 2026 года



**План подготовки Мошенского района теплоснабжения
к отопительному периоду 2026-2027гг
в соответствии с Приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024 г.**

№п/п	Наименование	Описание	Примечание
<i>1. Общие сведения по системе теплоснабжения Мошенского района теплоснабжения</i>			
1.1.	Котельная № 1		
1.1.1	Адрес котельной	д. Мельник з/у 75к	
1.1.2	Топливо	газ	
1.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
1.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,689	
1.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	14,16	
1.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
1.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
1.2.	Тепловые сети:		
1.2.1	Общая протяженность, км	1,574	
1.2.2	Тип прокладки	Надземная, подземная	
1.2.3	Тип изоляции	ППУ, минвата и стекловолокно	
2.1.	Котельная №2		
2.1.1	Адрес котельной	с. Мошенское ул. Калинина д. 30	
2.1.2	Топливо	газ	
2.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
2.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,897	
2.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	31,5	
2.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
2.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
2.2.	Тепловые сети:		
2.2.1	Общая протяженность, км	1,664	
2.2.2	Тип прокладки	Надземная, подземная	
2.2.3	Тип изоляции	ППУ, минвата и стекловолокно	
3.1.	Котельная № 5		

3.1.1	Адрес котельной	с. Мошенское ул. Калинина д. 51	
3.1.2	Топливо	газ	
3.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
3.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,689	
3.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	17,18	
3.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
3.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
3.2.	Тепловые сети:		
3.2.1	Общая протяженность, км	1,154	
3.2.2	Тип прокладки	<i>Надземная, подземная</i>	
3.2.3	Тип изоляции	<i>ППУ, минвата и стекловолокно</i>	
4.1.	Котельная № 6		
4.1.1	Адрес котельной	с. Мошенское ул. Советская	
4.1.2	Топливо	газ	
4.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
4.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,372	
4.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	43,73	
4.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
4.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
4.2.	Тепловые сети:		
4.2.1	Общая протяженность, км	3,183	
4.2.2	Тип прокладки	<i>Надземная, подземная</i>	
4.2.3	Тип изоляции	<i>ППУ, минвата и стекловолокно</i>	
5.1.	Котельная № 10		
5.1.1	Адрес котельной	с. Мошенское ул. Калинина	
5.1.2	Топливо	газ	
5.1.3	С персоналом/без персонала	без персонала	
5.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,689	
5.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	18,47	
5.1.6	Температурный график	95-70 °С (качественное регулирование)	
5.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
5.2.	Тепловые сети:		
5.2.1	Общая протяженность, км	1,080	
5.2.2	Тип прокладки	<i>Надземная, подземная</i>	
5.2.3	Тип изоляции	<i>ППУ, минвата и стекловолокно</i>	

6.1.	Котельная № 12		Взамен угольной котельной планируется строительство котельной на пеллетном топливе в летний период 2026г
6.1.1	Адрес котельной	д. Ореховно	
6.1.2	Топливо	уголь	
6.1.3	С персоналом/без персонала	с персоналом	
6.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	1,34	
6.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	12,11	
6.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
6.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
6.2	Тепловые сети:		
6.2.1	Общая протяженность, км	0,738	
6.2.2	Тип прокладки	Надземная, подземная	
6.2.3	Тип изоляции	ППУ, минвата и стекловолокно	
7.1	Электрокотельная школы д. Ореховно		
7.1.1	Адрес котельной	д. Ореховно д.63	
7.1.2	Топливо	электроэнергия	
7.1.3	С персоналом/без персонала	Без персонала	
7.1.4	Установленная мощность, Гкал/час	0,26	
7.1.5	Расчетный расход теплоносителя на выходе с источника, м3/час	5,52	
7.1.6	Температурный график	95-70 ⁰ С (качественное регулирование)	
7.1.7	Вид оказываемых услуг: отопление и горячее водоснабжение/отопление	отопление	
7.2.	Тепловые сети:		
7.2.1	Общая протяженность, км	0	
7.2.2	Тип прокладки	-	
7.2.3	Тип изоляции	-	
2. Технологические нарушения			
	2023-2024г.г.	Количество отключений	Место отключения
	по причине отключения электроэнергии	Нарушений нет	
	по причине отключения холодного водоснабжения	Нарушений нет	
	по причине технического отказа оборудования котельной	Нарушений нет	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа	Нарушений нет	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)	Нарушений нет	

	2024-2025г.г.	Количество отключений	Место отключения
	по причине отключения электроэнергии	Нарушений нет	
	по причине отключения холодного водоснабжения	Нарушений нет	
	по причине технического отказа оборудования котельной	Нарушений нет	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа	Нарушений нет	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)	Нарушений нет	
	2025-2026г.г.	Количество отключений	Место отключения
	по причине отключения электроэнергии	Нарушений нет	
	по причине отключения холодного водоснабжения	Нарушений нет	
	по причине технического отказа оборудования котельной	Нарушений нет	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за высокого износа	Нарушений нет	
	по причине технического отказа на тепловых сетях из-за резкого перепада давления (гидроудар)	Нарушений нет	
3. Мероприятия организационного характера:			
1	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Выписка из штатного расписания с расстановкой персонала	До 8 сентября 2026 года
2	Положение о диспетчерской службе	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	В наличии
3	Перечень производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования опасных производственных объектов	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	В наличии
4.	Утвержденные эксплуатационные и производственные инструкции	Предъявляются на источниках теплоснабжения имеются	В наличии Реестр инструкций прикладывается к оценочному листу
5.	Проверка знаний Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии и проверка	Копии протоколов предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	В наличии

	знаний руководителей в области промышленной безопасности		
6.	Обучение работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	Срок выполнения ежеквартально с 1 апреля 2026 года по окончание отопительного сезона, результат заносится в журнал проведения противоаварийных тренировок	
7.	Организационно - распорядительные документы (распоряжения) о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и ответственных за осуществление производственного контроля	Срок выполнения постоянно	<i>Копии прикладываются к оценочному листу</i>
8.	Утвержденные инструкции по охране труда, а также утвержденный порядок производства работ повышенной опасности с оформлением наряда-допуска, перечень работ, выполняемых по нарядам - допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения	Предъявляются на источниках теплоснабжения	<i>В наличии Реестр инструкций прикладывается к оценочному листу</i>
9.	Программы противоаварийных тренировок, согласно Правил промышленной безопасности	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	<i>В наличии</i>
10.	Утвержденные температурные графики, проверка гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	Срок выполнения актуализации до 1 сентября 2026 года	
11.	Инструкции по эксплуатации установок для до котловой обработки воды, режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных	Срок выполнения актуализации до 1 сентября 2026 года	<i>(БМК №1, №2, №5, №6, №10,) в наличии</i>
12.	Акты разграничения балансовой принадлежности	Реестр предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	
13.	Паспорта котлов, дымовых труб	Предъявляются на источниках теплоснабжения	<i>К оценочному листу прикладывается реестр паспортов</i>
14.	Утвержденные режимные карты и	Предоставляется с пакетом	

	технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний	документов к оценочному листу	
15.	Разработка НТД об организации ремонтного производства, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта	Предоставляется с пакетом документов к оценочному листу	
16.	Проведение инвентаризации запасов материалов для выполнения внеплановых (аварийных) работ в соответствии с перечнем запасов материалов (аварийный запас)	Срок выполнения до 15 сентября 2026 года	
4. Мероприятия технического характера			
1.	Техническое освидетельствование котлового оборудования и акты гидравлических испытаний на котловом оборудовании, с отметками в паспорте оборудования	Срок выполнения в соответствии с паспортом оборудования	Оформляется актом гидравлического испытания и делаются отметки в паспорте оборудования
2.	Осмотр зданий и сооружений объектов теплоснабжения в том числе дымовых труб	Срок выполнения с 15 апреля по 30 апреля 2026 года	Оформляется актами осмотра
3.	Шурфовка тепловых сетей	Срок выполнения: В соответствии с графиком	График в приложении
4.	Очистка и промывка тепловых сетей	Срок выполнения с 15 мая по 1 сентября 2026 года (и после выполнения капитального ремонта)	
5.	Измерения удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	Срок выполнения: С 15 мая по 15 сентября 2026 года	
6.	Испытание тепловых сетей на максимальную температуру	Срок выполнения раз в 5 лет в соответствии с графиком	График в приложении
7.	Поверка коммерческих узлов учета потребления газа и холодной воды	Срок выполнения: в соответствии с графиком	График в приложении
8.	Проведения гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей	Срок выполнение: после выполнения капитального ремонта. до начала отопительного сезона	
9.	Проверка плотности, настройки и регулировки предохранительных клапанов	Срок выполнения: с 15 мая по 15 сентября 2026 года	Оформляется актом
10.	План-график выполнения капитального, среднего и текущего ремонтов	Срок выполнения: в соответствии с графиком	План-график в приложении

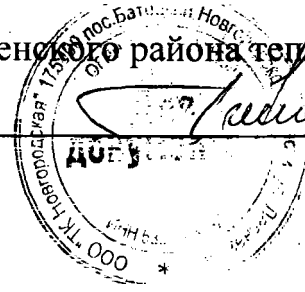
Приложение:

1. График испытания тепловых сетей на максимальную температуру;
2. График поверки коммерческих узлов учета потребления (газ, вода);
3. График проведения мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (шурфовки);
4. План - график выполнения капитального, среднего и текущего ремонтов.

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник Мошенского района теплоснабжения

В.В. Ким



ГРАФИК

испытания тепловых сетей на максимальную температуру

№ п/п	Наименование котельной	Дата обследования	Ответственный	Примечание
1	2	3	4	5
1	БМК № 1 д. Мельник, з/у № 75к	26.01.2026	Леденцова Н.В.	
2	БМК № 2 с.Мошенское, ул.Калинина д. 30	26.01.2026	Леденцова Н.В.	
3	БМК № 5 с.Мошенское, ул.Калинина д. 51	27.01.2026	Леденцова Н.В.	
4	БМК № 6 с.Мошенское, ул.Советская, з/у53:10:0010111:360	28.01.2026	Леденцова Н.В.	
5	БМК № 10 с.Мошенское, ул.Калинина	27.01.2026	Леденцова Н.В.	
6	Котельная № 12 д. Ореховно	29.01.2026	Смирнов П.А.	

Инженер-теплотехник:

В.В. Ким

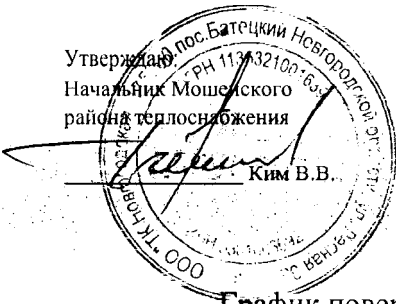


График поверки коммерческих узлов учета потребления (газ, вода)

№ п/п	Наименование СИ	Тип СИ (модификация)	место установки	Заводской номер СИ	Дата поверки	Дата следующей поверки
1	Расходомер-счетчик электромагнитный (вода)	ПИТЕРФЛОУ РС-32-15-В-С-1,6-IP66	БМК № 1 д.Мельник	325257	08.04.2024	07.04.2028
2	Расходомер-счетчик электромагнитный (газ)	ИРВИС-Ультра	БМК № 1 д.Мельник	38800	20.05.2024	19.05.2027
3	Расходомер-счетчик электромагнитный (вода)	ПИТЕРФЛОУ РС-32-15-В-С-1,6-IP66	БМК № 2 с.Мошенское ул. Калинина д.30	292702	17.04.2023	16.04.2027
4	Расходомер-счетчик электромагнитный (газ)	ИРВИС-Ультра	БМК № 2 с.Мошенское ул. Калинина д.30	36073	26.05.2023	25.05.2026
5	Расходомер-счетчик электромагнитный (вода)	ПИТЕРФЛОУ РС-32-15-В-С-1,6-IP66	БМК № 5 с.Мошенское ул. Калинина д.51	292682	05.05.2023	04.05.2027
6	Расходомер-счетчик электромагнитный (газ)	ИРВИС-Ультра	БМК № 5 с.Мошенское ул. Калинина д.51	36075	26.05.2023	25.05.2026
7	Расходомер-счетчик электромагнитный (газ)	ИРВИС-Ультра	БМК № 6 с.Мошенское ул. Советская	37609	30.10.2023	29.10.2026
8	Расходомер-счетчик электромагнитный (вода)	ПИТЕРФЛОУ РС-32-15-В-С-1,6-IP66	БМК № 6 с.Мошенское ул. Советская	310202	14.09.2023	13.09.2027
9	Расходомер-счетчик электромагнитный (вода)	ПИТЕРФЛОУ РС-32-15-В-С-1,6-IP66	БМК № 10 с.Мошенское ул. Калинина	281435	09.02.2023	08.02.2027
10	Расходомер-счетчик электромагнитный (газ)	ИРВИС-Ультра	БМК № 10 с.Мошенское ул. Калинина	36066	29.05.2023	28.05.2026
11	Счетчик холодной воды	ВСХНд-25	Котельная № 12, д.Ореховно	40128371	24.06.2025	23.06.2031
12	Счетчик холодной воды	ВК-ХИ/25	электрокотельная школы д.Ореховно, д. Ореховно д.63	2130343	24.06.2025	23.06.2031
13	Счетчик холодной воды	ВСХд-15-02	Административное здание, д.Мельник, д.75	70851074	13.12.2021	12.12.2027г
14	Счетчик холодной воды	ВК-ХИ/25	Автотранспортный участок, д.Мельник, д.75	Н2130368-13	24.06.2025	23.06.2031

Утверждаю:

Начальник Мошенского
района теплоснабжения

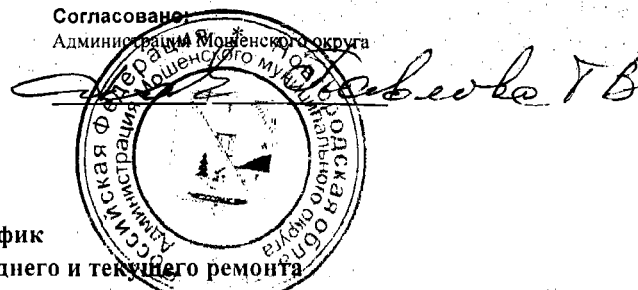
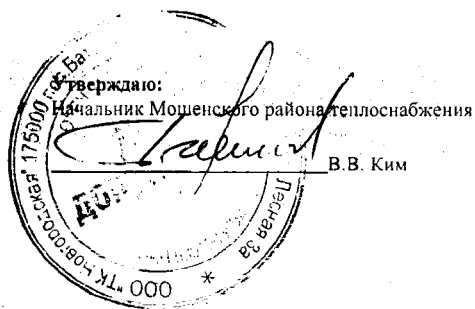
Ким В.В.



График

проведения мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (шурфовки)
Мошенского РТ ООО "ТК Новгородская"
2026 год

№п.п.	Наименование котельной	Местонахождение участка	Дата проведения
1	2	3	4
1	БМК №5 с.Мошенское, ул.Калинина, д.51	от центральной ТС до ж/д № 53а по ул. Калинина, протяженность участка 13м	июн.26



**План-график
выполнения капитального, среднего и текущего ремонта
по Мошенскому району теплоснабжения на 2026 год**

№ п/п	Объект ремонта	июнь	июль	август	сентябрь
1	2	3	4	5	6
	Капитальный ремонт				
	Средний ремонт				
1	Тепловые сети, Новгородская область, р-н Мошенской, с/п Мошенское, с Мошенское, по улице Калинина, кадастровый номер 53:10:0000000:603, Протяженностью 1795 м средний ремонт участка тепловой сети от БМК № 2 от компенсатора у школы до школы интерната по ул. Калинина ДУ57,108мм общей протяженностью 119м. т.с.		с 06.07.2026 по 17.07.2026		
2.	Тепловые сети, Новгородская область, р-н Мошенской, с/п Мошенское, с Мошенское, по улице Калинина, кадастровый номер 53:10:0000000:603, Протяженностью 1795 м средний ремонт участка тепловой сети от БМК № 2 от узла у гаражей до узла теплосети на Дом творчества ДУ57,76мм общей протяженностью 88м. т.с.	с 22.06.2026 по 26.06.2026			
3.	Тепловые сети, Новгородская область, р-н Мошенской, с/п Мошенское, с Мошенское, по улице Калинина, кадастровый номер 53:10:0000000:603, Протяженностью 1795 м средний ремонт участка тепловой сети от БМК № 10 от ж/д № 80 до ж/д № 78 по ул. Калинина ДУ45мм общей протяженностью 18м. т.с.			с 10.08.2026 по 12.08.2026	
4.	Восстановление асфальтового покрытия 25м2	с мая по сентябрь 2026г			
	Текущий ремонт	с мая по сентябрь 2026г			